

Продажа

1-комнатная квартира \cdot 40 м $^2 \cdot 2/9$ этаж,

Алматы,

Рыскулова проспект, 2Б/1

→ 7 27 500 000



Продается уютная квартира в живописном районе Алматинского Алатауского района

□ **Расположение:**

— В тихом зелёном районе города Алматы, всего несколько минут пешком до живописной набережной реки Малая Алматинка и потрясающих алматинских гор. Идеальное место для любителей природы и свежего воздуха!

□ **Тип жилья:**

Квартира вторичного фонда (готовое жилье).

□ **Общая площадь:**

— **65 м^{2**}, просторный светлый интерьер

□ **Планировка:**

— Комфортная планировка с просторной гостинойзалой, кухней с возможностью приготовления кулинарных шедевров и функциональными спальнями.

□ **Окна:*

— Во всех комнатах установлены качественные металлопластиковые окна с панорамным видом на горы, зелень парков и спокойную атмосферу жилого квартала.

П **Полжид **

— Удобная дополнительная зона отдыха площадьк около 8 м², где приятно проводить вечера после рабочего дня.

□ **Благо∨стройство территории:**

— Парковка во дворе рядом с домом, удобные пешеходные дорожки и уютные зоны отдыха для жителей комплекса.

□ **Инфраструктура:**

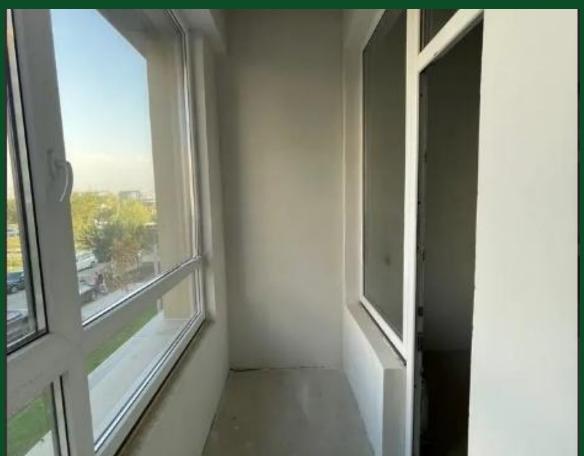
— Благоустроенная территория с озеленением, близость школы, детского сада, поликлиники и крупных торговых центров, супермаркетов, банков ваптек — всё необходимое для комфортной жизни в пешей доступности от дома.

""Транспортная доступность:**

— Близко расположены автобусные остановки и маршруты общественного транспорта, а также удобна: дорога до центральных улиц города.

Приглашаем ознакомиться с квартирой лично и убедиться воочию в её преимуществах! 🏻











Количество комнат: 1

Тип дома: **монолит**

Этаж: **2**

Тип санузла: **Совмещенный** Ремонт: **предчистовая отделка**

Вид из окон: во двор

Год постройки дома: 2025 г.

Общая площадь: **40 м²**

Этажей в доме: 9

Тип балкона: лоджия

Наличие мебели: без мебели

В залоге: **Нет**



