



**Продажа**

**2-комнатная квартира · 60 м<sup>2</sup> · 8/13  
этаж**

Алматы,

Муратбаева улица, 46 / 1

〒 49 500 000

##  \*\*Продается уютная квартира вторичного жилья\*\*

Алматинский регион, ЖК «12 месяцев»,  
Алмалинский район\*\*

\*\*Адрес объекта:\*\* ул. [указать улицу], № дома  
(уточнить адрес)

---

###  \*\*Описание квартиры:\*\*

- \*\*Количество комнат:\*\* 2 комнаты
- \*\*Год постройки дома:\*\* 2025 год
- \*\*Тип дома:\*\* Монолитный дом
- \*\*Общая площадь:\*\* 60 м<sup>2</sup>
- \*\*Этажность здания:\*\* 13 этажей
- \*\*Ваш этаж:\*\* 8-й
- \*\*Вид из окна:\*\* Приятный вид на тихий двор



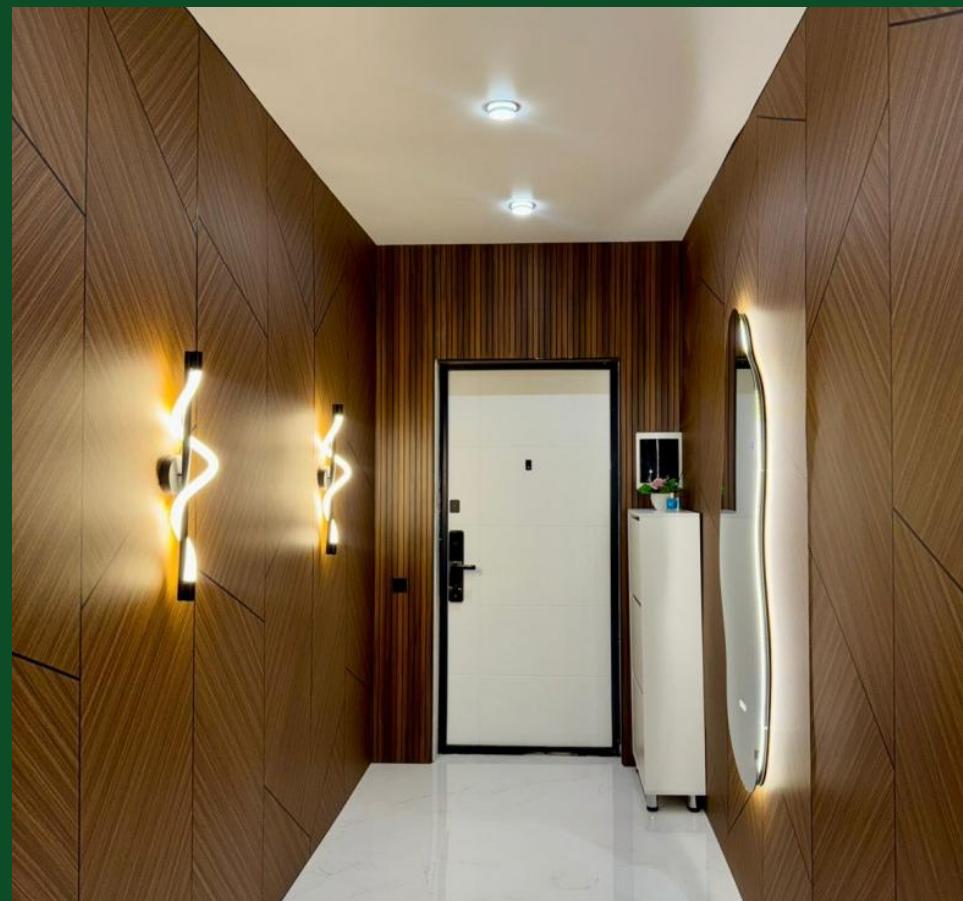
###  \*\*Особенности квартиры:\*\*

- \*\*Совмещённый санузел\*\*
- \*\*Балкон\*\*
- \*\*Евроремонт высокого уровня\*\*, выполнен полностью мебелью и техникой класса люкс
- \*\*Без залога и обременений\*\*
- \*\*Кухня-столовая отсутствует\*\*

---

###  \*\*Преимущества проживания:\*\*

- Удобное расположение в спокойной части города, рядом основные транспортные артерии и удобные маршруты общественного транспорта
- Возможность наслаждаться прогулками в тишине зелёного двора, не отвлекаясь от городской суеты
- Отличная инфраструктура района — школы, детские сады, магазины и развлекательные центры находятся поблизости



---

###  \*\*Идеально подходит для:\*\*

- Молодых семей с детьми
- Пар и пар, стремящихся создать комфортную домашнюю атмосферу
- Инвесторов, желающих приобрести квартиру с качественным ремонтом и перспективой последующей сдачи в аренду

---

\*\*Цена:\*\* уточняется по запросу (предварительно уточнить у продавца)

\*\*Контактный номер телефона продавца:\*\* [номер телефона продавца]

Приглашаем на просмотр! Ваш новый уютный уголок уже ждёт вас!



Название ЖК: **ЖК 12 месяцев**  
Год постройки дома: **2025 г.**  
Общая площадь: **60 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **13**  
Тип балкона: **балкон**  
Наличие мебели: **полностью**  
кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **2**  
Тип дома: **монолит**  
Этаж: **8**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Вид из окон: **во двор**  
В залоге: **Нет**







Специалист по недвижимости

## Матай Еркебұлан Нұрымұлы

+7(707)745-2546

erkebulan060605@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

