



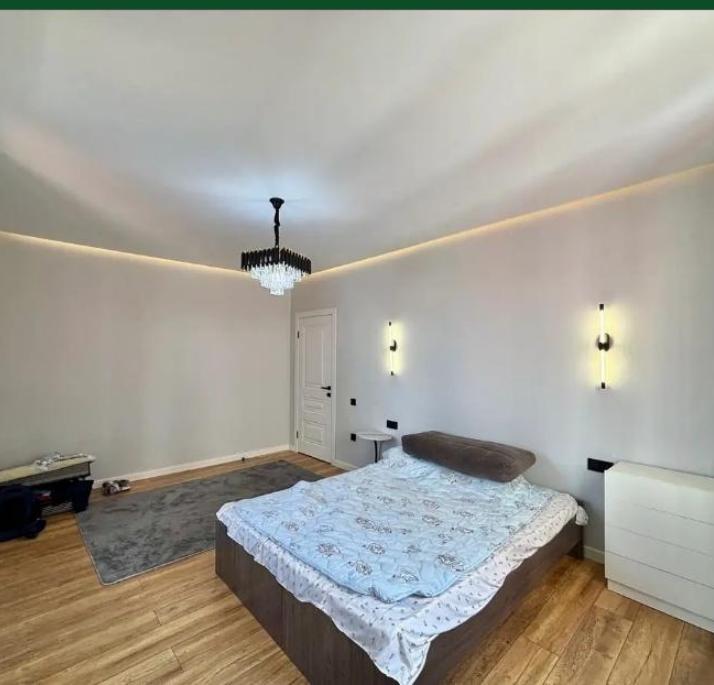
Продажа

**2-комнатная квартира · 62.8 м² · 8/16
этаж, Абишева — Напротив базара
Жібек жолы**

Алматы,

Абишева — Напротив базара Жібек жолы, 36/12
/1

〒 39 000 000



Описание объявления

**Продаётся квартира вторичного жилья в ЖК Gulder (Гулдер), г. Алматы, Наурызбайский район*

Основные характеристики квартиры:

- **Количество комнат:** 2
- **Год постройки дома:** 2020
- **Тип дома:** Монолит
- **Общая площадь:** 64 м²
- **Площадь кухни:** 12,1 м²
- **Этаж:** 8-й этаж
- **Этажность здания:** всего 16 этажей
- **Вид из окон:** вид во двор
- **Санузел:** совмещённый
- **Балкон:** имеется балкон
- **Ремонт:** выполнен качественный евроремонт
- **Мебель:** квартира полностью меблирована
- **Залог:** квартира свободна от обременений

Преимущества приобретения данной квартиры:

