

**Продажа**

**1-комнатная квартира · 41.16 м<sup>2</sup> · 4/12  
этаж**

Алматы,

Райымбека проспект, 351/1

〒 **37 000 000**

Продам улучшенную однокомнатную квартиру, окна выходят в обе стороны дома на восток и запад, квартира 2024 года постройки, отделочные работы квартиры окончены в октябре 2025 года, установлен ламинат толщиной 12 мм, износостойкость 33, установлены подоконники толщиной 40 мм из многолетнего дуба, межкомнатные двери деревянные, замки магнитные, в ванной установлен кафель под рефлённый камень, потолки натяжные, освещение линейное LED в алюминиевом профиле, установлено всё новое, кухонный гарнитур со встроенной духовкой плитой и накладной варочной поверхностью, кухонный стол с 6-тью стульями, вытяжка, спальная кровать, холодильник, стиральная машина, рабочий стол для компьютера. в электрощитке в квартире установлено умное реле контроля напряжения. В квартире никто не жил.

Название ЖК: **GulDala**  
Год постройки дома: **2024 г.**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
В залоге: **Нет**

Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **41.16 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **12**  
Ремонт: **евроремонт**

Специалист по недвижимости

**Саинов Данияр**

+7(707)167-2177

+7(777)250-9014

daniyar0235@list.ru

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан