



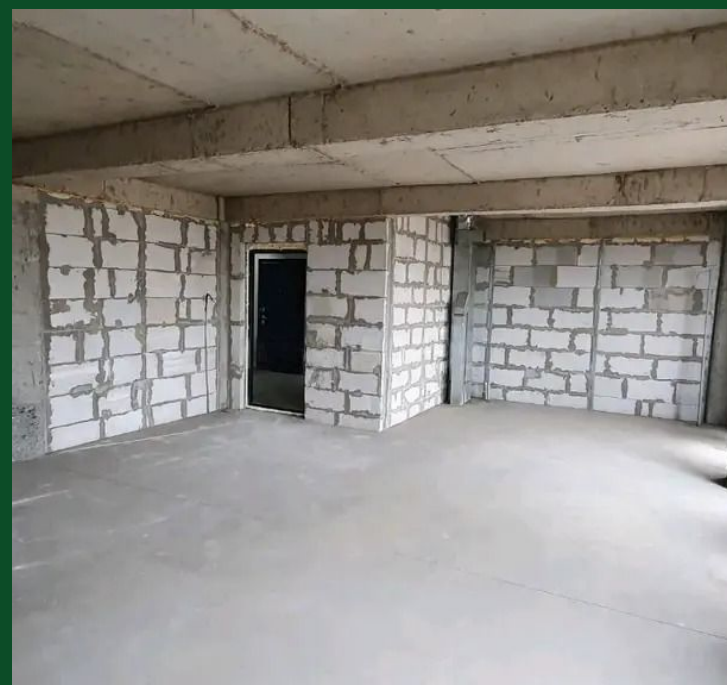
Продажа

2-комнатная квартира, 50.4 м², 6/6 этаж

Алматы, микрорайон Шугыла

Жунисова улица, 2/13

🏠 ₸ 21 000 000



Пластиковые окна, тихий двор.
Продается полноценная 2-комнатная квартира
в Alma City-4, ПРЕИМУЩЕСТВА:

- Квартира в черновом варианте, что дает возможность сделать ремонт по своему желанию
- Витражные окна
- ключи на руках, документы в порядке. Возможно в ипотеку.
- Дворы оснащены детскими и спортивными площадками
- Главными преимуществами 6 этажа является то, что вас никогда не затопит сосед сверху. Канализация не засорится как на 1 - этаже. По потолку никто не бегает!

расположение:

- Дом расположен на первой линии от проспекта Алатау, под окнами планируется строительство детсада
- В шаговой доступности множество магазинов, аптек а также различных услуг для комфортного проживания
- отличная транспортная сеть, большое количество автобусных маршрутов
- В проекте строительство ветки метро
- Рынок Алтын Орда, Леруа Мерлен, Молл Апорт в пяти минутах ходьбы
- ЦОН, Акимат, Налоговая, Детский развлекательный парк, поликлиника #36, Гимназия #174 в пяти минутах езды





Название ЖК: **ЖК Alma City 4**

Год постройки дома: **2022 г.**

Общая площадь: **50.4 м²**

Этажей в доме: **6**

Тип балкона: **балкон**

Наличие мебели: **без мебели**

кухня-студия: **Да**

Количество комнат: **2**

Тип дома: **монолит**

Этаж: **6**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **черновая отделка**

Вид из окон: **на улицу**

В залоге: **Нет**