

Продажа

**1-комнатная квартира · 45.6 м² · 1/4
этаж**

Алматы, микрорайон Зерделі

Зердели, 1/7

〒 20 000 000

Описание объявления

Продаётся уютная однокомнатная квартира в новом современном жилом комплексе, расположенному в живописном районе города Алматы — микрорайоне Зерделі (Алатауский район).

Основные характеристики квартиры:

- **Год постройки:** дом возведён в 2016 году, выполнен по монолитной технологии строительства, отличается высокой прочностью и надёжностью конструкции.
- **Площадь квартиры:** общая площадь составляет 45,6 квадратных метров, среди которых комфортно располагаются жилая зона и просторная кухня площадью 16 квадратных метров.
- **Этажность здания:** всего в доме четыре этажа, ваша будущая квартира расположена на первом этаже, благодаря чему доступ в квартиру удобен и безопасен.
- **Санузел:** совмещённый, идеально подходит для комфортного проживания одного человека или молодой пары.
- **Балкон:** имеется удобная застеклённая конструкция, которую вы сможете обустроить под уютное место отдыха или хранения вещей.
- **Ремонт:** выполнена косметическая отделка, позволяющая сразу же въехать и жить без значительных вложений.
- **Мебель:** частично мебель уже установлена, позволяя сэкономить время и средства при переезде.
- **Вид из окон:** спокойный вид на тихий внутренний двор, позволяющий насладиться тишиной и умиротворением городской жизни.
- **Кухня-столовая:** раздельная планировка, предоставляющая возможность оборудовать кухню-гостиную или оставить каждую зону отдельно.
- **Залоговые обязательства:** квартира свободна от обременений, приобретена вами без каких-либо ограничений.

Преимущества покупки данной квартиры:

- Удобное расположение района с развитой инфраструктурой и транспортной доступностью.
- Качественное монолитное строительство обеспечивает долгий срок службы жилья и отсутствие шума и вибраций.
- Современный дизайн интерьера и стильное оформление фасадов жилого комплекса создадут атмосферу комфорта и уюта вашего нового жилища.
- Возможность реализации ваших дизайнерских идей благодаря современному ремонту и чистому пространству без отделки.

Приглашаем вас оценить комфорт проживания в этой квартире лично! Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше подробностей и договориться о просмотре. Ваш новый дом ждёт именно вас!

Количество комнат: **1**

Тип дома: **монолит**

Площадь кухни: **16 м²**

Этажей в доме: **4**

Тип балкона: **балкон**

Наличие мебели: **частично**

кухня-студия: **Нет**

Год постройки дома: **2016 г.**

Общая площадь: **45.6 м²**

Этаж: **1**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор**

В залоге: **Нет**



Специалист по недвижимости

Елтай Абылайхан Мейрамханұлы

+7(778)369-0198

a.yeltaijb@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан