



Продажа

**1-комнатная квартира · 40 м² · 4/5 этаж, мкр Саялы, мкр. Саялы 131 —
Рядом с Школой и Автоцеоном**

Алматы, микрорайон Саялы

мкр Саялы, 117 / 1

🏠 ₸ 21 000 000



Продается вторичная квартира в Алматы

Местоположение:

- Город: ****Алма-Ата****
- Район: ****Алатауский район****
- Микрорайон: ****Саялы****

Подробности квартиры:

- Тип жилья: ****Квартира (вторичное жилье)****
- Общая площадь: **_40_ м²**
- Жилая площадь: **27 м²**
- Кухня: **_9_ м²**
- Количество комнат: **_1_**
- Этажность дома: **_5_** этажный дом, квартира расположена на **_4_** этаже
- Год постройки здания: **_2018_**
- Состояние помещения: ремонт свежий/отделка выполнена недавно/есть косметический ремонт/необходимо обновление интерьера
- Вид из окон: **городской вид/светлая комната/дворовая территория/балкон/лоджия**
- Наличие балкона/лоджии: **есть/нет**
- Окна выходят: **на юг/запад/север/восток (уточнить)**
- Коммуникации: **центральное отопление, горячая вода, холодная вода, канализация, электричество, газовое снабжение**

Дополнительные удобства и инфраструктура района:

- Транспортная доступность: **рядом станции метро/остановки общественного транспорта, легко добраться до центра города и ключевых магистралей**
- Магазины и супермаркеты: **в пешей доступности магазины/супермаркеты/салоны бытовых услуг**
- Парковочные места: **возможность парковки автомобиля возле дома**
- Развлекательные учреждения: **близость развлекательных центров, парков, детских площадок, ресторанов и кафе**
- Школы и детские сады: **в непосредственной близости учебные заведения разного уровня**

Цена предложения:

****21000000 тенге (уточнить цену)****

Преимущества покупки данной квартиры:

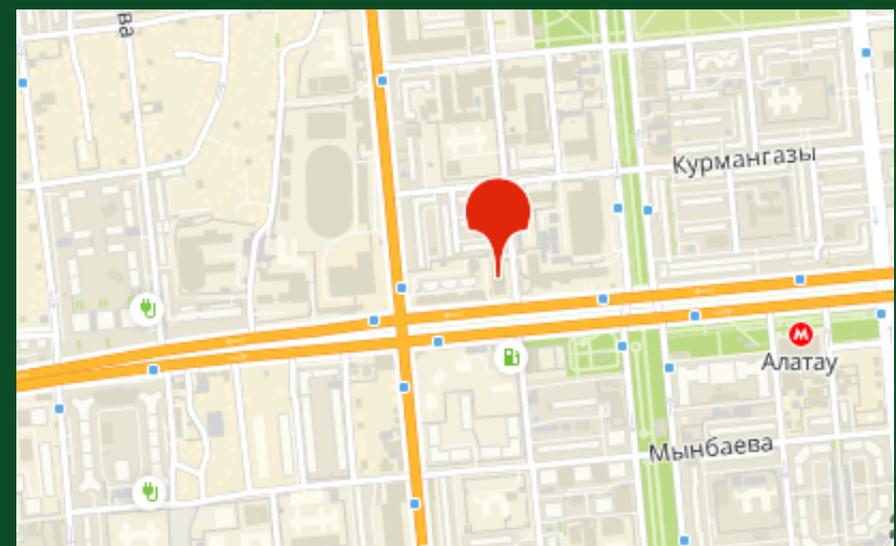
- **Удобное расположение в тихом районе с развитой инфраструктурой**
- **Возможность быстро обустроить квартиру под себя благодаря свежему ремонту или необходимому обновлению**
- **Хороший потенциал для инвестиций и сдачи в аренду**
- **Отличный вариант для семьи, молодой пары или одинокого человека**

Для связи:

- Телефон продавца: **_87079929396_**
- Агентство недвижимости **JANA BASPANA**

Убедительная просьба уточнять интересующие детали перед просмотром объекта.





Количество комнат: 1

Тип дома: **монолит**

Этаж: 4

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор**

В залоге: **Нет**

Год постройки дома: **2018 г.**

Общая площадь: **40 м²**

Этажей в доме: **5**

Тип балкона: **балкон**

Наличие мебели: **полностью**

кухня-студия: **Нет**