

Квартира Блок 3 4

Срок сдачи жилого здания в соответствии с Графиком строительства – 3 квартал 2025 г.

Согласно действующему законодательству Республики Казахстан - 3 квартал 2025 г.

Выявление жоспар-связи/ План-схема Объекта



Продажа

1 комнатная квартира 36,3м2 4 этаж

Алматы,

Проспект турара рыскулова , 2Б/1

₸ 27 500 000

Описание объявления

****Продаётся однокомнатная квартира в новом современном жилом комплексе!****

Основные характеристики объекта недвижимости:

- ****Адрес:**** город Алматы, Алмалинский район
- ****Год постройки дома:**** 2025 год (свежий жилой комплекс, новейшие строительные технологии)
- ****Тип дома:**** монолитный дом (здесь комфортное проживание и отличные теплоизоляционные свойства)
- ****Общая площадь квартиры:**** 36,3 квадратных метра
- ****Этажность здания:**** всего 9 этажей, предлагается квартира на четвёртом этаже
- ****Количество комнат:**** одна уютная комната
- ****Санузел:**** совмещённый
- ****Балкон:**** лоджия — дополнительное пространство для отдыха и комфортного времяпровождения
- ****Ремонт:**** предчистовая отделка (идеальное решение для тех, кто предпочитает самостоятельную реализацию дизайнерских решений интерьера)

Преимущества предложения:

- Дом расположен в перспективном районе города Алматы, экологически благоприятной зоне с развитой инфраструктурой и удобным транспортным сообщением.
- Без обременений и ограничений прав третьих лиц (в квартире отсутствуют обременения, вы можете сразу после покупки распоряжаться ею по своему усмотрению).
- Развитая инфраструктура района: вблизи находятся школы, детские сады, парки и зоны отдыха, медицинские учреждения, торговые центры и рестораны.
- Наличие собственной парковки и охраняемой территории комплекса обеспечит безопасность вашего имущества и спокойствие проживания.

Эта квартира станет идеальным выбором для молодых специалистов, семьи, пары или людей, ценящих тишину и спокойствие городской жизни вдали от шума центральных улиц.

Приглашаем вас оценить преимущества нового жилья в современных условиях современного мегаполиса!





Количество комнат: 1

Тип дома: **монолит**

Этаж: 4

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **предчистовая отделка**

Год постройки дома: **2025 г.**

Общая площадь: **36.3 м²**

Этажей в доме: 9

Тип балкона: **лоджия**

В залоге: **Нет**

Специалист по недвижимости

Мырзағали Арайлым Мырзағалиқызы

+7(708)220-0910

a.myrzagalijb@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

Нысан сипаттамасы / Характеристики Объекта

Адрес Объекта, предстлленного Покупателю: г. Алматы, Алатауский район, проект «Алғабас».

Тұрғын үй кешені / Жилый комплекс: OLYMPIC PARK

Үй-жай түрі	Үй	Қабат	Үлестің жалпы ауданы (шаршы метр)	Үй-жай нөмірі	Үй-жайға ескертпе
1 помещени	Дом	Этаж	Общая площадь дома (квадратный метр)	Номер помещения	Примечание к помещению
артары	Блок 3	4	36,3	119	бұрышты емес / неугловое

Срок сдачи жилого здания в соответствии с Графиком строительства – 3 квартал 2025 г.

Нысанның жоспар-сызбасы / План-схема Объекта

1 36,30

Коридор 4,3

Гостиная 15,2

Кухня 9,0

Ванная 3,8

Санузел 3,3

Схема участка

Схема комплекса

Схема этажа