



Продажа

1-комнатная квартира • 28.6 м² • 10/12

С.Бесагаш,

Кошкарбаева улица, 39в / 1

₸ 19 000 000

□ С ГАРАНТИЕЙ НА РЕМОНТ 5 ЛЕТ уютная студия 28, 6 кв. м с ремонтом профессионального дизайнера! Идеально для жизни и инвестиций

Продаю без посредников современную однокомнатную студию с профессиональным дизайнерским ремонтом от специализированной компании в ЖК Aspan Sity 2.

На все работы предоставляется гарантия 5 лет! Использовались исключительно качественные и дорогие материалы, сантехника — от мирового бренда GROHE. Датчики от протекания воды, теплые полы в ванной и коридоре. Предоставим все фото и видео по производимому ремонту.

□ Рыночная привлекательность:

- Квартира дешевле аналогов в черте города
- Рядом крупный ТЦ, развивается инфраструктура
- Отличный вариант как для жизни, так и для аренды или перепродажи
- Район у БАКАД — ценится за удобную транспортную доступность

□ Удачное расположение:

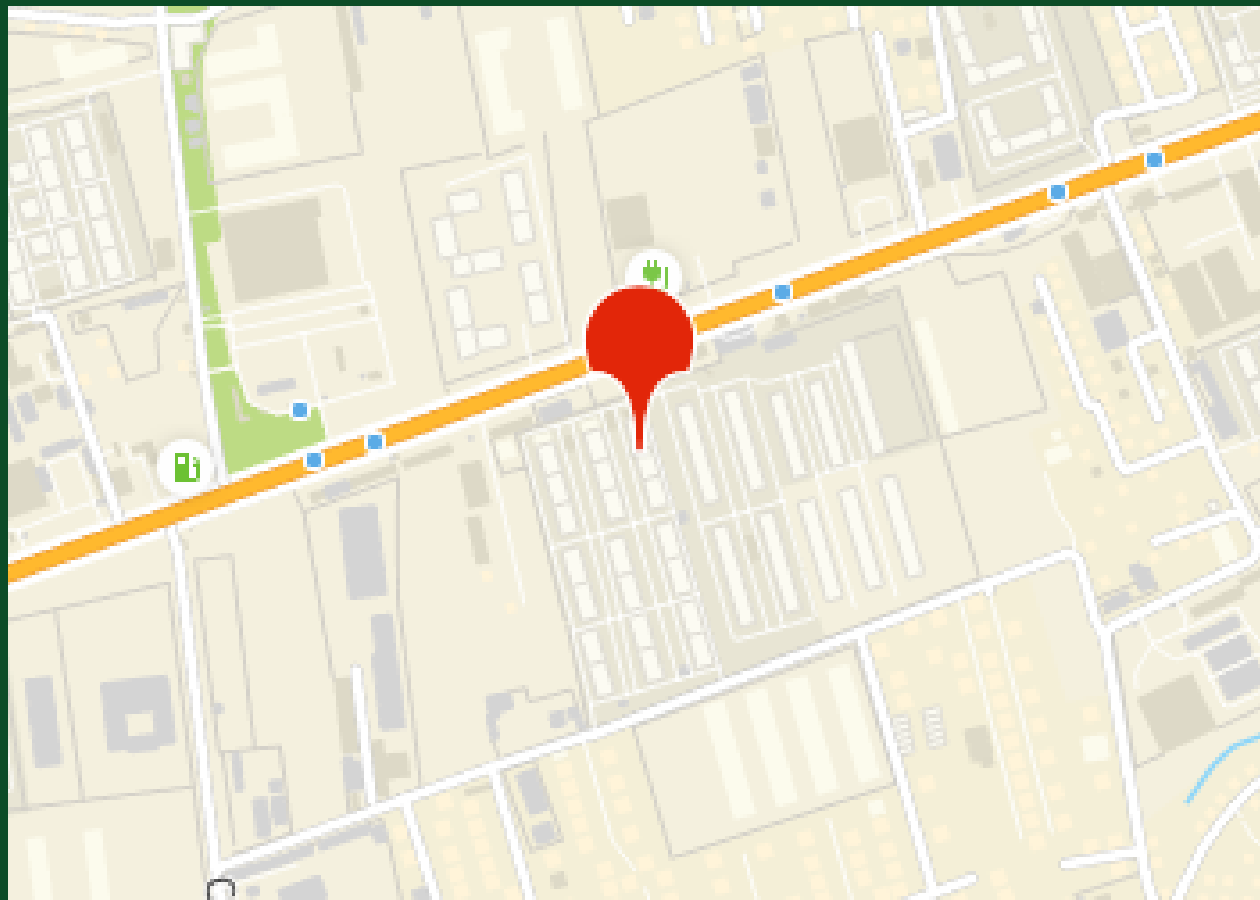
- Чистый горный воздух
- 10 минут пешком до нового ТЦ Aport Mall East
- 7 минут на машине до большого базара Жетысу
- 15 минут на машине до центра города
- Удобный выезд на БАКАД — экономия времени в часы пик
- Район активно развивается: каждый день становится уютнее и перспективнее!

□ О доме:

- Современный дом с двумя лифтами — пассажирским и грузовым
- Новая детская площадка с прорезиненным покрытием
- Тихие, доброжелательные соседи объединилась уже в общий чат
- Живописный вид на горы прямо из окна

□ Условия:

- Возможна ипотека и наличный расчёт
- Отличный вариант для инвестиций — объект с потенциалом роста в цене!



Название ЖК: **Аспан Сити 2.0**

Год постройки дома: **2025 г.**

Общая площадь: **28.6 м²**

Этажей в доме: **12**

Ремонт: **евроремонт**

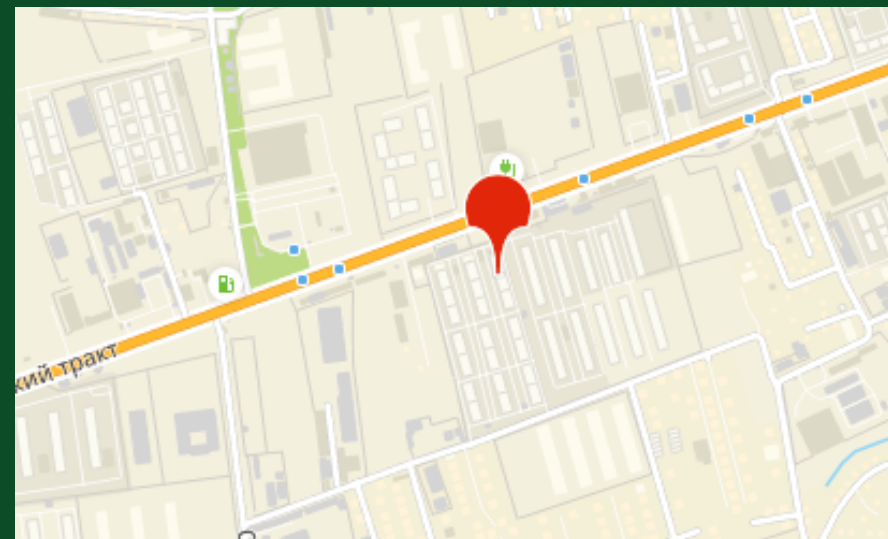
Количество комнат: **1**

Тип дома: **монолит**

Этаж: **10**

Тип санузла: **Совмещенный**

В залоге: **Нет**





Специалист по недвижимости

Құрбан Ақтілек Үсенұлы

+7(776)858-8434

aktilekkurban1@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

