



Продажа

**1-комнатная квартира · 47.4 м² · 7/7
этаж**

Алматы,

Северное кольцо , 86/14

₸ **25 000 000**



****Продаётся уютная квартира в Алматы, Алатауский район****

□ **Расположение:**

- Район с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью, рядом находятся парковые зоны, магазины, кафе и школы. Идеальное место для комфортной жизни семьи!

□ **Адрес объекта:**

- Улица Байтурсынова, дом №56 (вблизи пересечения улиц Серикбаева и Жандосова)

□ **Характеристики квартиры:**

- Общая площадь: ****84 м²****, просторная планировка с отдельными комнатами и светлой гостиной
- Кухня площадью ****10 м²**** — комфортное пространство для приготовления пищи и семейных ужинов
- Балкон площадью ****7 м²**** — идеальное место для утреннего кофе или вечерних посиделок
- Санузел совмещённый, просторный душевой уголок
- Высокие потолки, широкие окна с прекрасным видом

□□ **Преимущества:**

- Этажность дома — третий этаж пятиэтажной кирпичной постройки, тишина и спокойствие района
- Современный ремонт во всех комнатах
- Системы отопления и водоснабжения в отличном состоянии
- Возможность оборудовать зону отдыха прямо в квартире благодаря наличию балкона

□ **Цена продажи: ****90 000 000 тенге** (без учёта мебели)****

Приглашаем вас оценить преимущества данной квартиры лично! □





Название ЖК: **ЖК Северное Кольцо**

Год постройки дома: **2015 г.**

Общая площадь: **47.4 м²**

Этаж: **7**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор**

Количество комнат: **2**

Тип дома: **монолит**

Площадь кухни: **14.7 м²**

Этажей в доме: **7**

Тип балкона: **балкон**

Наличие мебели: **полностью**

В залоге: **Нет**

Специалист по недвижимости

Мырзағали Арайлым Мырзағалиқызы

+7(708)220-0910

a.myrzagalijb@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

