



Продажа

дом 112.1 м² на участке 7 сот.

С.Каскелен,

Егемен Каламгер, 20

₸ 23 000 000



Продаётся просторный кирпично-монолитный дом в живописной местности — село Долан!

Если вы мечтаете о комфортной и спокойной жизни вдали от городской суеты, но при этом хотите быть рядом с городом — этот дом станет для вас идеальным выбором. Здесь гармонично сочетаются уют, надёжность и красота природы.

Расположение:
Дом находится всего в 50 метрах от Верхнекаскаленской трассы — удобный и быстрый выезд в город.
Село Долан — живописное и экологически чистое место с отличной дорогой и развитой инфраструктурой.
До центра Каскелена — всего несколько минут езды.

Характеристики дома:

Общая площадь: 112,1 м²

Количество этажей: 3

Тип постройки: кирпично-монолитный — тёплый, надёжный и устойчивый

Год постройки: 2018

Материал стен: кирпич — прочность и отличная теплоизоляция

Удобства и комфорт:

В доме имеются санузел и душ — всё для вашего комфорта

Подвальное помещение — подойдёт для хранения, мастерской или спортзала

Земельный участок — 7 соток (еще 6 соток есть отдельно продается), где можно обустроить сад, зону отдыха, детскую площадку или барбекю

На участке растут плодовые деревья: яблоня, апорт алматинский, абрикос, вишня, виноград и другие

Инфраструктура и преимущества:

Удобный подъезд с трассы, рядом остановка общественного транспорта

Чистый воздух, отсутствие промышленных предприятий

Тихое и безопасное окружение, дружелюбные соседи

Возможность расширения или строительства дополнительных объектов

Преимущества:

Современная, надёжная постройка

Отличное состояние — заезжай и живи

Просторный участок с потенциалом

Все документы готовы к продаже

Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр вашего будущего дома мечты!





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **112.1 м²**

Количество этажей: **3**

Год постройки: **2018**

Тип участка: **садовый**

Душ: **В доме**

Тип дома: **кирпично-монолитный**

Площадь участка: **7 сот.**

Подвальное помещение: **Подвал**

Материал стен: **Кирпич**

Санузел: **в доме**

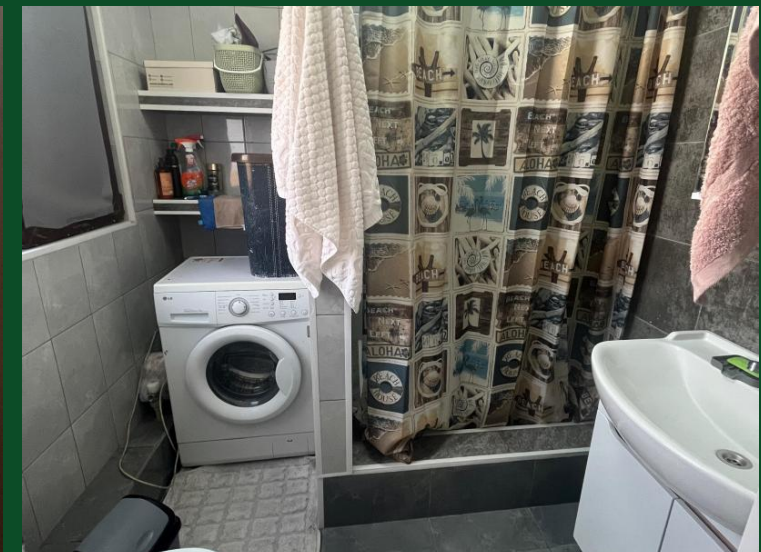
Удобства: **5**













Специалист по недвижимости

Елтай Абылайхан Мейрамханұлы

+7(778)369-0198

a.yeltaijb@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

