



**Продажа**

**1-комнатная квартира · 44 м² · 8/12  
этаж**

Алматы,

Гажайып, 5/3 / 4

**₸ 36 000 000**



## П Продаётся уютная однокомнатная квартира в новом жилом комплексе \*\*Arena Park\*\*, расположенном в живописном Алмалинском районе города Алматы!

---

### П Основные характеристики:

- \*\*Год постройки:\*\* 2024 год
- \*\*Дом:\*\* Монолитный (высокая звукоизоляция и энергоэффективность)
- \*\*Этаж:\*\* 8-й этаж (из 12 этажей)
- \*\*Общая площадь квартиры:\*\* 44 м<sup>2</sup>
- \*\*Количество комнат:\*\* 1 комната
- \*\*Вид из окон:\*\* Во двор
- \*\*Санузел:\*\* Совмещённый
- \*\*Балкон:\*\* Лоджия
- \*\*Ремонт:\*\* Евроремонт (качество соответствует современным стандартам)

---

### П Местоположение:

Жилой комплекс расположен в удобном месте Алмалинского района, окружённого зелёными насаждениями и тихими улочками. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города, включая центр Алматы.

---

### П Преимущества вашего будущего жилья:

- Высокий комфорт проживания благодаря инновационным строительным технологиям
- Качественный ремонт позволит сразу заселяться без дополнительных вложений
- Наличие зелёной зоны рядом с домом обеспечит приятную атмосферу для отдыха

---

### П Что вас ждёт в квартире:

- Светлая гостиная и спальня
- Просторная кухня для приготовления любимых блюд
- Комфортная лоджия станет идеальным местом для утреннего кофе или вечерних посиделок
- Современные отделочные материалы и мебель сделают ваше жилище уютным и стильным

---

П \*\*Квартира идеально подойдёт для молодых специалистов, пары без детей или людей ценящих качество жизни и тишину.\*\*

---

### П Обращайтесь прямо сейчас! Эта квартира ждёт своего нового владельца!

П Для подробной консультации и просмотра объекта звоните по телефону:

П Или отправьте заявку через сайт недвижимости сегодня же!





Название ЖК: **ЖК Arena Park**

Год постройки дома: **2024 г.**

Общая площадь: **44 м²**

Этажей в доме: **12**

Тип балкона: **лоджия**

Вид из окон: **во двор**

Количество комнат: **1**

Тип дома: **монолит**

Этаж: **8**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **евроремонт**

В залоге: **Нет**

Специалист по недвижимости

**Мырзағали Арайлым Мырзағалиқызы**

+7(708)220-0910

a.myrzagalijb@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

