



**Продажа**

**2-комнатная квартира · 45 м<sup>2</sup> · 4/9  
этаж**

Алматы,

Алатауская улица, 340/46блок7 / 6

**〒 29 500 000**

## ## □ Объявление о продаже вторичного жилья

- \*\*Город:\*\* Алматы
- \*\*Район:\*\* Наурызбайский
- \*\*Название жилого комплекса (ЖК):\*\* ЖК \*Ulytau\*
- \*\*Количество комнат:\*\* 2 комнаты
- \*\*Год постройки дома:\*\* 2025 год
- \*\*Тип дома:\*\* Монолитный
- \*\*Общая площадь квартиры:\*\* 45 квадратных метров
- \*\*Этаж:\*\* 4-й этаж
- \*\*Этажность здания:\*\* всего 9 этажей
- \*\*Санузел:\*\* совмещённый
- \*\*Ремонт:\*\* косметический, квартира полностью готова к проживанию
- \*\*Мебель:\*\* полный набор мебели, кухни студия отсутствуют
- \*\*Залога нет\*\*

### ### □ Особенности и преимущества

- Удобное расположение района Алматы рядом с основными магистралью города, близость инфраструктуры и социальной сферы
- Квартира с отличным потенциалом для комфортного проживания или инвестирования
- Современные строительные технологии монолитного дома обеспечивают долговечность и высокий уровень комфорта жильцов
- Возможность оформления ипотеки от ведущих банков Казахстана благодаря отсутствию обременений (залога)

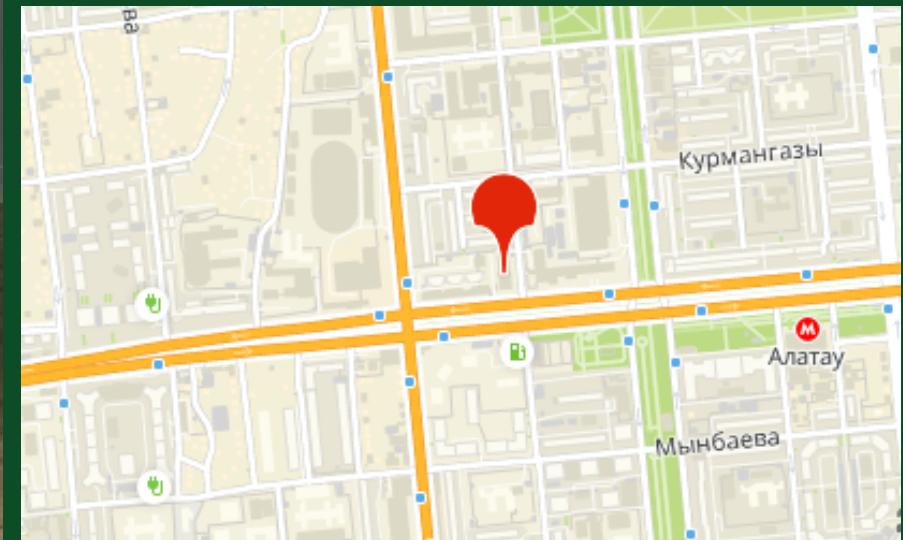
---

### □ \*\*Контактная информация:\*\*

Телефон: [укажите номер телефона продавца]  
Email: [укажите email продавца]

Приглашаем вас ознакомиться с квартирой лично и убедиться во всех её достоинствах!





Название ЖК: **ЖК Ulytau**

Год постройки дома: **2025 г.**

Общая площадь: **45 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **9**

Ремонт: **косметический**

кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **2**

Тип дома: **монолит**

Этаж: **4**

Тип санузла: **Совмещенный**

Наличие мебели: **полностью**

В залоге: **Нет**

Специалист по недвижимости

**Мәулен Сұлтан Зейлбекұлы**

+7(705)901-0766

sultan.98.06@mail.ru

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

