



**Продажа**

**2-комнатная квартира · 52 м² · 6/12  
этаж, мкр Калкаман-1, Калкаман 5/12  
— Проспект Райымбека**

Алматы,

мкр Калкаман-1, Калкаман 5/12 — Проспект  
Райымбека, 5 / 1

₸ **39 500 000**



Пластиковые окна, улучшенная, новая сантехника, счётчики, тихий двор, кондиционер.

Продаётся стильная 2-комнатная квартира в районе Калкаман!

Просторная и уютная квартира на 6 этаже 12-этажного дома с потрясающим видом на горы. Квартира с улучшенным ремонтом в стиле хай-тек — всё продумано до мелочей для комфортного проживания.

□ Площадь: 52 квадрата

□ 2 балкона — выход на юг и север

□ Современный ремонт и качественные материалы

□ Мебель и техника полностью остаются — заезжай и живи!

□ Тихий и ухоженный двор, детская площадка, удобная парковка

□ Рядом школы, садики, супермаркеты и транспорт  
□ Квартире есть Самсунг Ultra Smart TV 4K (диагональ 75), кондиционер Almacom инвентарный, Плита 4 конфорки индукционный BEKO HII64400MT и духовка BEKO BBI12100XD, вытяжка BEKO CTV 6407 X, стиральная машина, микровольновая печь и холодильник от самсунг, посудомоющая машина MIDEA MDWB-4515BB, Робот-пылесос от XIAOMI Lydsto R1 все сделано для СЕБЯ!

□ Сантехника все от немецкого брэнда Garpo (все смесители и шланги сантехнические)

Квартира полностью готова к продаже, документы в порядке, все сделано по дизайн проекту и удобно расположена все детали квартиры, ждёт нового хозяина!







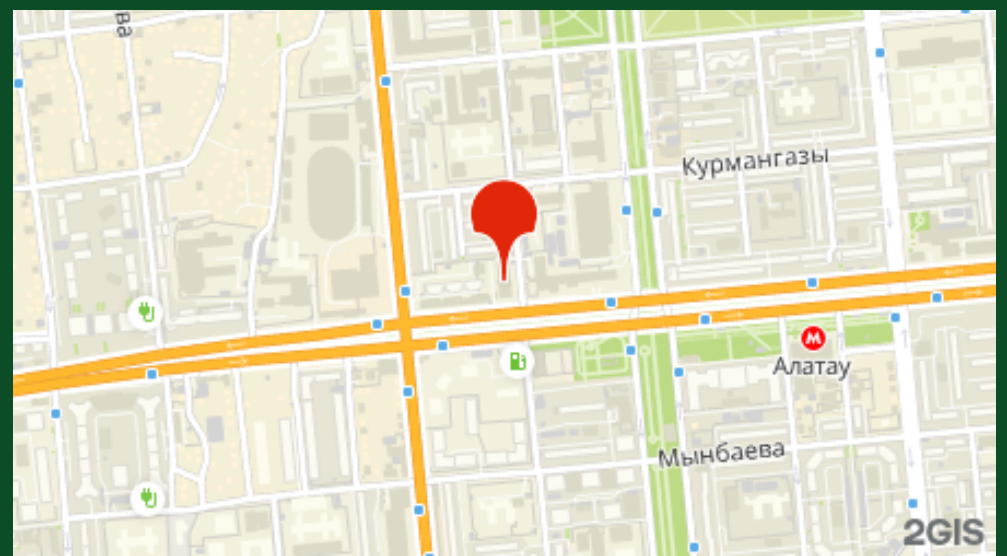
Название ЖК: **ЖК Elaman**  
Год постройки дома: **2022 г.**  
Общая площадь: **52 м²**  
Этаж: **6**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Вид из окон: **во двор**  
В залоге: **Нет**

Количество комнат: **2**  
Тип дома: **монолит**  
Площадь кухни: **12 м²**  
Этажей в доме: **12**  
Тип балкона: **балкон**  
Наличие мебели: **полностью**  
кухня-студия: **Нет**











Специалист по недвижимости

**Тұрабаев Ғалымжан**

+7(707)115-7699

gturabaev94@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

