



Продажа

**2-комнатная квартира · 62 м² · 9/12
этаж, Немировича Данченко 16/1**

Алматы,

Немировича Данченко, 16 / 1

🔑 ₸ 45 500 000



Продам квартиру в тихом районе. Ипотека рассматривается. Обмен не предлагать.

Шума от дороги не слышно. Соседи все дружные, сам дом построен застройщиком Свой Дом, один из лучших на сегодняшний день.

двор закрытый, удобно гулять с детьми.
Магазины на любой вкус во дворе.
4 аптеки + Медцентр

По ремонту все кроме стен. Стены предчистовая, штукатурка от застройщика, осталось обои поклеить и готово. На стены уступлю.

Квартира в залоге, но залог снимается за 1 день.
Документы физически у меня на руках.





Название ЖК: **GulDala**

Год постройки дома: **2024 г.**

Общая площадь: **62 м²**

Этаж: **9**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор**

В залоге: **Нет**

Количество комнат: **2**

Тип дома: **монолит**

Площадь кухни: **16 м²**

Этажей в доме: **12**

Тип балкона: **нет**

Наличие мебели: **полностью**

кухня-студия: **Нет**

