



Продажа

1 комнатная квартира 38.8 м2 11/12

Алматы,

Турар Рускулова , 29/1 а

₸ 26 500 000

Описание объявления

****Продаётся уютная однокомнатная квартира вторичного жилья в живописном районе Алматинского Алатауского района!****

Основные характеристики квартиры:

- ****Год постройки:**** дом построен в 2025 году, новейшая архитектура и современные технологии строительства обеспечат комфортное проживание.
- ****Тип дома:**** монолитный дом — качество материалов и надежная конструкция гарантируют долгий срок службы и теплоизолированность помещений.
- ****Общая площадь:**** 38,8 квадратных метров позволят вам обустроить квартиру по своему вкусу и воплотить любые дизайнерские решения.
- ****Этаж:**** расположена на одиннадцатом этаже двенадцатизэтажного дома, что обеспечит великолепную панораму двора и отсутствие шума от улицы.
- ****Вид из окон:**** окна выходят во внутренний двор, создавая ощущение спокойствия и уединённости.
- ****Санузел:**** совмещённый тип санузла позволяет рационально использовать пространство.
- ****Балкон:**** наличие отдельного балкона позволит наслаждаться свежим воздухом без выхода на улицу.
- ****Ремонт:**** выполнен предчистовой ремонт, предоставляя возможность создать интерьер мечты именно таким, каким вы видите его сами.
- ****Мебель:**** квартира предлагается без мебели, что даёт свободу выбора и возможность купить мебель согласно вашим предпочтениям и стилю жизни.
- ****Кухня-столовая:**** раздельная планировка (кухня-студия отсутствует), позволяя организовать удобное пространство для приготовления пищи и семейных ужинов.
- ****Расположение:**** удобная транспортная доступность и близость всех необходимых объектов инфраструктуры делают этот вариант идеальным выбором для комфортного проживания.

Преимущества данной квартиры:

- Возможность самостоятельно выбрать отделочные материалы и дизайн интерьера, создавая уникальный и неповторимый образ вашего нового жилища.
- Надежность современного монолитного дома обеспечивает безопасность и долговечность вашей недвижимости.
- Спокойствие внутреннего двора станет залогом приятной городской жизни вдали от суеты центральных улиц города.

Приглашаем вас ознакомиться с квартирой лично и убедиться во всех преимуществах предлагаемого варианта! Ваш новый дом ждёт вас в одном из лучших районов города!



Количество комнат: **1**
Тип дома: **монолит**
Этаж: **11**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **предчистовая отделка**
Вид из окон: **во двор**
В залоге: **Нет**



Год постройки дома: **2025 г.**
Общая площадь: **38.8 м²**
Этажей в доме: **12**
Тип балкона: **балкон**
Наличие мебели: **без мебели**
кухня-студия: **Нет**



Специалист по недвижимости

Есхадыр Мөлдір Есхадырқызы

+7(707)541-0564

meskadyr@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

