



Продажа

**1-комнатная квартира, 48.8 м², 1/9
этаж, мкр Нуркент (Алгабас-1) 37 —
Момышулы Рыскулова**

Алматы,

Бауыржана Момышулы улица

₸ 25 000 000

Пластиковые окна, неугловая, улучшенная, комнаты изолированы, встроенная кухня, новая сантехника, счётчики, тихий двор, удобно под коммерцию.

Комнаты и балкон тёплые, батареи установлены везде. В подъезде, лифте везде камеры. Соседи хорошие. Квартира очень удобно под офис, магазин. Ремонт делали для себя. Так как 1ый этаж вентиляционные шахты убрали, стало шире на 0.8 м2. Кухня находится на балконе, там же есть умывальник, газ, стол, вытяжная вентиляция, кладовка заготовок на зиму, топчан. Дом рядом с остановкой. Очень проходное место. Всегда можете прийти посмотреть квартиру, заранее позвонив. Собак, кошек не держали. Канализационные трубы шумоизолированы, пол с подвала забетонирован. На кухне вытяжная вентиляция. Нигде нет сырости. Возможен торг. По желанию можем оставить мебель и т.д. договоримся.

Рядом 1 остановка, Магnum, 3Мечети, КиноТеатр, Спортивный комплекс Алматы Арена, 2 поликлиники, Школа, Детский сад, Цон, почта и т.д.





Название ЖК: **ЖК Нуркент**
Год постройки дома: **2015 г.**
Общая площадь: **48.8 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **балкон**
Наличие мебели: **полностью**
В залоге: **Нет**

Количество комнат: **1**
Тип дома: **монолит**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
кухня-студия: **Нет**





