

Продажа

**2-комнатная квартира, 59 м<sup>2</sup>**

Алматы, мкр. Аксай-1

Толле би Саина, 2

 **₸ 38 000 000**

Счётчики, улучшенная, неугловая, тихий двор, кондиционер, встроенная кухня, пластиковые окна. Продается отличная квартира в хорошем районе! Хорошая локация просторная 2-х комнатная квартира на 6-ом этаже 9 этажного жилого дома. Из окон открывается удивительный панорамный вид. Оптимальная планировка: большой просторный коридор, светлый и просторный зал, спальня уютная, большая кухня оборудована необходимой техникой. Имеются отдельные сан узлы. Хорошие межкомнатные двери, входная – металлическая. Уютный зеленый двор с удобными деревянными скамейками. Детская площадка с каруселями и горками. Удобная транспортная развязка, можно и со стороны Саина заехать, с Толе би, так же с Ташкентской можно заехать. Так же общественный транспорт очень хорошо ездит, добраться до любой точки города можно без проблем! Дом очень теплый. Имеется видеонаблюдение, домофон, 1 пассажирский лифт. В шаговой доступности, расположен ТРЦ "Asia Park", расположены 3 школы, детсад во дворе, во дворе продуктовые магазины, хозяйка, аптека. в 5-10 мин езды станция метро, Супермаркет "Магнум" в 300 м от дома, до остановки — 1 мин. Квартира ждет нового хозяина.

Количество комнат: **2**

Тип дома: **панельный**

Этаж: **6**

Тип санузла: **Раздельный**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор**

Год постройки дома: **1991 г.**

Общая площадь: **59 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **9**

Тип балкона: **лоджия**

Наличие мебели: **частично**

В залоге: **Нет**