

Продажа

1-к.квартира, 36 м<sup>2</sup>, 6/6 эт,

С.Бесагаш,

Кульджинский тракт, 26/3

〒 23 000 000

Продаётся уютная 1-комнатная квартира площадью 36 м<sup>2</sup>, расположенная на 6 этаже 6-этажного дома. Квартира светлая, тёплая, с удобной планировкой — идеально подойдёт для комфортного проживания или сдачи в аренду.

Преимущества квартиры:

просторная комната правильной формы;

функциональная кухня;

раздельный/совмещённый санузел (укажите при необходимости);

удобный 6-й этаж, отсутствие шума сверху;

чистый подъезд и спокойные соседи.

О доме и локации:

Рядом есть всё необходимое для жизни: магазины, школы, детские сады, остановки общественного транспорта. Удобный выезд на основные транспортные магистрали.

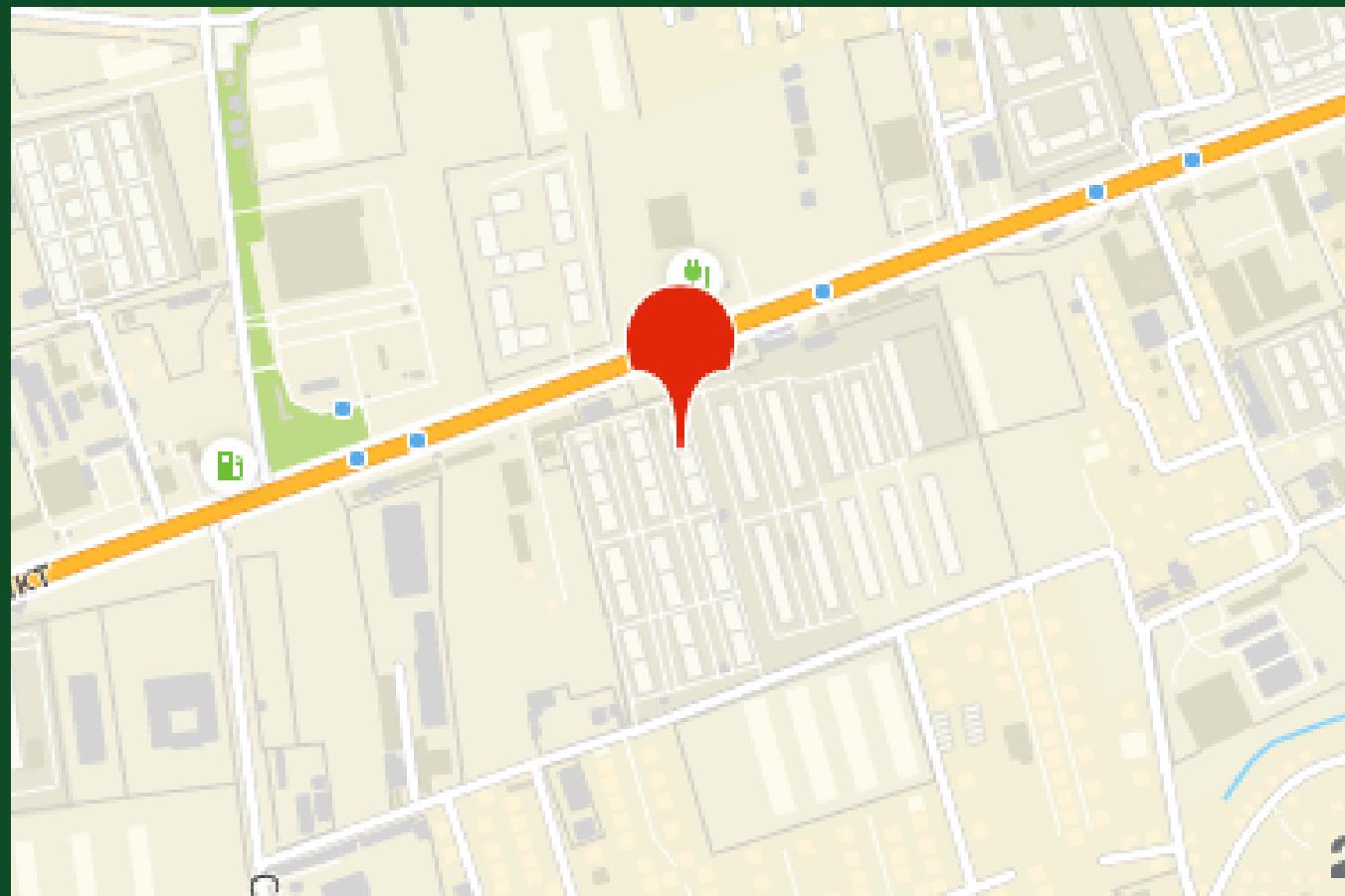
Юридическая часть:

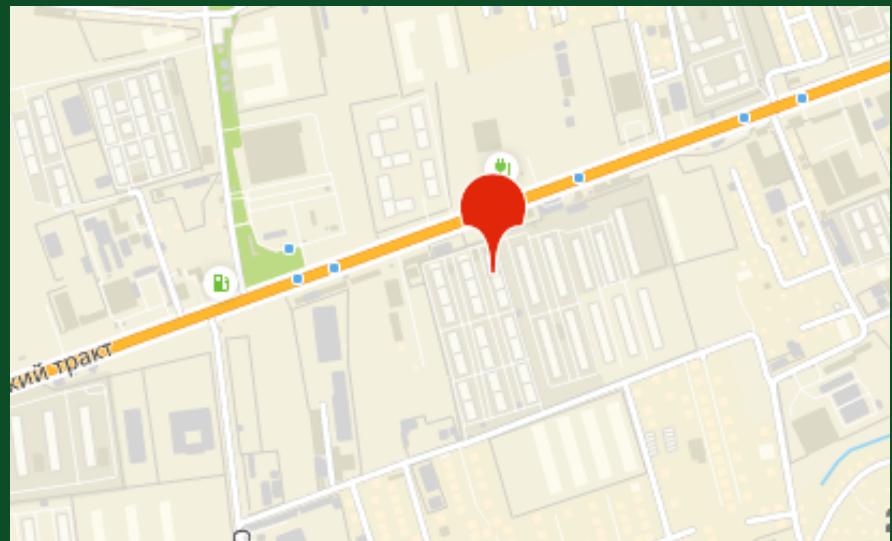
Ипотека проходит

документы готовы к сделке

без обременений

Квартира полностью готова к просмотрам. Звоните — с удовольствием покажем!





Название ЖК: **ЖК Arlan**

Год постройки дома: **2023 г.**

Общая площадь: **36 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **6**

Тип балкона: **нет**

Наличие мебели: **частично**

кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **1**

Тип дома: **монолит**

Этаж: **6**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор**

В залоге: **Нет**



Специалист по недвижимости

**Сарсенов Кайрат Жумабаевич**

+7(707)848-2546

ksarsenov.jb@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

