



Продажа

**3 комнатная квартира ЖК Гульдер**

Алматы,

Абишева , 36/3

〒 49 000 000

□ \*\*Продается квартира вторичного жилья в ЖК Gulder, Алматы\*\*

□ \*\*Расположение:\*\*

ЖК Gulder расположен в живописной части города Алматы, в уютном районе Наурызбайского административного округа. Район славится своей развитой инфраструктурой, удобной транспортной доступностью и близостью к зелёным зонам отдыха.

□□ \*\*Описание квартиры:\*\*

- \*\*Количество комнат\*\*: 3 (три комнаты), идеальное решение для большой семьи или пары, стремящейся создать комфортный дом.
- \*\*Год постройки здания\*\*: новенький жилой комплекс построен в 2020 году, гарантирующий современное качество строительства и инфраструктуру.
- \*\*Тип дома\*\*: монолитная конструкция обеспечивает высокую звукоизоляцию и надёжность конструкции.
- \*\*Общая площадь квартиры\*\*: 83 квадратных метра — просторное пространство, позволяющее воплотить любые дизайнерские решения.
- \*\*Площадь кухни\*\*: 10 метров квадратных, достаточно места для реализации любой кулинарной фантазии.
- \*\*Этажность квартиры\*\*: расположена на 9 этаже двенадцатиэтажного дома, откуда открывается приятный вид на окрестности.
- \*\*Санузел\*\*: совмещённый, компактный и функциональный.
- \*\*Ремонт\*\*: выполнен качественный евроремонт, который сразу готов принять новых жильцов.
- \*\*Мебель\*\*: полная комплектация мебелью позволит новым владельцам сэкономить время и ресурсы на организацию быта.
- \*\*Услуги кухни-студии отсутствуют\*\*, поэтому вы можете самостоятельно организовать удобное пространство для приготовления пищи и встреч с друзьями.
- \*\*Статус объекта\*\*: свободна от обременений, можно приобретать квартиру без лишних хлопот.

□ \*\*Преимущества:\*\*

- Современная архитектура и планировка жилого комплекса обеспечивают гармоничную атмосферу жизни и общения.
- Близость к городским магистралям обеспечит удобство поездок и экономию времени на передвижение.
- Комфортная атмосфера района гарантирует спокойствие и безопасность проживания вашей семьи.

□ Если вы ищете место, где мечта станет реальностью, звоните прямо сейчас! Ваш новый дом ждёт вас!

\*\*Цена предложения уточняется индивидуально.\*\*

□ \*\*Контактный номер телефона:\*\* предоставьте ваш контактный номер, чтобы мы могли связаться с вами и ответить на интересующие вопросы.





