

Продажа

**2-комнатная квартира**

С.Бесагаш,

Райымбек батыра улица, 161 / 1

🏠 ₸ 32 000 000

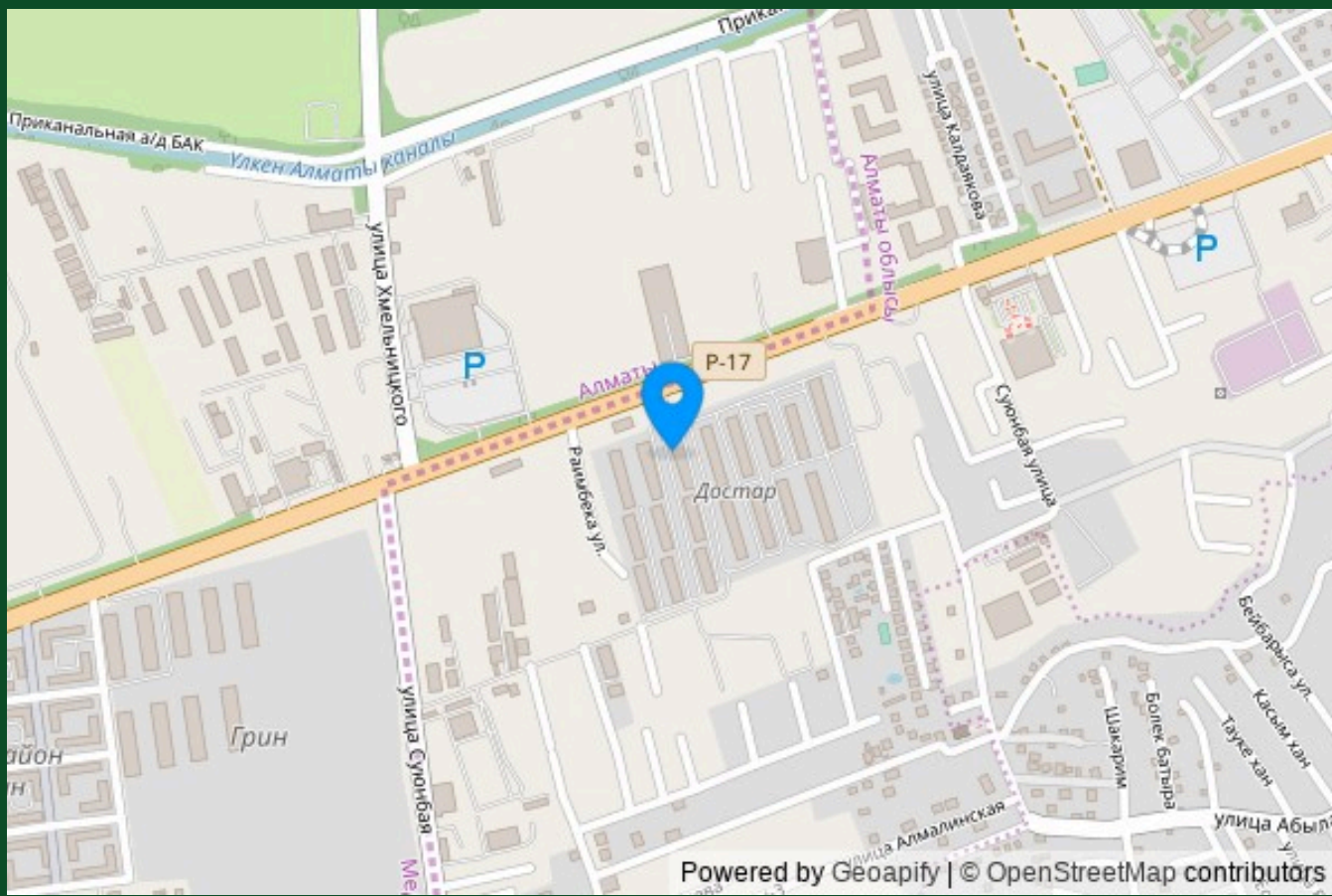
Комнаты изолированы, пластиковые окна, кухня-студия, тихий двор.

Новая квартира с новым ремонтом и шикарным видом на горы. Комнаты просторные, светлые.

Удобный въезд, как со стороны Талгарского тракта, так и со стороны Кульджинского тракта вдоль Магнума. В скором времени планируется пробивка к БАКовской трассе, что облегчит проезд в любую точку города и области.

- Очень теплый дом, находящийся в стороне от трассы, благодаря чему не слышно шума проезжающих машин;
- Изолированная детская площадка;
- В 500 метрах есть магазины, салоны, кафе, рынок
- В 2 минутах езды до Магнума;
- До школы и детского сада 15 минут ходьбы;
- Чистый, новый двор;
- В 200 метрах от ЖК есть остановка общественного автотранспорта

Имеется выезд на трассу для автомобилистов, который позволяет быстро добраться в нужный район города или в область



Название ЖК: **ЖК Hayat Apartments**

Год постройки дома: **2023 г.**

Общая площадь: **48.5 м²**

Этажей в доме: **9**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор**

В залоге: **Нет**

Количество комнат: **2**

Тип дома: **монолит**

Этаж: **9**

Тип санузла: **Совмещенный**

Наличие мебели: **без мебели**

кухня-студия: **Нет**