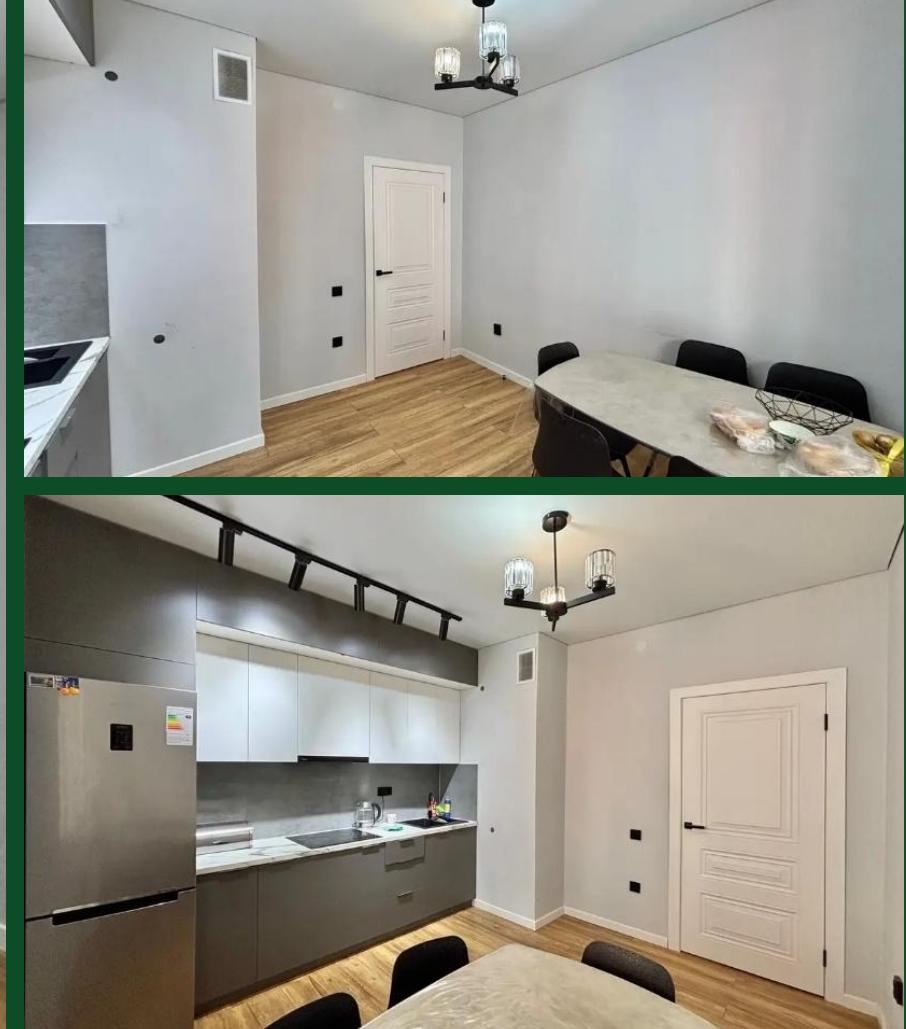
- Расположена в престижном районе города Алматы, недалеко от основных магистралей и инфраструктуры района.
- Удобная транспортная доступность и развитая инфраструктура района способствуют комфорному проживанию семьи с детьми и пожилыми родственниками.
- Современный монолитный дом нового поколения отличается прочностью конструкции и звукоизоляцией.
- Качественный ремонт европейского уровня создаёт приятную атмосферу и экономит время новоселов.
- Полностью оборудованная кухня площадью 12,1 м² позволит воплотить любые кулинарные фантазии.
- Комфортное проживание обеспечивается наличием продуманного пространства и современным благоустройством двора.

Дополнительная информация:

- Отсутствие долгов и обязательств перед банками позволяет быстро оформить сделку купли-продажи.
- Возможность личного осмотра квартиры организуется заранее по предварительной записи.
- Для потенциальных покупателей проводятся экскурсии по жилым комплексам и демонстрация условий проживания в новом доме.

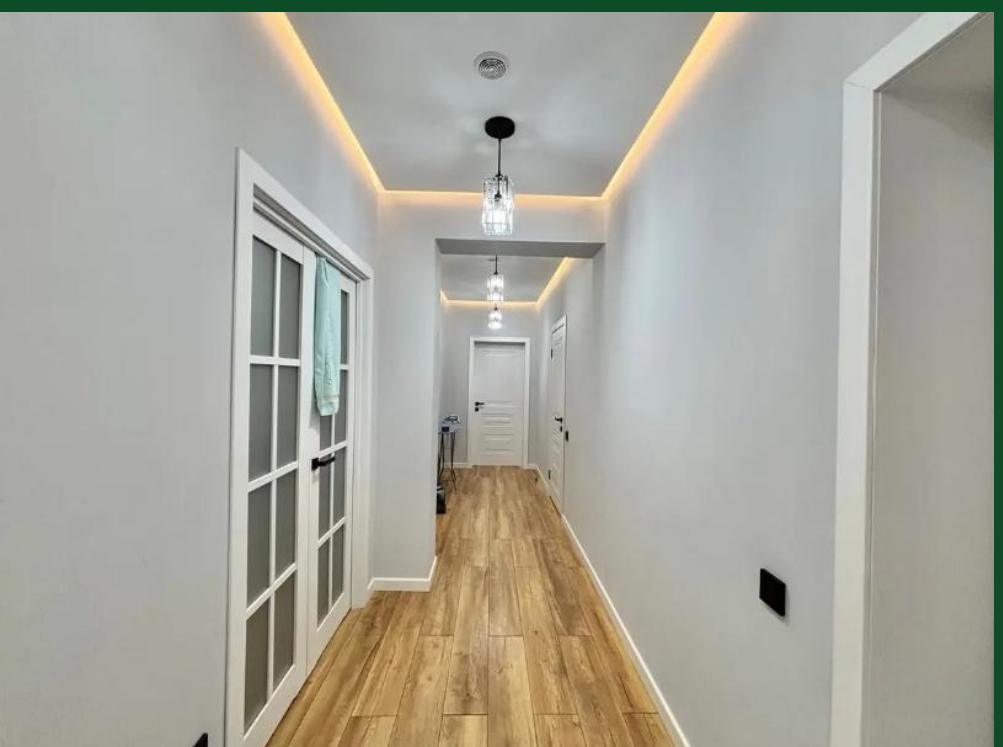
Пишите нам прямо сейчас и записывайтесь на просмотр, чтобы оценить уют и комфорт новой квартиры лично!