Название ЖК: **ЖК Gulder**

Год постройки дома: **2020 г.**

Общая площадь: **83 м<sup>2</sup>**

Этаж: **9**

Тип санузла: **Совмещенный**

Наличие мебели: **полностью**

В залоге: **Нет**

Количество комнат: **3**

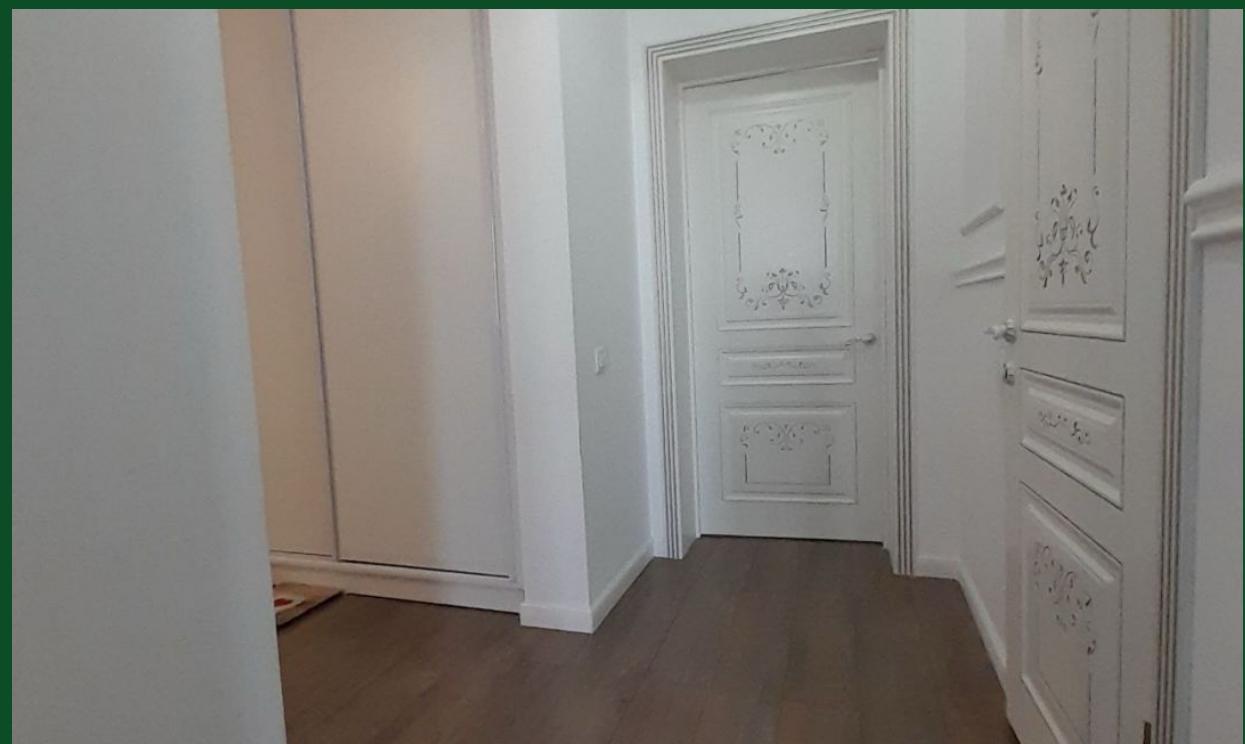
Тип дома: **монолит**

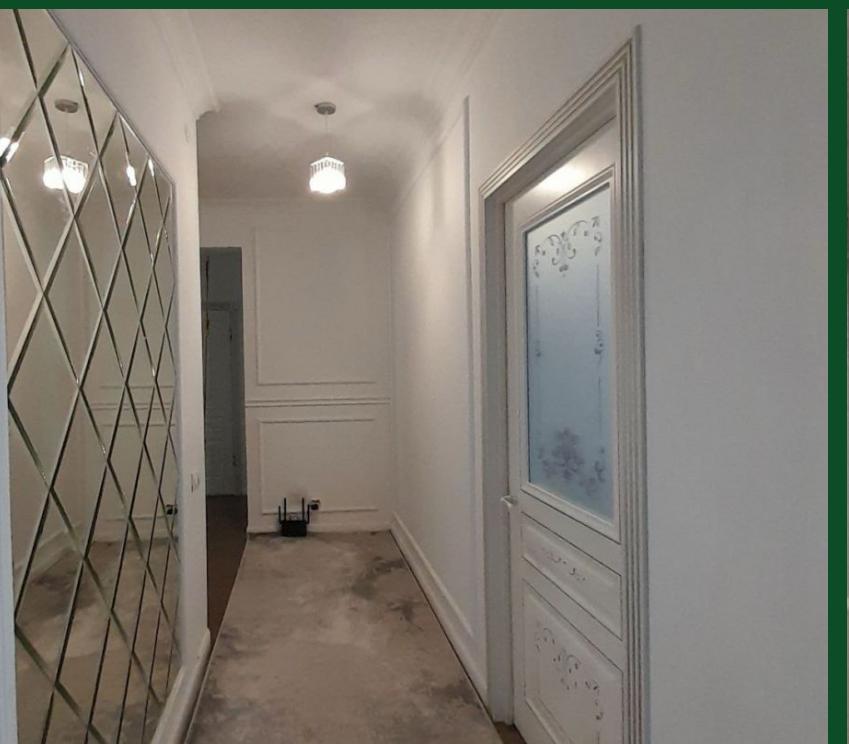
Площадь кухни: **10 м<sup>2</sup>**

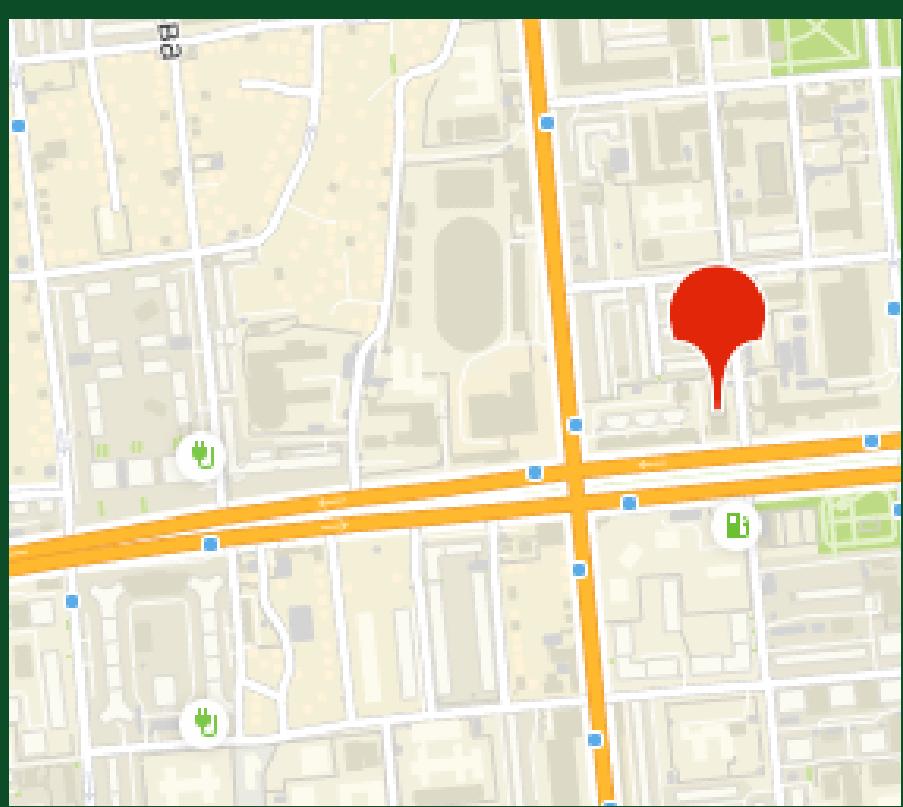
Этажей в доме: **12**

Ремонт: **евроремонт**

кухня-студия: **Нет**









Специалист по недвижимости

## Матай Еркебұлан Нұрымұлы

+7(707)745-2546

erkebulan060605@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

