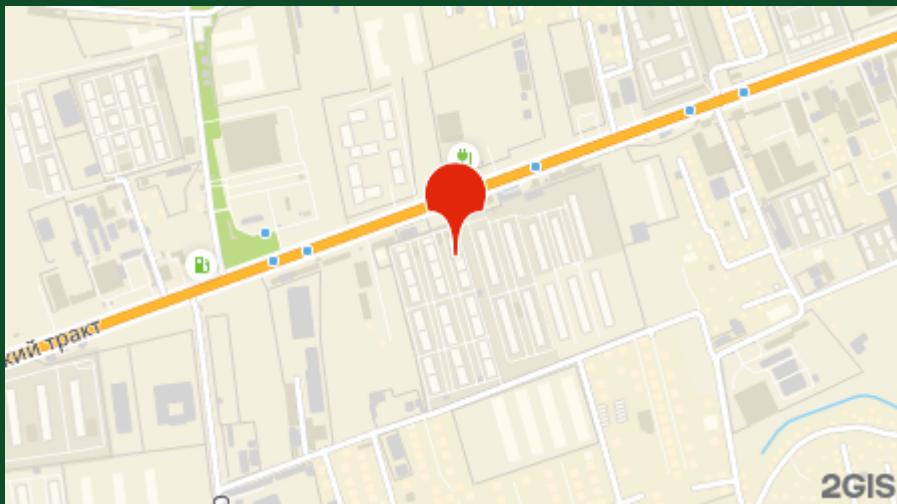




Продажа

1-комнатная квартира • 29.1 м² • 8/12

С.Бесагаш,

Кошкарбаева , 1140 / 2

₸ **18 500 000**

****Продается уютная квартира в живописной местности Талгарского района, недалеко от живописного села Бесагаш (Бесе-агач).****

□ **Расположение:**

Прекрасный пригородный уголок Алматы — территория спокойствия и тишины, вдали от городской суеты. Идеальное место для тех, кто ценит природу и чистый воздух.

□ **Описание квартиры:**

- Общая площадь: \$65\$ м² (\$18\$ м × \$3,6\$ м), просторная планировка с возможностью комфортной организации пространства под собственные нужды.
- Этажность: \$4\$-й этаж пятиэтажного дома.
- Вид из окон: прекрасные виды окрестностей, открывающиеся с балкона, который идеально подойдет для утреннего кофе или вечерних чаепитий.
- Комфортное жилье ждет новых владельцев после косметического ремонта, проведенного недавно.

□ **Преимущества:**

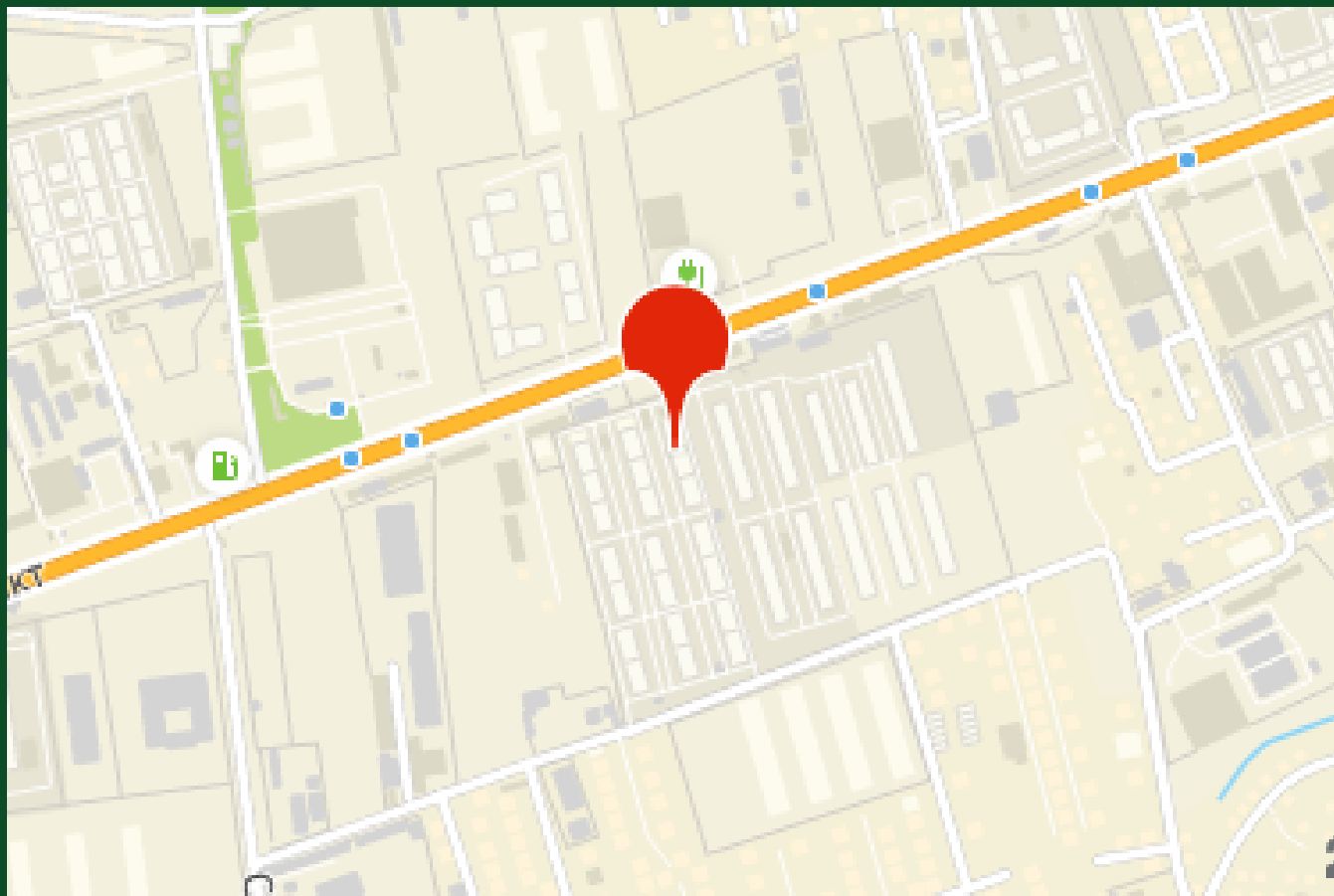
- Благоустроенная придомовая территория, ухоженные зеленые насаждения, тихие улочки.
- Развитая инфраструктура: близость к садовым участкам, дачным массивам, отличным местам отдыха на природе.
- Удобное транспортное сообщение благодаря близости дорог местного значения и доступности общественного транспорта.

