



Продажа

**2-комнатная квартира · 44.1 м² · 2/12
этаж**

Алматы,

Нуркент, 12

₸ 34 000 000



Описание объявления

****Продаётся уютная квартира вторичного жилья в городе Алматы, расположенная в живописном районе Алатау.****

Основные характеристики квартиры:

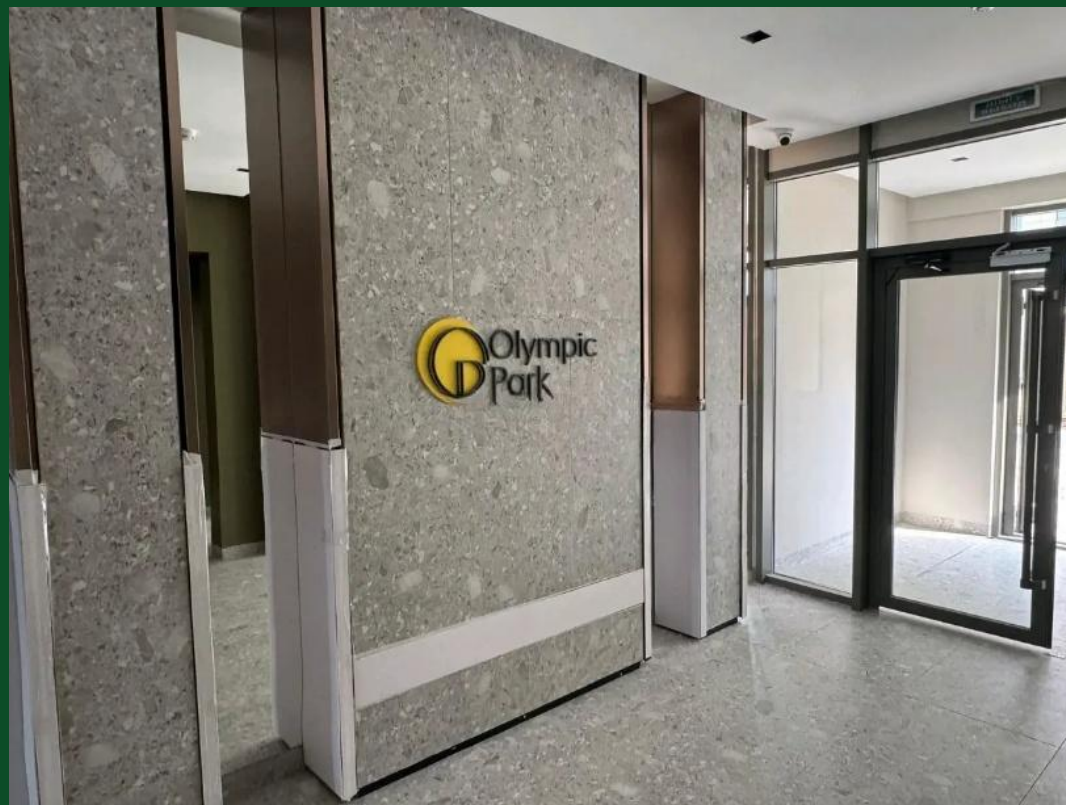
- ****Количество комнат:**** две комнаты
- ****Год постройки дома:**** 2025 год (новостройка)
- ****Тип дома:**** монолитный дом нового поколения
- ****Общая площадь:**** 44,1 м²
- ****Этажность здания:**** двенадцатизэтажный дом, квартира расположена на втором этаже
- ****Вид из окон:**** комфортный вид на тихий внутренний двор
- ****Санузел:**** совмещённый
- ****Балкон:**** наличие балкона
- ****Ремонт:**** предчистовая отделка (подготовлено основание для реализации ваших дизайнерских решений)
- ****Мебель:**** без мебели
- ****Кухня-столовая:**** отсутствует раздельное пространство кухни и столовой
- ****Залоговые обязательства:**** квартира свободна от обременений и находится в собственности продавца

Преимущества проживания:

- Уютная атмосфера, располагающая к отдыху после рабочего дня
- Идеальное расположение района с развитой инфраструктурой города
- Отсутствие шумной городской суеты благодаря наличию внутреннего двора
- Современный монолитный дом гарантирует высокий уровень звукоизоляции и комфорта проживания
- Возможность реализовать любые идеи дизайна интерьера благодаря предварительной чистовой отделке

Возможности и перспективы:

- Покупка данной квартиры позволит вам стать владельцем недвижимости премиум-класса уже сейчас
 - После приобретения вы сможете самостоятельно обустроить интерьер согласно собственным предпочтениям и требованиям
 - Высокая инвестиционная привлекательность объекта делает эту квартиру отличным выбором для долгосрочных вложений и последующей сдачи в аренд
- Приглашаем вас ознакомиться с квартирой лично и убедиться в её преимуществах лично! Свяжитесь с нами для организации показа





Количество комнат: **2**

Тип дома: **монолит**

Этаж: **2**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **предчистовая отделка**

Вид из окон: **во двор**

В залоге: **Нет**

Год постройки дома: **2025 г.**

Общая площадь: **44.1 м²**

Этажей в доме: **12**

Тип балкона: **балкон**

Наличие мебели: **без мебели**

кухня-студия: **Нет**



Специалист по недвижимости

Есхадыр Мөлдір Есхадырқызы

+7(707)541-0564

meskadyr@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

