



Продажа

3-к.квартира, 110 м², 11/13 эт,

Алматы, мкр. Аксай-5

мкр Аксай 5, 3Б/3



🏠 ₸ 60 000 000

В продаже полноценная 3-х комнатная квартира в ЖК Арыстан!

Современный жилой комплекс "Арыстан" комфорт-класса расположен в микрорайоне Аксай 5. Дом монолитный 2013 года постройки. Есть лифт. На площадке 4 квартир. Общая площадь 110 кв.метров. Комнаты изолированные, не угловая.

Состояние отличное! Квартира уютная, светлая и теплая. 2 сан.узла и 2 балкона. Есть кладовка. Планировка распашонка. Документы чистые, ипотеку проходит.

В шаговой доступности школы, детские садики, кафе, аптеки, магазины, супермаркеты, больницы, паркинги, остановки и другие объекты.

Для безопасности жильцов территория огорожена и круглосуточно охраняется, а также предусмотрен консьерж и видеонаблюдение. Квартиры удобные и практичные для любой семьи.

Территория красиво украшена деревьями и клумбами, а также оборудована детская площадка и место отдыха. По всем интересующим вопросам звоните по телефону. 4973К





Название ЖК: **Арыстан**
Год постройки дома: **2013 г.**
Общая площадь: **110 м²**
Этажей в доме: **13**
Тип балкона: **2 балкона**
Наличие мебели: **частично**
кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **3**
Тип дома: **монолит**
Этаж: **11**
Тип санузла: **2**
Ремонт: **евроремонт**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
В залоге: **Нет**











Қабырға материалы монолит қабаты этаж 11 қабат-ғы этажность 13 салынған жылы год постройки 2013
 Материал стен монолит

Экспликациясы / Экспликация

Атауы Наименование	Жалпы алаңы Общая площадь	Соның ішінде В том числе		лоджия	балкон	Атауы Наименование	Жалпы алаңы Общая площадь	Соның ішінде В том числе		лоджия	балкон
		тұрғын жылая	тұрғын емес нежилая					тұрғын жылая	тұрғын емес нежилая		
27) лоджия (коэф 0,5) лоджия (коэф 0,5)	2,7			2,7		33) дәліз коридор	11,0		11,0		
28) тұрғын бөлме жылая комната	16,3	16,3				34) тұрғын бөлме жылая комната	28,0	28,0			
29) жәдетхана туалет	1,5		1,5			35) лоджия (коэф 0,5) лоджия (коэф 0,5)	1,9			1,9	
30) дәліз	11,2		11,2			36) тұрғын бөлме	10,3	10,3			