



Продажа

**2-комнатная квартира, 77 м², 8/9
этаж**

Алматы,

Жандосова улица, 71В

₸ 29 767 000



Преимущества:

ПСвоя набережная (мы облагородим набережную небольшой реки и превратим её в лучшее место для прогулок)

ПЛичная терраса (квартиры на первых этажах имеют небольшие террасы, доступные только жильцам)

ПМесто для машины (теплый подземный паркинг и парковочные места на круглосуточно охраняемой наземной стоянке)

ПОтдельные кладовые (кладовые для хранения вещей в подземном уровне площадью до 7,98 м)

ПБезопасность (домофон и круглосуточное видеонаблюдение на всей территории комплекса)

ПСейсмостойкость - 9 баллов (трехэтажное здание, монолитный каркас из железобетона, марка бетона М350, бетон проходит все соответствующие экспертизы и арматура только российского производства (одна из лучших по качеству)

ПОкна и балконные двери остеклены: используются четырехкамерные стеклопакеты от производителя Smart Pro

Местоположение

Жилой комплекс Kamenka Park расположенный в одном из самых экологически чистых районах Алматы рад приветствовать своих будущих жильцов!

Инфраструктура

Район славится уникальным расположением:

всего 5 км от верхней части города, а воздух уже чистый и вкусный. Шум магистралей путается в обильной листве, попросту не добираясь до жителей.

Архитектура

KAMENKA PARK – семейный жилой комплекс, тихий, безопасный и современный.

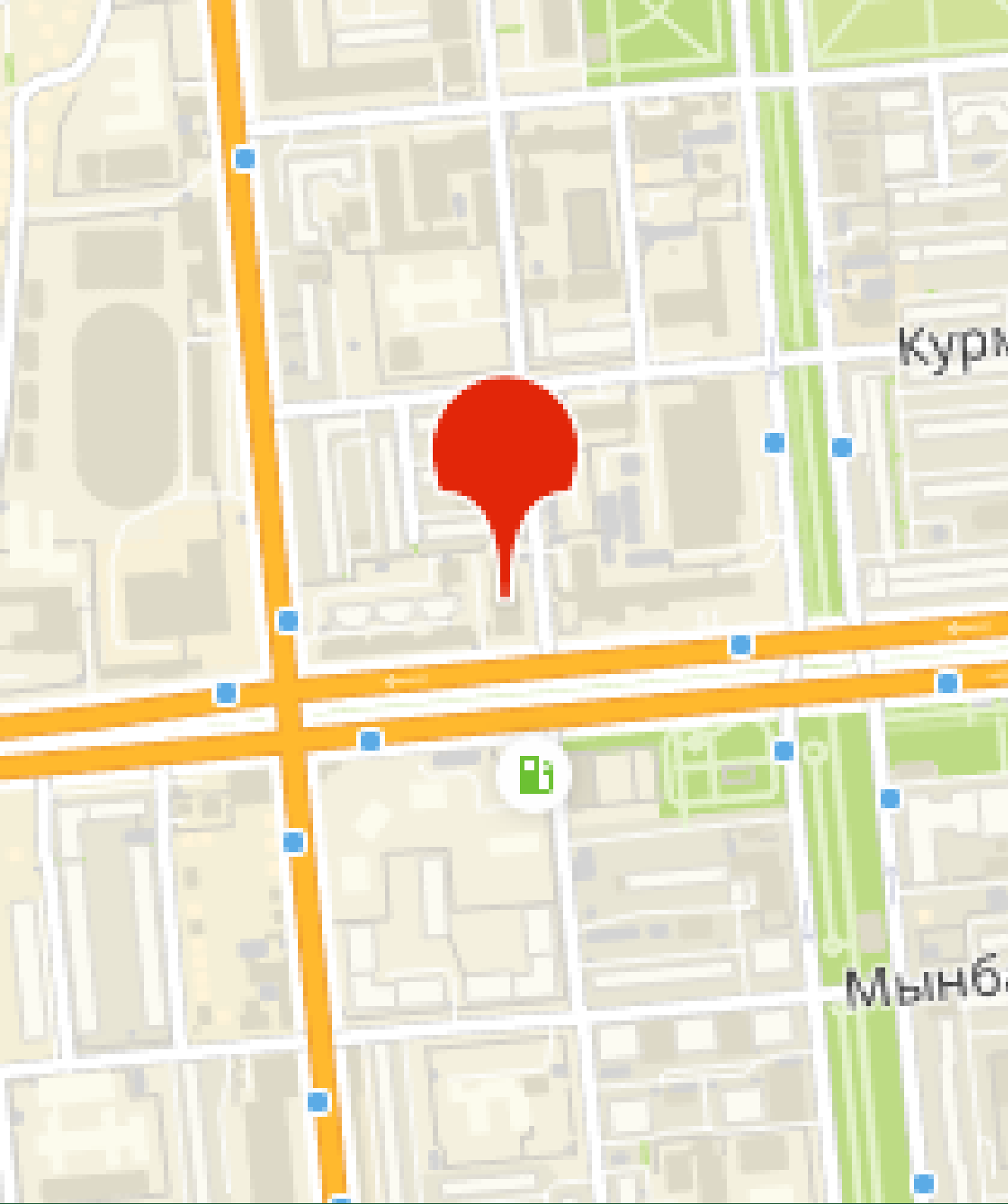
Трехэтажные дома спрятаны в тени высоких деревьев: комплекс построен посреди густого естественного парка. Здесь ваши дети будут дышать чистым воздухом и любоваться видом на горы, не теряя возможности общаться с друзьями: две городские школы всего в минуте ходьбы. И чтобы добраться до них, не нужно пересекать проезжую часть – маршрут полностью безопасен, как и вся территория комплекса.





Название ЖК: **Kamenka Park**
 Год постройки дома: **2023 г.**
 Общая площадь: **57.8 м²**
 Этажей в доме: **3**
 Тип балкона: **балкон**
 Наличие мебели: **частично**
 В залоге: **Нет**

Количество комнат: **2**
 Тип дома: **монолит**
 Этаж: **2**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **частичный ремонт**
 кухня-студия: **Да**



Ваш менеджер

Резерв

arhiv@janabaspana.kz

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

