



Продажа

**1 комнатная квартира • 47 м2 10/16
этаж**

Алматы,

Утеген батыра улица, 9 / 11



₸ 44 500 000

□ ****Продается вторичная квартира в г. Алматы (Ауэзовский район)****

□ ****Адрес:**** пр. Сейфуллина — одно из престижных мест города, тихий жилой массив рядом с зелёной зоной, недалеко от набережной реки Есентай.

□ ****Характеристики квартиры:****

- Общая площадь: 47 м²
- Кухня: просторная, светлая (10 м²)
- Количество комнат: 1 комнаты
- Санузел раздельный
- Балкон/лоджия: есть балкон
- Этажность дома: 16 этажей, квартира расположена на 8 этаже
- Год постройки здания: 2025
- Тип жилья: кирпично-монолитное здание
- Дом оборудован лифтом

□ ****Преимущества объекта:****

- Прекрасная планировка и комфортная атмосфера жилого массива.
- Современный вид фасада и ухоженная придомовая территория.
- Удобная транспортная доступность и развитая инфраструктура района.
- Хорошее состояние ремонта позволяет въехать сразу после покупки.

□ ****Особенности квартиры:****

- Современные отделочные материалы
- Новая сантехника и оборудование кухни
- Ремонт выполнен в нейтральных спокойных тонах, готовый к проживанию
- Отличный потенциал для инвестиций и сдачи в аренду

□ Для получения дополнительной информации и организации просмотра звоните прямо сейчас!

□ ****Цена продажи:**** конкурентоспособна, готова обсудить возможность торга.

□□ Обращайтесь по телефону □, WhatsApp □□ или пишите сообщение здесь.

□ Убедитесь сами в преимуществах жизни в тихом и уютном районе Алматы!





