Продажа

1-комнатная квартира · 30 м² · 3/12 этаж

С.Бесагаш,

Кошкарбаева , 1140

₸ 19 500 000

□ **Продается однокомнатная квартира в ЖК Аспан Сити**

□□ **Местоположение:**
ЖК Аспан Сити расположен в живописной местности района С.Бесагаш Талгарского района, всего в нескольких минутах от основных магистралей и в приятном удалении от городской суеты. Идеальное место для тех, кто ценит тишину и спокойствие загородной жизни!

□ **Характеристики квартиры:**
- **Общая площадь**: 30 м² (идеально подходит для одного человека или молодой пары)
- **Этажность здания**: дом высотой 12 этажей, квартира расположена на третьем этаже — отличный выбор, чтобы насладиться свежим воздухом и солнечными лучами!
- **Тип санузла**: совмещённый, функциональный и практичный вариант планировки
- **Ремонт**: косметический ремонт выполнен качественно и аккуратно, готовый к проживанию прямо сейчас

□ **Комфортное проживание:**
- **Планировка**: уютная кухня-столовая комната позволяет эффективно использовать пространство и создавать атмосферу домашнего тепла и уюта
- **Мебель и техника**: квартира укомплектована всей необходимой мебелью и бытовой техникой, всё готово для комфортного проживания без дополнительных вложений и хлопот

□ **Дополнительные преимущества:**
- **Отсутствие обременений**: квартира свободна от залога и ипотеки, вы сможете стать её полноправным владельцем сразу после покупки
- Удобная транспортная доступность, комфортная близость к основным объектам инфраструктуры, отличная экология района делают этот вариант привлекательным для семьи или одинокого жителя города

□ Ваш новый дом ждёт вас! Если вам нужно дополнительное пространство для отдыха, возможность создать свой уголок спокойствия и гармонии — эта квартира идеально подойдёт именно вам! Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!

Название ЖК: **ЖК Аспан Сити**
Год постройки дома: **2021 г.**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Совмещенный**
Наличие мебели: **полностью**
В залоге: **Нет**

Количество комнат: **1**
Общая площадь: **30 м²**
Этажей в доме: **12**
Ремонт: **косметический**
кухня-студия: **Да**