



**Продажа**

**2-комнатная квартира · 77 м² · 2/9  
этаж**

С.Бесагаш,

Жусипбек Аймауытова улица, 15А

**₸ 41 000 000**



□ Продается 2-комнатная квартира в ЖК NURIA 2.0

□ Адрес: Алматинская область, Талгарский район, ул. С. Бесагаш  
□ Экологически чистый и спокойный пригород Алматы

□ Характеристики:

Площадь: 77 м<sup>2</sup>

Этаж: 2 из 9

Дом: монолитный, 2023 г.п.

Комнаты: 2 просторные

Санузел: совмещённый

Балкон: есть

Ремонт: современный евроремонт

Мебель: частично остаётся

Планировка: кухня объединена с зоной столовой — удобно для семьи

□□ Статус: квартира без обременений

□ Преимущества:

Новый современный жилой комплекс

Экологически чистый район рядом с природой

Удобная планировка и качественный ремонт

Развитая инфраструктура поблизости

Отличный вариант как для проживания, так и для инвестиций

□ Подходит для семьи, ценящей уют и комфорт, а также для сдачи в аренду!

□ Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!





Название ЖК: **ЖК Nuria 2.0**  
Год постройки дома: **2023 г.**  
Общая площадь: **77 м²**  
Этажей в доме: **10**  
Тип балкона: **балкон**  
Наличие мебели: **частично**  
кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **2**  
Тип дома: **монолит**  
Этаж: **2**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
В залоге: **Да**