

Продажа

**2-комнатная квартира · 61.7 м² · 4/9
этаж**

Алматы,

Райымбека проспект, 590/10

 **₸ 37 000 000**

****Продается уютная квартира в новом жилом комплексе****

□ ****Местоположение:****

ЖК «Нурлы Дала», г. Алматы, Наурызбайский район — перспективный жилой комплекс, расположенный рядом с развитой инфраструктурой и транспортной доступностью.

□ ****Описание квартиры:****

- ****Количество комнат:**** 2 комнаты

- ****Год постройки дома:**** 2020 год (современное жилье новейшего образца)

- ****Тип дома:**** Монолит (стабильная геометрия, отличные звукоизоляция и теплоизоляция)

- ****Общая площадь:**** 61,7 м² (просторное пространство для комфортного проживания)

- ****Площадь кухни:**** 10 м² (идеально подойдет для приготовления любимых блюд и семейных ужинов)

- ****Этажность здания:**** 9 этажей, квартира расположена на 4 этаже (удобство подъема пешком или на лифте)

- ****Вид из окон:**** окна выходят одновременно на двор и улицу, позволяя наслаждаться спокойствием внутреннего двора и городской суетой одновременно

□ ****Комфорт и удобства:****

- ****Совмещённый санузел:**** удобное планировочное решение, экономящее пространство и время

- ****Балкон:**** небольшой балкон обеспечит дополнительное место для отдыха и хранения вещей

- ****Евроремонт:**** выполнена качественная отделка в современном стиле, соответствующая высоким стандартам жилья премиум-класса

- ****Мебель:**** вся необходимая мебель уже установлена, остается лишь заселиться и обустроить интерьер по своему вкусу

□ **Уникальные преимущества предложения:**

- Квартира находится в новом комфортабельном жилом комплексе, который сочетает в себе современное благоустройство придомовой территории и комфортную инфраструктуру района

- Идеальное сочетание тишины и доступности городской жизни, позволяющее создать уютный уголок для счастливой семейной жизни

□□ Для жителей предусмотрена современная инфраструктура комплекса, включая благоустроенные дворы, игровые площадки, парковки и удобные зоны отдыха, обеспечивающие комфортное проживание на каждый день.

Приглашаем познакомиться с квартирой мечты лично! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и узнать подробности подробнее. □

Название ЖК: **ЖК Нурлы Дала**

Год постройки дома: **2020 г.**

Общая площадь: **61.7 м²**

Этаж: **4**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

В залоге: **Нет**

Количество комнат: **2**

Тип дома: **монолит**

Площадь кухни: **10 м²**

Этажей в доме: **9**

Тип балкона: **балкон**

Наличие мебели: **полностью**

кухня-студия: **Нет**