



**Продажа**

**2 комнатная квартира**

Алматы,

Макатаева улица, 127 / 11



**🏠 ₸ 50 000 000**

На продажу выставлена 2х комнатная квартира в Алмалинском районе города Алматы, в ЖК Атлант 2. Просторная, светлая квартира в хорошем состоянии. Удобная планировка. Просторная застекленная лоджия. Чистый, ухоженный подъезд, благоустроенный двор. Выгодное вложение инвестиций как для жилья так и для сдачи в аренду.

ЖК Atlant — расположение в центральной части города. Идеальное место для тех, кто привык находиться в эпицентре событий!

Внутренняя инфраструктура:

Достойные условия во всех аспектах готов предложить жилой комплекс Atlant в Алматы собственникам жилья. Двухуровневая подземная парковка стала веским аргументом для многих покупателей квартир. Во дворе обустроена красивая зона отдыха для жильцов всех возрастных категорий. Здесь есть чем заняться любителям спорта, для детворы обустроена игровая площадка.

Внешняя инфраструктура:

Очень удобно, что детям не нужно тратить время на дорогу для того, чтобы добраться на учебу. В пешеходной доступности находится множество школ, гимназий и лицеев. Для малышей работает несколько детских садов, ясли. Поблизости работают известные ВУЗы. Излишне говорить, что район настоящий Клондайк для любителей шопинга, здесь находятся MEGA PARK, красивый «Атриум», популярные ГУМ, ЦУМ.

Преимущества:

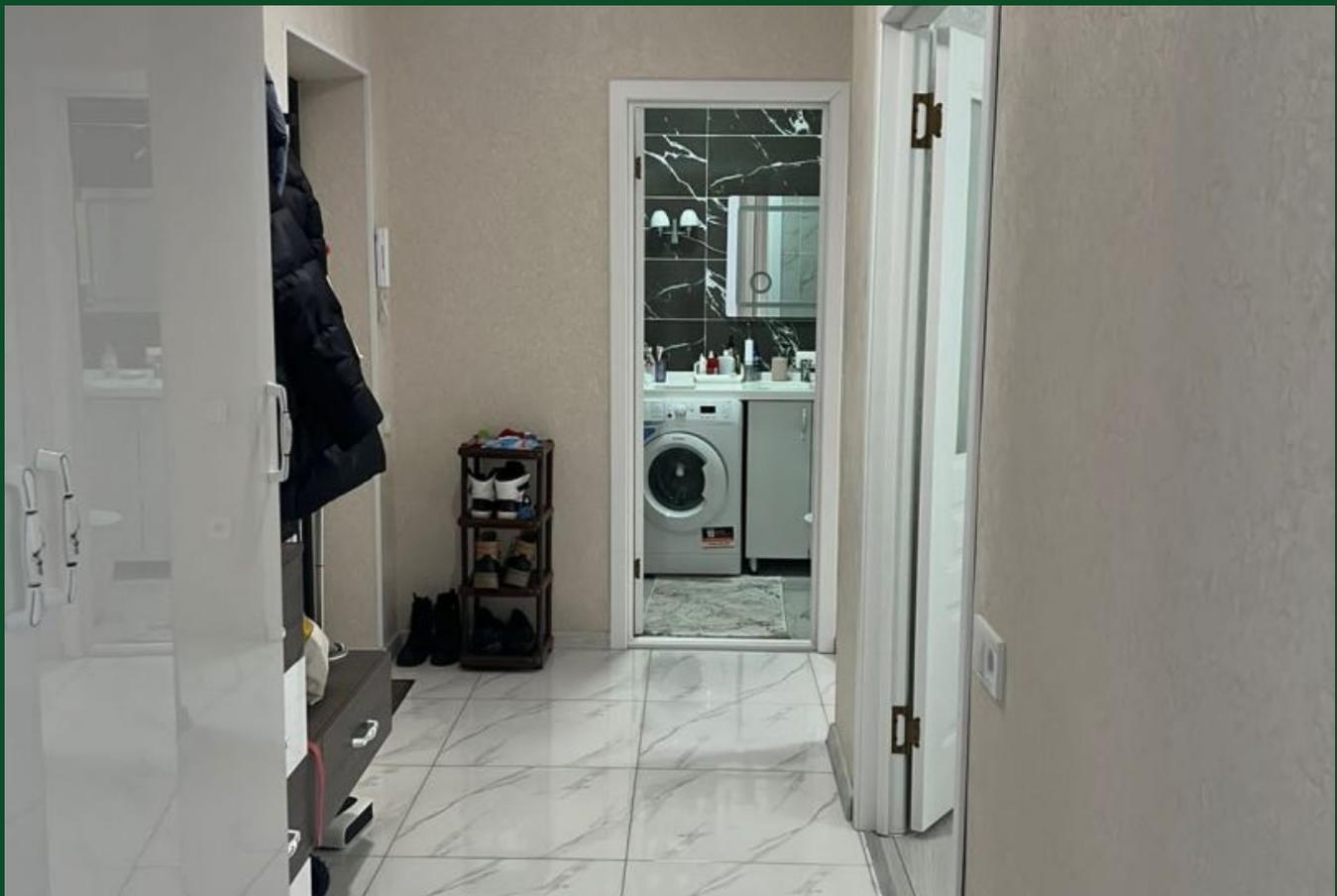
□ Центр города

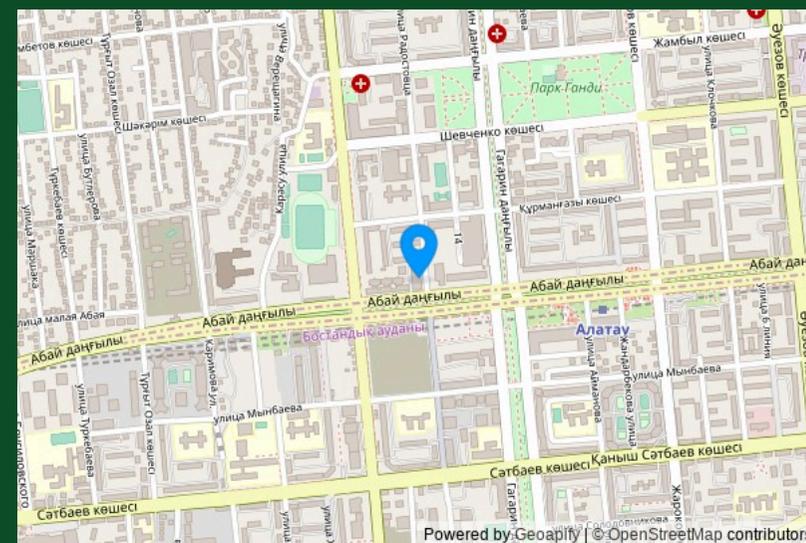
□ Прочная постройка

□ Развитая инфраструктура

□ Крупный ТРЦ "Megapark"

□ Двухуровневая подземная парковка





Название ЖК: **ЖК Atlant**  
Год постройки дома: **2021 г.**  
Общая площадь: **61 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **7**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Вид из окон: **во двор**  
В залоге: **Нет**

Количество комнат: **2**  
Тип дома: **монолит**  
Площадь кухни: **10 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **13**  
Тип балкона: **балкон**  
Наличие мебели: **полностью**  
кухня-студия: **Нет**