Название ЖК: **ЖК Everest**

Год постройки дома: **2025 г.**

Общая площадь: **47 м²**

Этаж: **10**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор**

Количество комнат: **1**

Тип дома: **монолит**

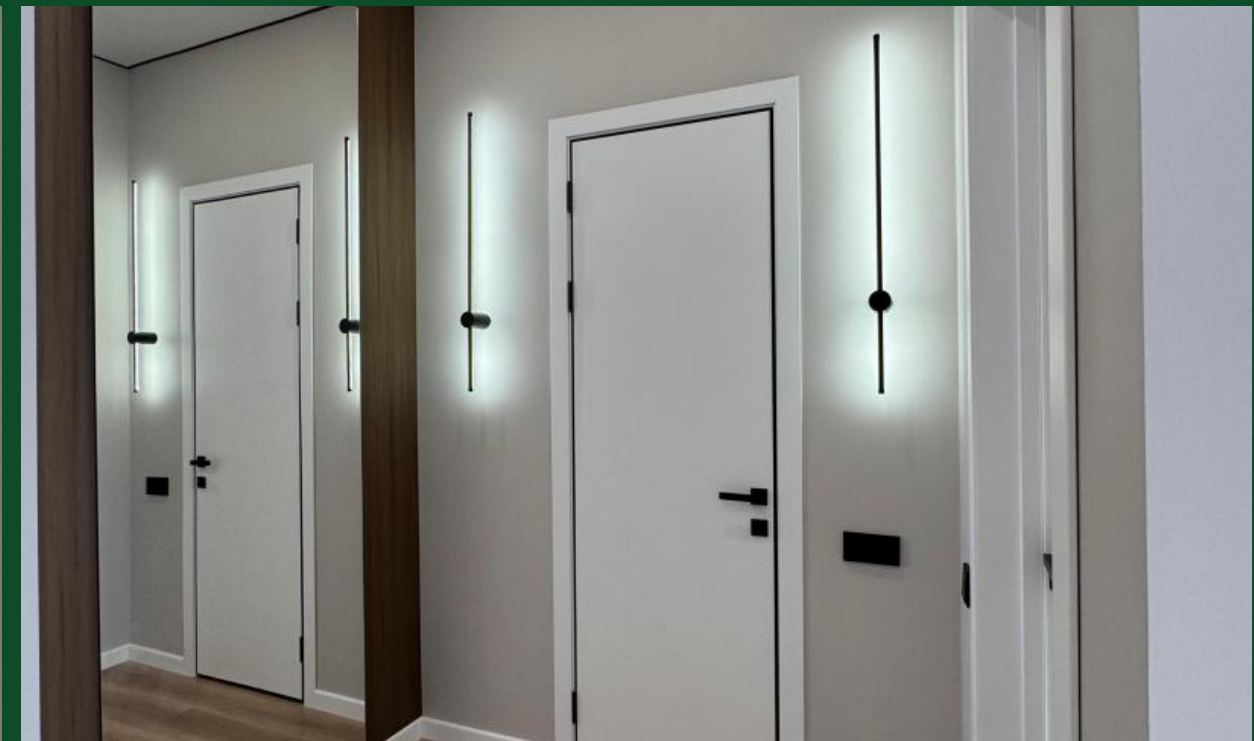
Площадь кухни: **10 м²**

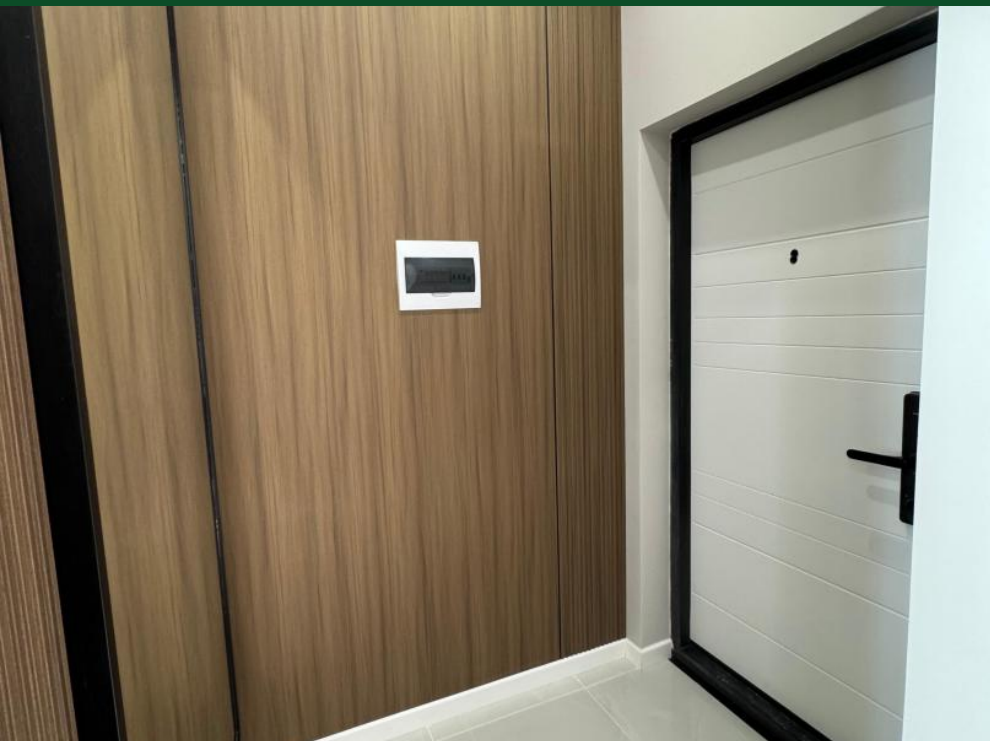
Этажей в доме: **16**

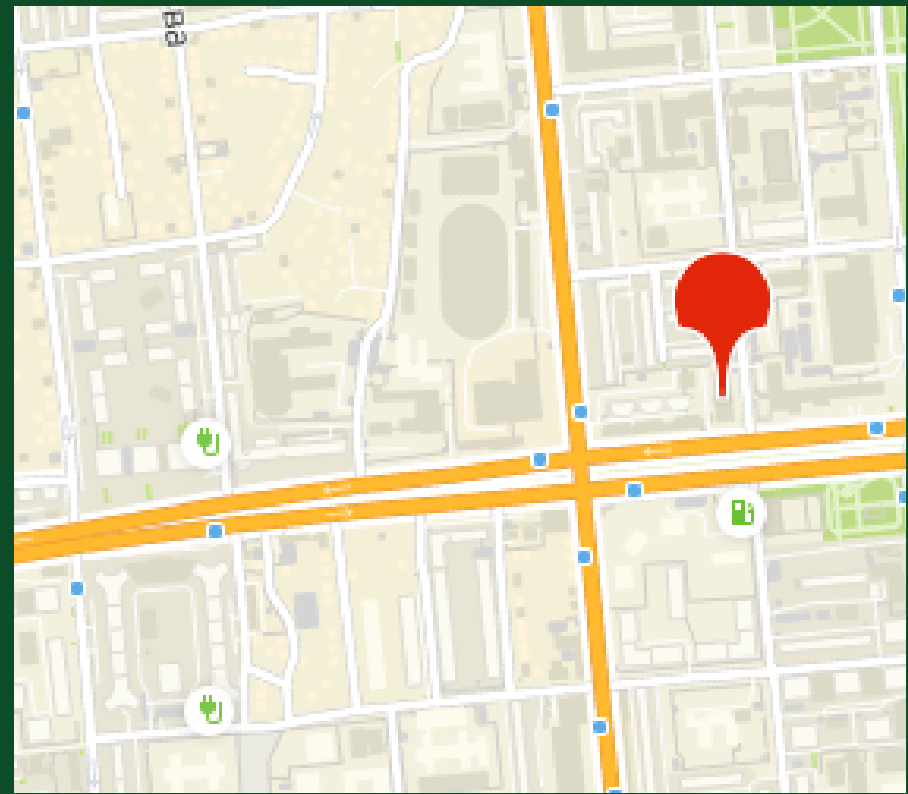
Тип балкона: **балкон**

Наличие мебели: **полностью**

В залоге: **Нет**









Специалист по недвижимости

Тұрабаев Ғалымжан

+7(707)115-7699

gturabaev94@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