□ **Дополнительная информация:**

- Стоимость объекта продажи выгодна и доступна.
- Возможность приобретения без посредников напрямую от собственника.
- Возможна рассрочка платежа на выгодных условиях.

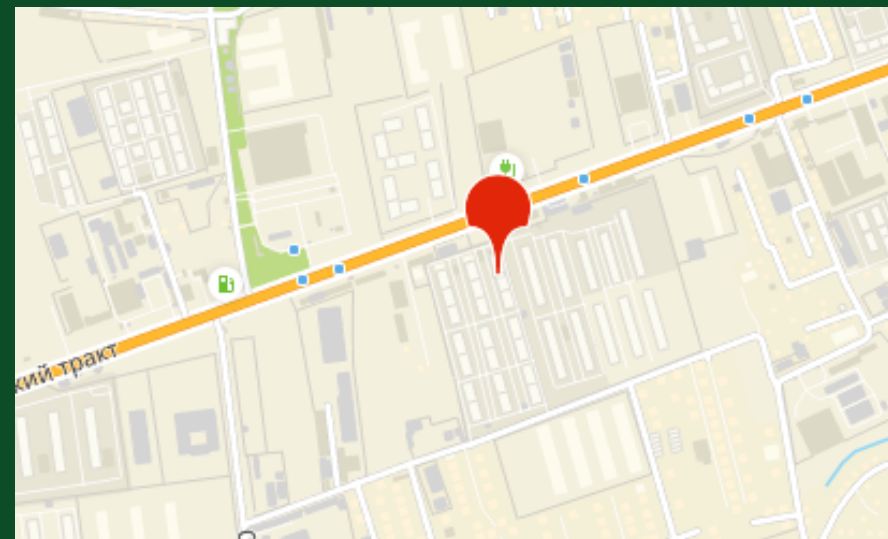
□ Прекрасный вариант для тех, кто мечтает жить рядом с природой, наслаждаться чистым воздухом и иметь собственный участок земли поблизости.

□ Звоните прямо сейчас и убедитесь сами во всех преимуществах предложения!



Название ЖК: **Аспан Сити 2.0**
Год постройки дома: **2025 г.**
Общая площадь: **30 м²**
Этажей в доме: **12**
Тип балкона: **нет**
Наличие мебели: **без мебели**
кухня-студия: **Да**

Количество комнат: **1**
Тип дома: **монолит**
Этаж: **8**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Вид из окон: **во двор**
В залоге: **Нет**



Специалист по недвижимости

Дәуіт Досжан Жеңісұлы

+7(708)590-5865

doszha03@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

