



Продажа

**2-комнатная квартира, 66.6 м², 5/5
этаж**

Алматы,

Тараз, 1/1

₸ **28 000 000**

Buta Legacy - это новый жилой комплекс комфорт-класса с территорией 5 га, где расположились 24 блока по 5 этажей.

- * Закрытая, охраняемая территория

- * Прекрасная локация, в окружении свежего воздуха вида на горы

- ≥ Большие витражные окна с алюминиевым профилем;

- * Развитая транспортная доступность;

- * Высота потолков 2,85 м

- * В пешей доступности 2 крупных супермаркета Magnum и Small. А также многопрофильный спортивный комплекс

Halyk Arena, а также новый ТРЦ «Молл Апорт» Новостройка находится в микрорайоне Кайрат, по улице

Тараз, 1/1, в 800 метрах от Кульджинского тракта. Это тихий район, в котором преобладает частная жилая застройка. Поблизости отсутствуют крупные промышленные предприятия, уникальное расположение на границе города и пригорода, где воздух чище, чем в других частях мегаполис. Новая значимая точка на карте, где будут проводиться масштабные работы по застройке крупных объектов: торговых центров, супермаркетов, спортивных центров и многое другое. Одним из таких значимых объектов станет ТРЦ «Молл Апорт», где ведется активное строительство.

Возможность доехать до центра за 15 минут, не оставляет причин сомневаться, что все пути ведут к дому мечты Супермаркет Small, рынок Жетысу-Семиречье

ТРЦ Гум, ТРЦ Mega Park, Дворец спорта Halyk Arena Спортивный клуб Avu-man Парк Желтоксан Школа № 198

К продаже в данном комплексе квартира в черновой отделке, со свободной планировкой. От застройщика есть программы партнерской ипотеки от БЦК и Каскадная ипотека Freedom Finance



Название ЖК: **ЖК Buta Legacy**

Год постройки дома: **2024 г.**

Общая площадь: **66.6 м²**

Этаж: **5**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **черновая отделка**

Вид из окон: **во двор**

В залоге: **Да**

Количество комнат: **2**

Тип дома: **монолит**

Площадь кухни: **10 м²**

Этажей в доме: **5**

Тип балкона: **балкон**

Наличие мебели: **без мебели**

кухня-студия: **Нет**

