



**Продажа**

**3-комнатная квартира · 77 м² · 2/10  
этаж**

С.Бесагаш,

Райымбек батыра улица, 288

**₸ 35 000 000**



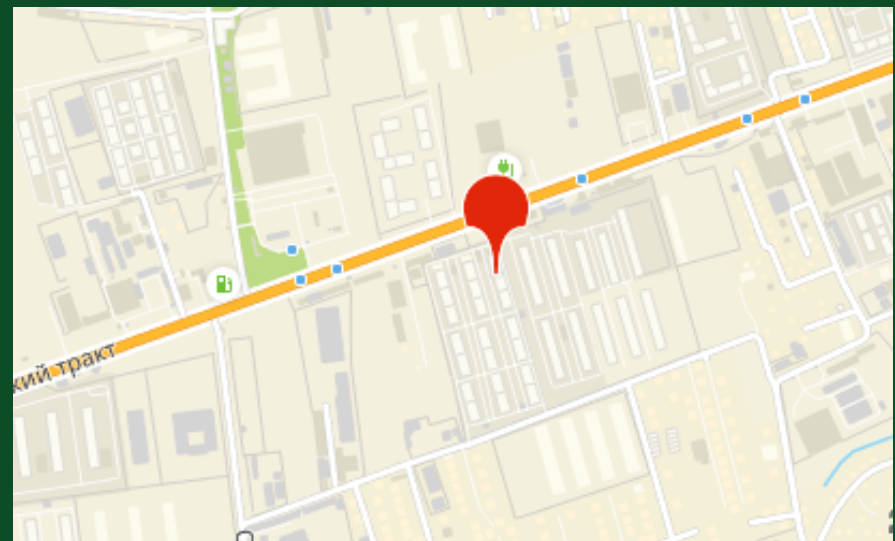
представляет собой современный многоэтажный жилой комплекс, созданный с учётом требований к комфорту, безопасности и эффективной эксплуатации инженерных систем. Архитектура здания выполнена в актуальном стиле, а конструктивные решения обеспечивают хорошую шумо- и теплоизоляцию.

Техническая крыша комплекса служит площадкой для размещения ключевых инженерных узлов, обеспечивающих стабильную работу всего здания. Здесь находятся обслуживаемые элементы вентиляции, тепло- и водоснабжения, а также системы связи. Работы на кровле проводятся с соблюдением всех строительных нормативов, что гарантирует долговечность покрытия, защиту от протечек и общий безопасный доступ для эксплуатации.

Прилегающая территория ЖК благоустроена: предусмотрены детские и спортивные зоны, озеленение, места для парковки и комфортная пешеходная среда. создаёт гармоничное пространство для жизни, объединяя современное качество строительства и удобства городской инфраструктуры.







Название ЖК: **ЖК Nuria 2.0**

Год постройки дома: **2020 г.**

Общая площадь: **77 м²**

Этажей в доме: **10**

Ремонт: **евроремонт**

кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **3**

Тип дома: **монолит**

Этаж: **1**

Тип санузла: **Совмещенный**

Наличие мебели: **полностью**

В залоге: **Нет**

Специалист по недвижимости

**Ермек Ералы Бағланұлы**

+7(707)232-3635

e.ermekjb@yandex.kz

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

