



Продажа

**2-комнатная квартира · 50.4 м<sup>2</sup>**

Алматы,

Мкрн Кайрат улица, 1/1

₸ **34 100 000**

□ Продаётся 2-комнатная квартира, 50, 4 м<sup>2</sup>, 4 этаж из 5.

Уютная, полностью меблированная квартира в отличном состоянии.

Высокие потолки — 2, 85 м, квартира светлая и просторная.

□ Дом с охраной и видеонаблюдением, чистый подъезд, спокойные соседи.

Во дворе имеется наружная парковка.

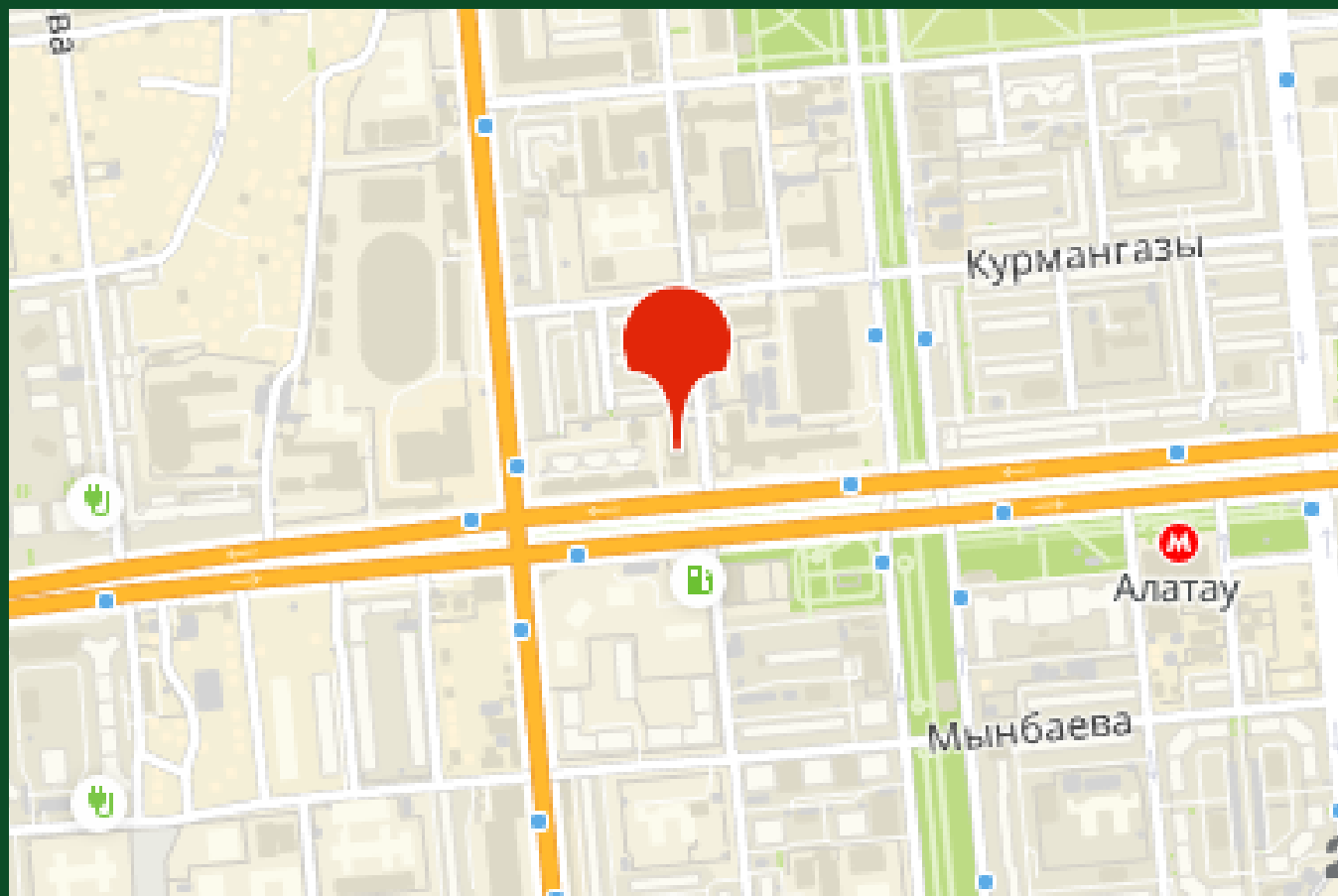
□ Преимущества:

- Полностью меблирована — можно сразу заезжать
- Удобная планировка
- Хорошая шумоизоляция
- Без долгов и обременений
- Электрика от Shneider (полностью), кабели по ГОСТу на каждую линию отдельно, на духовку и печку выделена высоковольтная линия отдельно
- Электрическая вытяжка в уборной
- Линия интернета проведена от подъезда (тип Ethernet)
- Теплый пол на входе
- Кондиционер LG

Идеальный вариант для комфортного проживания.

Все документы готовы к продаже.

□ Звоните — покажем квартиру в удобное для вас время!



Название ЖК: **ЖК Buta Legacy**

Год постройки дома: **2023 г.**

Общая площадь: **50.4 м<sup>2</sup>**

Этаж: **4**

Тип санузла: **Совмещенный**

Наличие мебели: **полностью**

кухня-студия: **Да**

Количество комнат: **2**

Тип дома: **монолит**

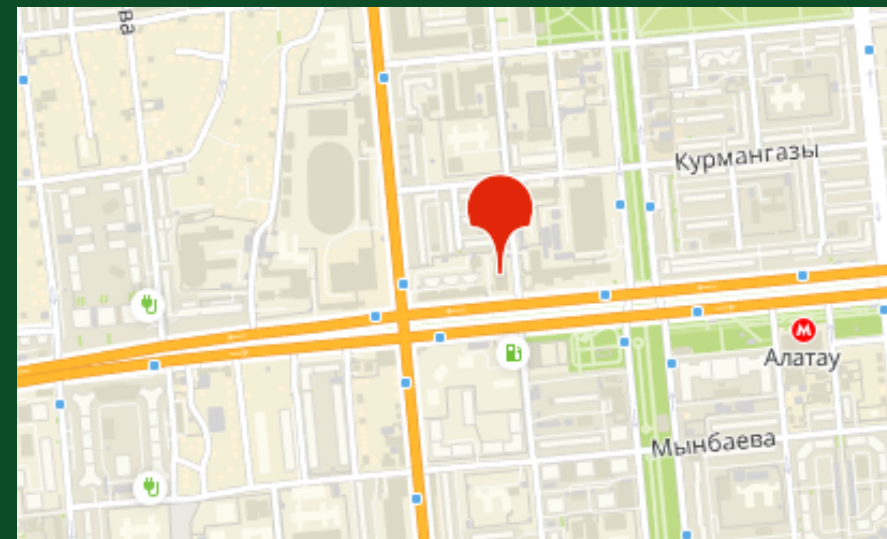
Площадь кухни: **21 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **5**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **на улицу**

В залоге: **Нет**





Специалист по недвижимости

**Джунусова Майя Амантаевна**

+7(707)222-4003

[dzunusovamaja@gmail.com](mailto:dzunusovamaja@gmail.com)

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

[janabaspana.kz](http://janabaspana.kz)

[janabaspana@yandex.kz](mailto:janabaspana@yandex.kz)

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

