



Продажа

**1-к.квартира, 37.6 м<sup>2</sup>, 7/10 эт,**

С.Бесагаш,

Аэропортная , 20 /1

〒 19 000 000

## ## Описание объявления

### ### Жильё вторичного рынка

\*\*Адрес:\*\* Республика Казахстан, город Алматы, район Талгарский, село Бесагаш  
\*\*Тип недвижимости:\*\* квартира  
\*\*Год постройки дома:\*\* 2025 год (будущий проект, пока дом строится)  
\*\*Количество комнат:\*\* однокомнатная  
\*\*Общая площадь квартиры:\*\* 37,6 квадратных метров  
\*\*Этажность здания:\*\* 10 этажей  
\*\*Номер этажа:\*\* 7-й этаж  
\*\*Вид отделки:\*\* черновая  
\*\*Мебель:\*\* отсутствует  
\*\*Санузел:\*\* совмещённый  
\*\*Окна выходят:\*\* на двор и улицу  
\*\*Кухня-студия:\*\* нет  
\*\*Ипотека/залог:\*\* объект свободен от обременений

---

### ### Преимущества данной квартиры:

- Удобное расположение — в живописной местности села Бесагаш, рядом лесопарковые зоны и природа.
- Современный тип дома — монолитный, обеспечивающий комфорт проживания благодаря современным технологиям строительства.
- Высокий уровень комфорта на высоте — просторная и светлая квартира расположена на седьмом этаже десятиэтажного дома.
- Возможность самостоятельно обустроить интерьер по своему вкусу и предпочтениям.
- Безопасность и тишина жилого района.

---

### ### Особенности предлагаемого жилья:

- Просторная планировка площадью 37,6 кв.м позволит гармонично распределить пространство и обустроить уютную квартиру.
- Современные окна обеспечивают хорошую звукоизоляцию и пропускают много естественного света.
- Благодаря размещению на седьмом этаже есть возможность наслаждаться видами окружающей природы.
- Отсутствие мебели позволяет новым владельцам создать уникальную обстановку по собственному дизайнерскому решению.

---

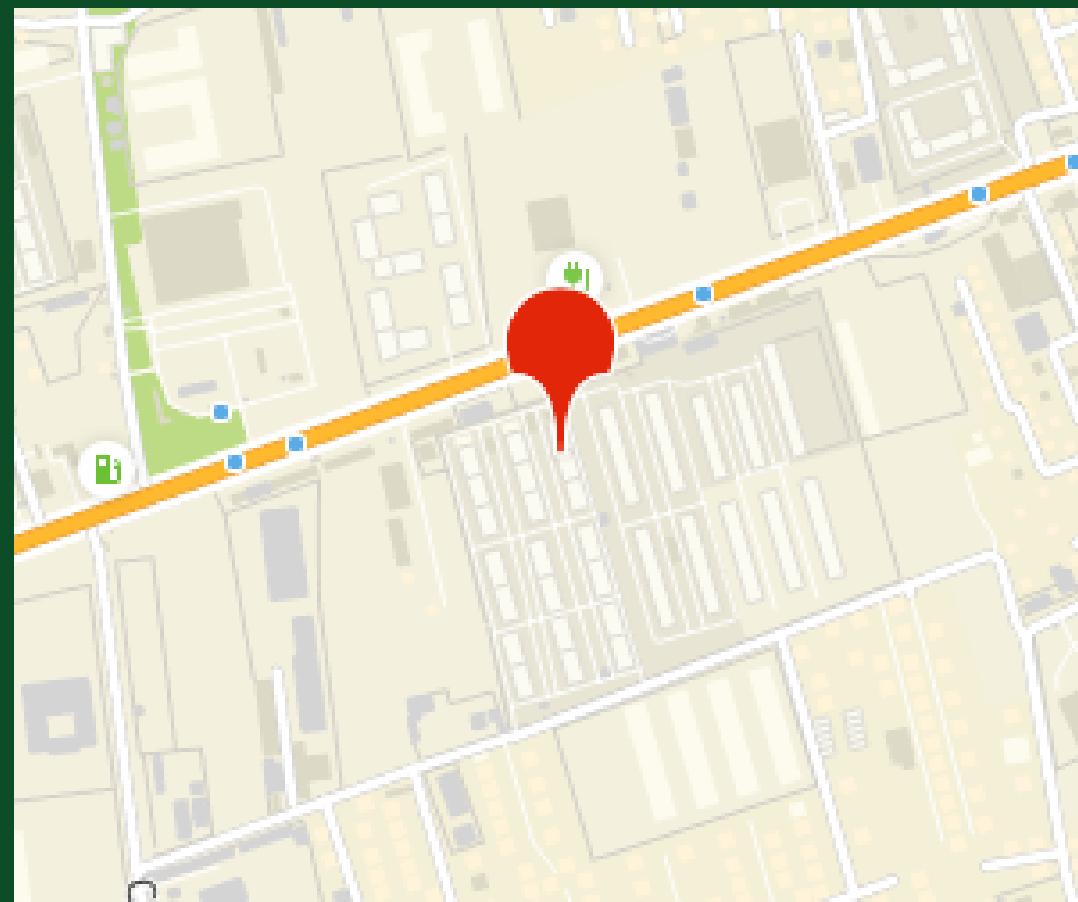
### ### Возможности покупки:

