



Продажа

**2-комнатная квартира · 62.8 м² · 8/16
этаж, Абишева — Напротив базара
Жібек жолы**

Алматы,

Абишева — Напротив базара Жібек жолы, 36/12
/1

₸ **39 000 000**



Описание объявления

****Продаётся квартира вторичного жилья в ЖК Gulder (Гулдер), г. Алматы, Наурызбайский район***

Основные характеристики квартиры:

- ****Количество комнат:**** 2
- ****Год постройки дома:**** 2020
- ****Тип дома:**** Монолит
- ****Общая площадь:**** 64 м²
- ****Площадь кухни:**** 12,1 м²
- ****Этаж:**** 8-й этаж
- ****Этажность здания:**** всего 16 этажей
- ****Вид из окон:**** вид во двор
- ****Санузел:**** совмещённый
- ****Балкон:**** имеется балкон
- ****Ремонт:**** выполнен качественный евроремонт
- ****Мебель:**** квартира полностью меблирована
- ****Залог:**** квартира свободна от обременений

Преимущества приобретения данной квартиры:

- Расположена в престижном районе города Алматы, недалеко от основных магистралей и инфраструктуры района.
- Удобная транспортная доступность и развитая инфраструктура района способствуют комфортному проживанию семьи с детьми и пожилыми родственниками.
- Современный монолитный дом нового поколения отличается прочностью конструкции и звукоизоляцией.
- Качественный ремонт европейского уровня создаёт приятную атмосферу и экономит время новоселов.
- Полностью оборудованная кухня площадью 12,1 м² позволит воплотить любые кулинарные фантазии.
- Комфортное проживание обеспечивается наличием продуманного пространства и современным благоустройством двора.

Дополнительная информация:

- Отсутствие долгов и обязательств перед банками позволяет быстро оформить сделку купли-продажи.
- Возможность личного осмотра квартиры организуется заранее по предварительной записи.
- Для потенциальных покупателей проводятся экскурсии по жилым комплексам и демонстрация условий проживания в новом доме.

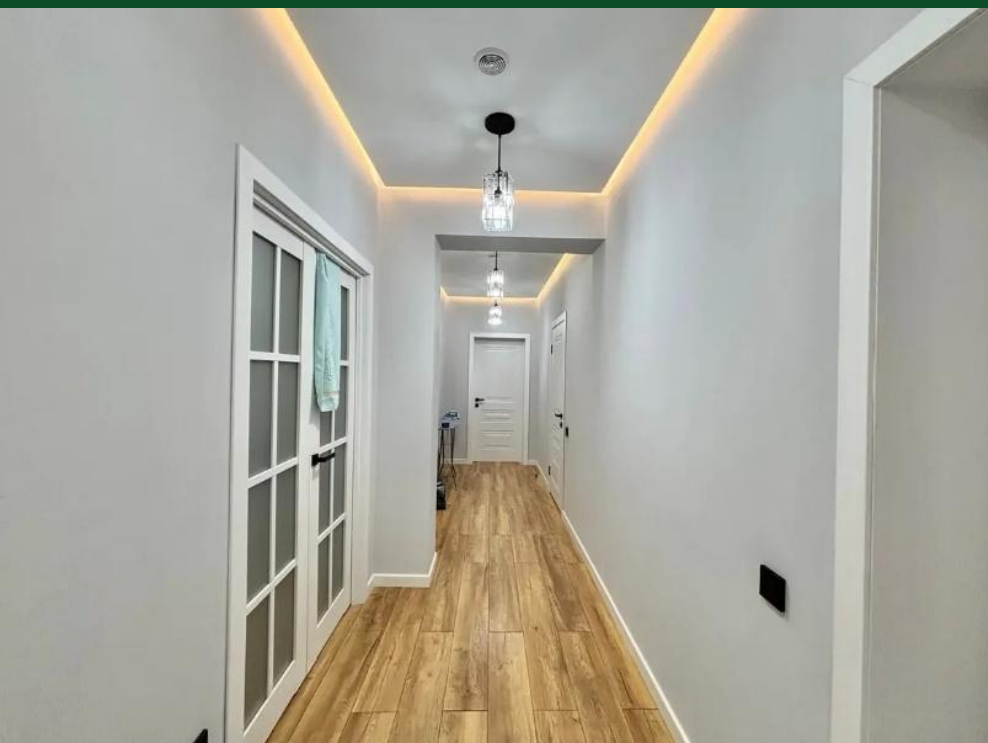
****Пишите нам прямо сейчас и записывайтесь на просмотр, чтобы оценить уют и комфорт новой квартиры лично!****