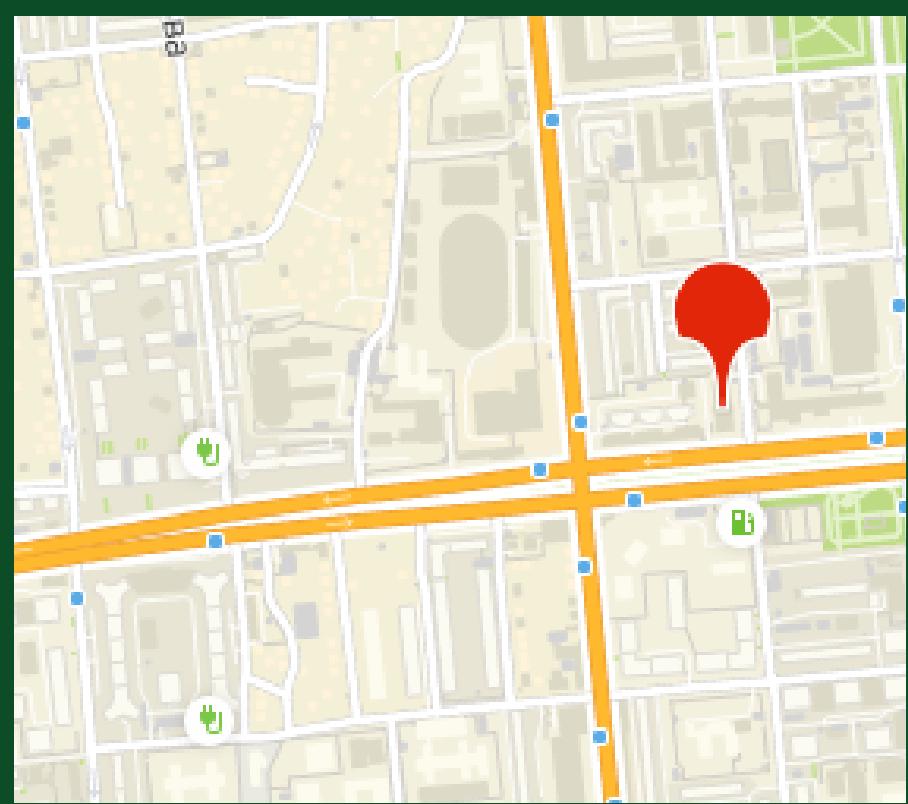


Название ЖК: **ЖК Gulder**
Год постройки дома: **2023 г.**
Общая площадь: **62.8 м²**
Этаж: **8**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Вид из окон: **во двор**

Количество комнат: **2**
Тип дома: **монолит**
Площадь кухни: **12.1 м²**
Этажей в доме: **16**
Тип балкона: **балкон**
Наличие мебели: **полностью**
В залоге: **Нет**









Специалист по недвижимости

Тұрабаев Ғалымжан

+7(707)115-7699

gturabaev94@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

