



Продажа

+7 777 744 5121

Алматы,

мкр Кайрат, 303 / 2

🏠 ₸ 23 400 000



срочно продам 2-ком квартиру (евродвушка или можно перепланировать в полноценную 1-ком), в Турксибском районе, мкр. Кайрат, ЖК "Tamarix City 2.0", общая площадь 51, 2 кв. м., в т. ч. лоджия - 1, 5 кв. м., монолитный, 6 этаж (9). Дом сдан недавно, в апреле 2025 года, в настоящее время идет благоустройство дворовой территории, детской площадки, застройщик "Exclusive Qurylys". Квартира в черновой отделке. Высота потолков 2, 8 м. Черновая стяжка пола. Установлены входные двери. Витражное остекление. Установлены радиаторы, подведены коммуникации до квартиры, грузопассажирский лифт. Всего 3 дома, не "Муравейник", расположен на 1-ой линии. В шаговой доступности супермаркет, аптека в соседнем ЖК "Тамарикс", недалеко расположен базар "Жетысу". До Aport Mall East 8 минут, до центра города 20 минут. Без посредников. Возможно оформление ипотеки, в том числе по программам АО "Отбасы банк". Срочная продажа от хозяина





Название ЖК: **ЖК Tamarix City**
Год постройки дома: **2025 г.**
Общая площадь: **51.2 м²**
Этаж: **6**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **предчистовая отделка**
Вид из окон: **во двор**
В залоге: **Нет**

Количество комнат: **1**
Тип дома: **монолит**
Площадь кухни: **11 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **балкон**
Наличие мебели: **без мебели**
кухня-студия: **Нет**