# Продажа

2-комнатная квартира · 55 м²

С.Бесагаш,

Кошкарбаева улица, 4/2

**736 000 000** 

### ## 🛮 Объявление о продаже вторичного жилья

□ \*\*ЖК Аспан Сити\*\*, Талгарский район

🛮 Адрес объекта: г. С.Бесагаш

🔟 Год постройки: 2021 год

П Дом монолочный, этажность — 12 этажей.

🛮 Этажи: второй

🛮 Общая площадь квартиры: 55 квадратных метров

#### ### 💵 Комфорт проживания

- 🛮 Евроремонт высокого качества
- П Частично обустроенная мебельная комплектация (есть возможность выбрать уже готовый интерьер или докупить недостающие элементы самостоятельно)
- П Кухня-студия отсутствует, предусмотрена раздельная планировка кухни и гостиной
- 🛮 Окна выходят одновременно на тихий внутренний двор и оживленную городскую улицу
- □□ Балкон удобная лоджия, идеально подходящая пля отлыха и чаепития
- 🛮 Санузел совмещённый, функциональный и практичный

# ### 🏻 Преимущества местоположения и инфраструктуры

- П Безопасное расположение вдали от городской суеты, но при этом достаточно близко к основным магистралям и транспортным развязкам района
- П Множество кафе и ресторанов в пешей доступности
- П Благоустроенные общественные пространства и зелёные зоны для прогулок и активного отдыха

## ### 🛮 Условия сделки

- 🔟 Без обременений, квартира свободна от залога и арестов
- Пибкая система оплаты и удобные условия приобретения недвижимости

\_\_\_

I Обращайтесь прямо сейчас, чтобы узнать больше подробностей и организовать просмотр понравившейся вам квартиры!

Название ЖК: **ЖК Аспан Сити** Год постройки дома: **2021 г.** 

Общая площадь: **55 м**²

Этажей в доме: 12

Тип балкона: лоджия

Наличие мебели: частично

кухня-студия: Нет

Количество комнат: **2** Тип дома: **монолит** 

Этаж: **2** 

Тип санузла: Совмещенный

Ремонт: евроремонт

Вид из окон: во двор и на улицу

В залоге: Нет



Специалист по недвижимости

## Елтай Абылайхан Мейрамханұлы

+7(778)369-0198

a.yeltaijb@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04 janabaspana.kz janabaspana@yandex.kz улица имени Брусиловского 48. Алматы, Казахстан