



Продажа

**2-комнатная квартира · 47.8 м² · 6/10**

Алматы, микрорайон Шугыла

Шугыла , 340/8 / к1

🏠 **₸ 29 000 000**



Продаётся светлая, уютная квартира с новым ремонтом, площадью 46 м², на 6 этаже из 10. Дом оснащён лифтом и удобной лестницей. Потолки — 2.8 м, панорамные окна выходят на горы — красивый вид и много света в течение дня.

Квартира полностью меблирована: вся мебель сделана под заказ, остаётся новому владельцу вместе с техникой. Всё новое, можно заехать и жить без дополнительных вложений.

Проведены все коммуникации — горячая и холодная вода, домофон. Зимой в квартире тепло, летом комфортно благодаря хорошей теплоизоляции.

Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В 2–3 минутах ходьбы — детский сад, 2 школы, поликлиника и акимат. Всё рядом, очень удобно для жизни.

Только продажа, аренда не рассматривается. Все документы готовы. Отличный вариант для комфортного проживания.





Название ЖК: **ЖК Alem City**

Год постройки дома: **2022 г.**

Общая площадь: **47.8 м²**

Этажей в доме: **10**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор**

Количество комнат: **2**

Тип дома: **монолит**

Этаж: **6**

Тип санузла: **Совмещенный**

Наличие мебели: **частично**

В залоге: **Нет**







