



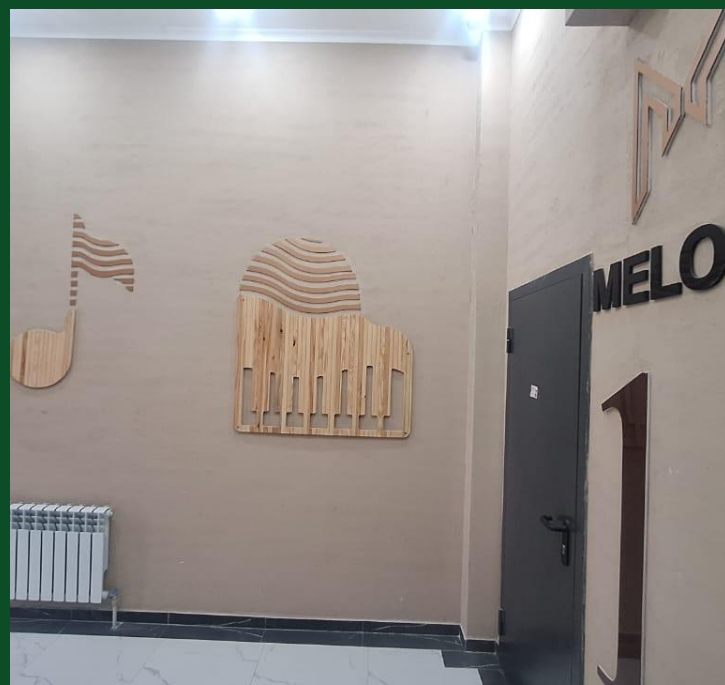
Продажа

**2-комнатная квартира · 57 м² · 3/6
этаж**

Алматы,

Илтипат, 49 / 1

₸ **37 000 000**



□ Продаётся 2-комнатная квартира в ЖК «Melody» □

□ Уютный малоквартирный дом в тихом районе — идеальное место для комфортной жизни и выгодных инвестиций!

□ Характеристики квартиры:

- Этаж: 4 из 6
- Площадь: 56,7 м²
- Высота потолков: 3 м
- Черновая отделка — сделаете ремонт по своему вкусу
- Всего 4 квартиры на этаже — тишина и комфорт

□ Преимущества ЖК:

- Дом сдан, все коммуникации проведены
- Закрытый двор без машин — безопасность для детей и спокойствие для взрослых
- Малоквартирный комплекс — уют и приватность
- Светлая квартира с большим количеством естественного света

□ Локация:

- Школы, магазины, остановки в шаговой доступности





Название ЖК: **Melody**
Год постройки дома: **2025 г.**
Общая площадь: **57 м²**
Этажей в доме: **6**
Тип балкона: **нет**
Наличие мебели: **без мебели**
В залоге: **Нет**

Количество комнат: **2**
Тип дома: **монолит**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **черновая отделка**
Вид из окон: **во двор**









Специалист по недвижимости

Дәулетбайұлы Жеңіс

+7(777)225-9172

zhenysdauletbaiuly@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

