



Продажа

**1-комнатная квартира · 37 м² · 8/9
этаж, Райымбека 590/14**

Алматы,

Райымбека 590/14, 590 / 14



💰 ₸ 26 700 000

□ **Продается однокомнатная квартира в ЖК «Нурлы Дала-2», Алматы**

□ **Расположение:**

ЖК «Нурлы Дала-2» расположен в живописной части Наурызбайского района города Алматы, неподалеку от основных магистралей и парков, что обеспечивает комфортное проживание и прекрасную транспортную доступность.

□□ **Описание квартиры:**

□ Общая площадь — 38 м²

□ Кухня площадью 10 м² — просторная и функциональная зона для приготовления пищи и семейных ужинов

□ Жилой дом выполнен по монолитной технологии строительства, возведён в 2024 году, обеспечит безопасность и долговечность вашего жилища

□ Находится на восьмом этаже девятиэтажного дома

□ Окна выходят во внутренний двор, обеспечивая тишину и спокойствие

□ Санузел совмещённый, выполнен в современном стиле

□ Лоджия (балкон), предоставляющая дополнительное пространство для отдыха и хранения вещей

□ Евроремонт позволит вам сразу заселяться без вложений и ремонтных работ

□ Частично меблированная квартира упростит процесс переезда и обустройства быта

□ **Преимущества квартиры:**

□ Без обременений и залога

□ Развитая инфраструктура района: рядом находятся школы, детские сады, медицинские учреждения, торговые центры и парки, обеспечивающие высокий уровень комфорта проживания

□ Возможность наслаждаться зелеными насаждениями и чистым воздухом в непосредственной близости от дома

□ Безопасность благодаря современным системам видеонаблюдения и контроля доступа

□ **Идеальное предложение для:**

- Молодых специалистов, студентов, начинающих карьеру и стремящихся обустроить своё уютное гнездышко

- Одиноким людям, ценящих личное пространство и комфорт

- Инвесторов, желающих приобрести недвижимость в перспективном районе Алматы

****Цена:****

Уточняется после личной консультации, звоните прямо сейчас!

□ Звоните нам сегодня и будьте первыми, кто обретёт уютный уголок в новом доме мечты!





Название ЖК: **ЖК Нурлы Дала 2**

Год постройки дома: **2024 г.**

Общая площадь: **34 м²**

Этаж: **8**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор**

Количество комнат: **1**

Тип дома: **монолит**

Площадь кухни: **10 м²**

Этажей в доме: **9**

Тип балкона: **лоджия**

Наличие мебели: **частично**

В залоге: **Нет**