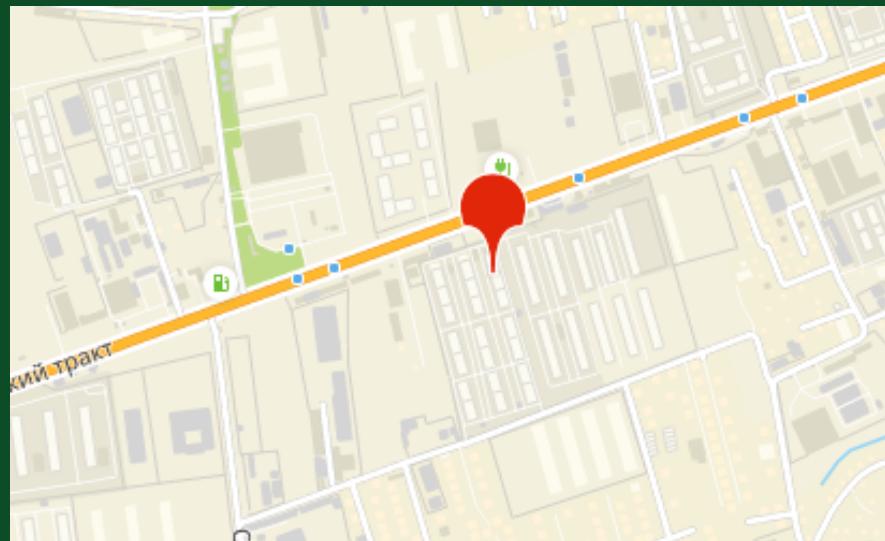
- Покупка данного объекта — отличная инвестиция в будущее собственного жилища.
- Хорошее решение для тех, кто предпочитает индивидуальный подход к оформлению интерьера своей квартиры.
- Идеально подходит для молодых специалистов, студентов или семей с одним ребёнком.

---

# Звоните прямо сейчас!

Позвоните нам, чтобы узнать подробности и организовать просмотр выбранной вами квартиры. Мы рады ответить на любые ваши вопросы и поможем сделать правильный выбор!





Количество комнат: **1**

Тип дома: **монолит**

Этаж: **7**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **черновая отделка**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

В залоге: **Нет**

Год постройки дома: **2025 г.**

Общая площадь: **37.6 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **10**

Тип балкона: **нет**

Наличие мебели: **без мебели**

кухня-студия: **Нет**



Специалист по недвижимости

## Алтынбек Дидар Айдарұлы

+7(707)463-5001

didaraltyn97@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

