



Продажа

1-комнатная квартира · 39,6 м² · 12/12

Алматы,

Райымбека , 257

₸ 23 500 000

****Продается уютная квартира в ЖК «Gul ana», г. Алматы****

□ Адрес: Республика Казахстан, город Алматы, Жетысуский административный район

□ Район развитый, тихий и спокойный — отличное место для комфортной жизни семьи!

□ Квартира расположена на последнем этаже монолитного дома, площадь квартиры составляет ****39,6 м²****, из которых:

- Общая площадь: ****39,6 м²****

- Жилая площадь: ***38 м²***

- Комнаты просторные, светлая планировка

- Лоджия выходящая на юг, утепленная и застеклённая, прекрасное место для отдыха или обеденной зоны

□ Дом расположен вблизи основных магистралей города, обеспечивающих быстрый доступ ко всем районам Алматы. Близость к озеру Алматинское делает прогулки вдоль набережной приятным дополнением к повседневной жизни.

□ Отличное транспортное сообщение, рядом остановки общественного транспорта, удобные маршруты до центра города, аэропорт и деловой центр «Алматы Тауэрс».

□ Инфраструктура района включает в себя крупные магазины сети «», аптеки, салоны связи, медицинские учреждения, детские сады и школы, культурные центры и развлекательные заведения, что обеспечивает комфортную жизнь круглый год.

□ Преимущества данной квартиры:

- Качественная отделка и ремонт

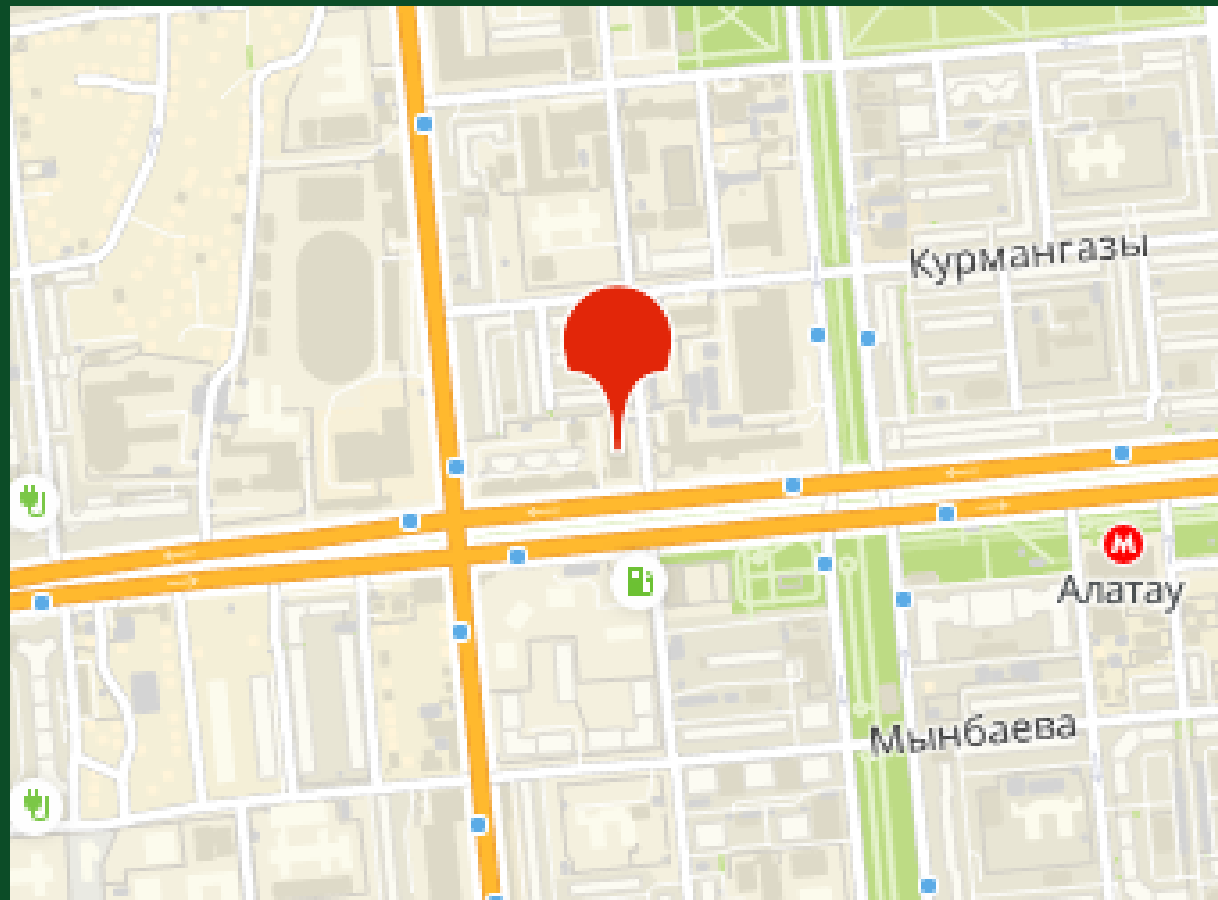
- Благоустроенная придомовая территория

- Парковочные места во дворе

- Безопасность обеспечивается круглосуточной охраной и видеонаблюдением

Идеальное предложение для тех, кто ценит тишину, качество жизни и готов приобрести жилье, соответствующее современным стандартам комфорта и удобства!

Цена договорная. Подробности уточняйте по телефону или электронной почте продавца. Ждем вас на просмотр вашей будущей квартиры!



Название ЖК: **ЖК Gul-Ana**
Год постройки дома: **2025 г.**
Общая площадь: **39.6 м²**
Этажей в доме: **12**
Тип балкона: **балкон**
Вид из окон: **на улицу**

Количество комнат: **1**
Тип дома: **монолит**
Этаж: **12**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **предчистовая отделка**
В залоге: **Нет**





Специалист по недвижимости

Құрбан Ақтілек Үсенұлы

+7(776)858-8434

aktilekkurban1@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

