



Продажа

3-к.квартира, 70 м², 7/7 эт,

Алматы,

Микрорайон Кайрат, 303 / 4

💰 **₸ 38 000 000**

Пластиковые окна, неугловая, улучшенная, комнаты изолированы, кухня-студия, встроенная кухня, новая сантехника, счётчики, тихий двор, кондиционер.

Продаётся квартира в ЖК «Тамарикс».

Мы делали ее с нуля, поэтому все продумано так:

— из обычной 2-комнатной организовали удобную планировку: кухня-гостиная и две спальни

— полностью заменили трубы и проводку, сделали современный ремонт

— последний этаж — тишина и уют, из окон открывается вид на горы (он сохранится, т. к. рядом строится школа).

Квартира светлая и домашняя, без вложений — можно заехать и жить.

Продаем только потому, что решили перебраться в частный дом.

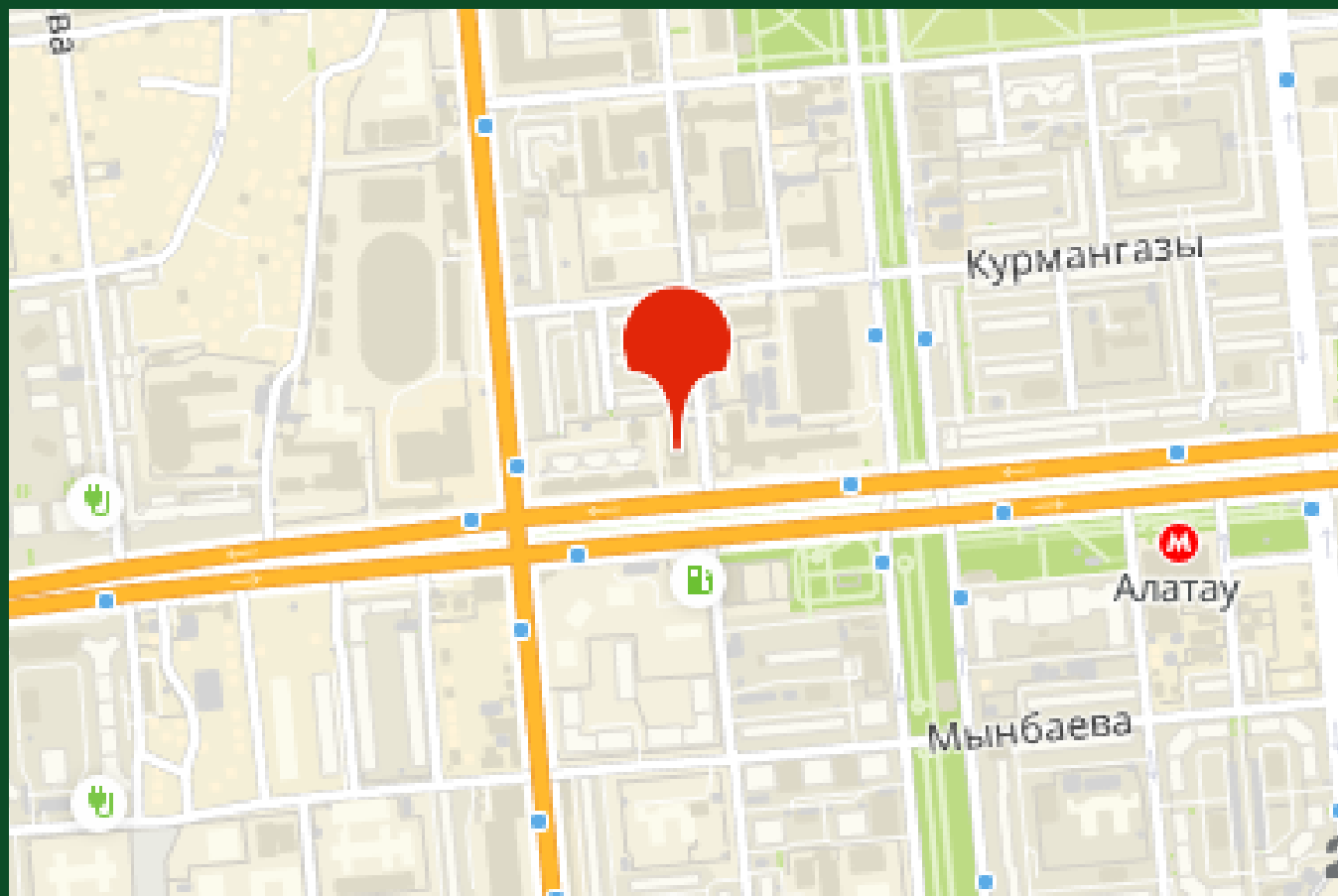
Сам ЖК имеет плюсы по сравнению с ближайшими :

— мало квартир на площадке, нет суеты и лишнего шума

— всего несколько домов, закрытые детские площадки без машин

— дружные соседи и спокойный дом.

Удобный выезд на основные дороги, доступный общественный транспорт, до центра добраться легко. Район активно развивается: рядом строится крупный проект от ВІ со школами, детскими садами, магазинами, музеем и колледжами. Отличный вариант для тех, кто хочет купить квартиру в перспективном районе и в повышении инвестиций в будущем.



Название ЖК: **ЖК Tamarix City**

Год постройки дома: **2023 г.**

Общая площади: **70 м²**

Этажей в доме: **7**

Тип балкона: **нет**

Наличие мебели: **полностью**

кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **3**

Тип дома: **монолит**

Этаж: **7**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор**

В залоге: **Нет**