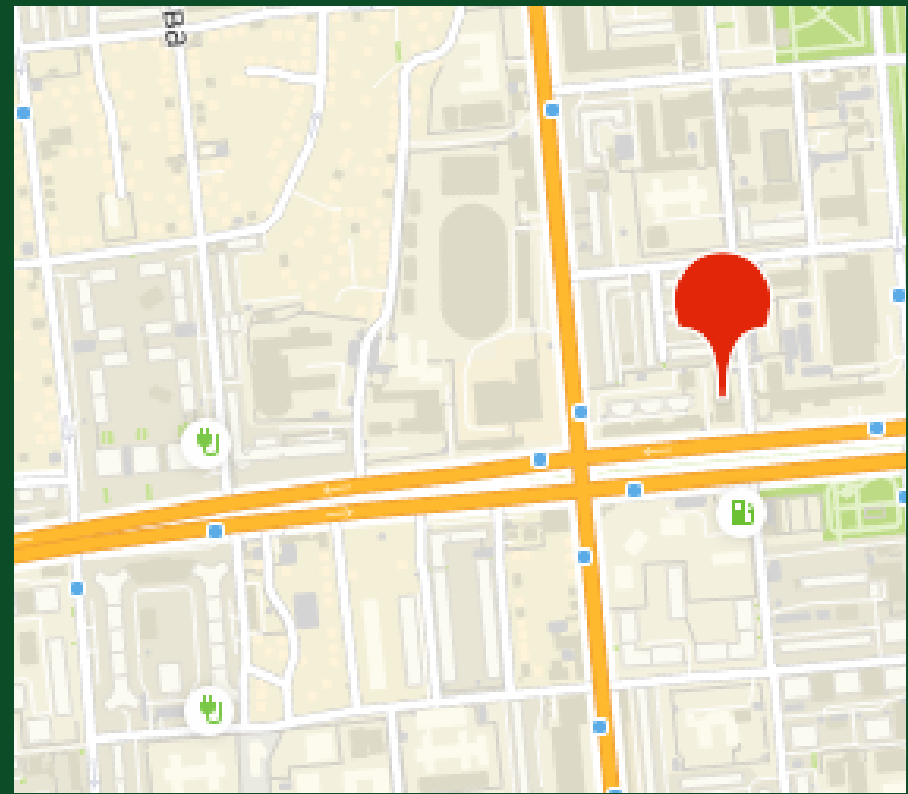
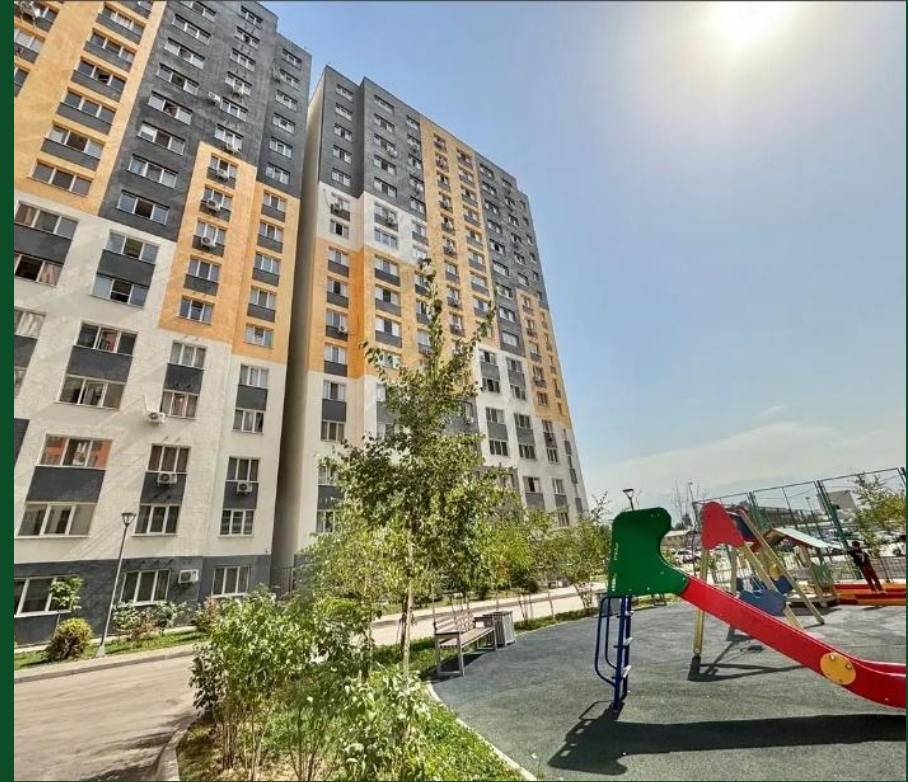


Название ЖК: **ЖК Gulder**
 Год постройки дома: **2023 г.**
 Общая площадь: **62.8 м²**
 Этаж: **8**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **евроремонт**
 Вид из окон: **во двор**

Количество комнат: **2**
 Тип дома: **монолит**
 Площадь кухни: **12.1 м²**
 Этажей в доме: **16**
 Тип балкона: **балкон**
 Наличие мебели: **полностью**
 В залоге: **Нет**









Специалист по недвижимости

Тұрабаев Ғалымжан

+7(707)115-7699

gturabaev94@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

