

**Продажа**

**2-комнатная квартира · 56 м² · 8/9  
этаж, мкр Думан-2, Мкрн Думан-2 62**

Алматы,

мкр Думан-2, Мкрн Думан-2 62, 62 / 1

₸ **43 500 000**

Пластиковые окна, кухня-студия, новая сантехника, кладовка, счётчики, тихий двор, кондиционер.

Продаётся евродвушка в ЖК Green City, Медеуский район, Алматы.

Просторная и светлая квартира в современном жилом комплексе комфорт+ класса. Удобная планировка, качественная отделка, развитая инфраструктура. Район отличается отличной транспортной доступностью, рядом расположены школы, детские сады, торговые центры, кофейни, кафе и зоны отдыха. Евродвушка. Зал+кухня студия, спальня. Есть гардероб. Санузел совмещенный, ванна, унитаз, гигиенический душ. Я сам хозяин, не риелтор. Ремонт сделан качественно, для себя. Электрические провода из меди. Ламинат и кафель качественные.

Квартира приобретена по государственной программе «7-20-25», находится в залоге на сумму 19 млн тг. Все документы в порядке, прозрачная сделка. Торг есть. Причина продажи на учебу за границу.

Основные преимущества:

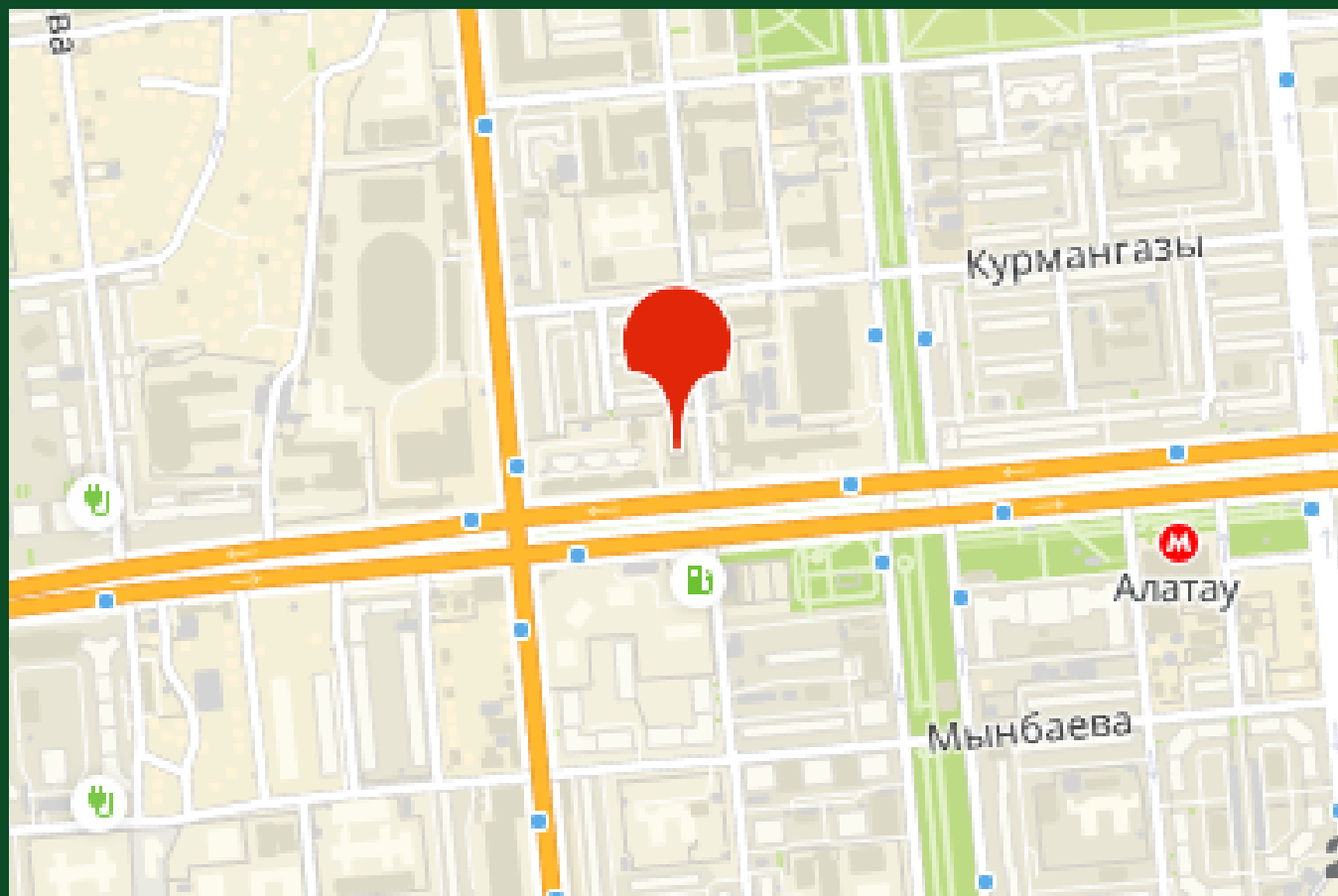
престижный и экологически благоприятный район города;

современный дом с благоустроенной территорией;

отличная планировка и комфортные условия для проживания;

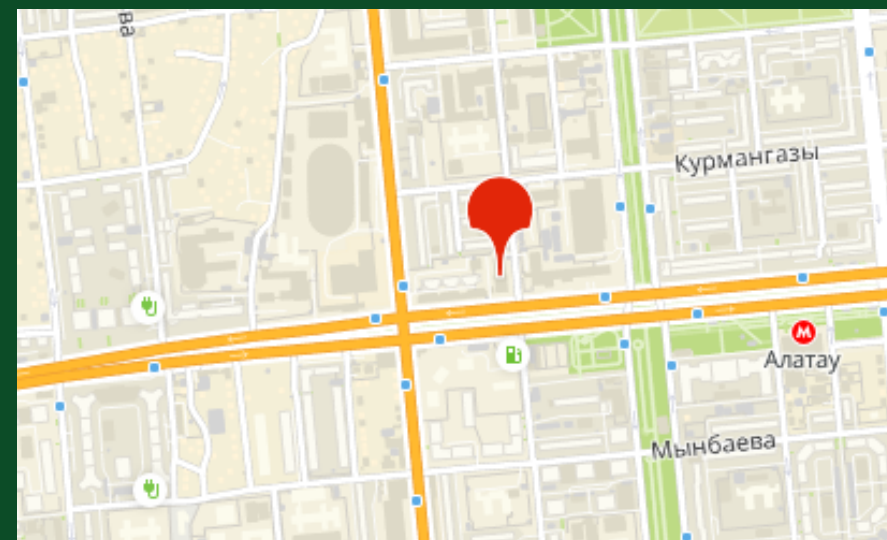
возможность выгодного приобретения с учётом действующего залога.

Идеальный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций



Название ЖК: **ЖК Green City**  
Год постройки дома: **2023 г.**  
Общая площадь: **56 м²**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **нет**  
Наличие мебели: **полностью**  
В залоге: **Нет**

Количество комнат: **2**  
Тип дома: **монолит**  
Этаж: **8**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Вид из окон: **во двор**





Специалист по недвижимости

**Тұрабаев Ғалымжан**

+7(707)115-7699

gturabaev94@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

