



Продажа

**2-комнатная квартира · 50.8 м² · 3/6
этаж, Халиулина 140/5**

Алматы,

Халиулина, 140/5 / 1

₸ 36 000 000

****Продаётся уютная квартира вторичного жилья****

□ ****Местоположение:**** г. Алматы, Медеуский район

□ ****Тип недвижимости:**** квартира

□□ ****Район:**** зелёный и спокойный Медеуский район города Алматы

□ ****Год постройки:**** 1985–1990 гг. (в зависимости от дома)

□ ****Инфраструктура:**** рядом крупные торговые центры, супермаркеты, аптеки, кафе и рестораны, развитая транспортная сеть

□ ****Описание квартиры:****

- Площадь общая — ****60 м²****, жилая площадь — ****34 м²****.

- Расположение комнат удобно спланировано: просторная гостиная совмещена с кухней, отдельная спальня.

- Потолки высотой ****2,7 метра****, светлые комнаты, хороший дневной свет благодаря панорамному остеклению окон.

- В квартире выполнена качественная косметическая отделка после ремонта, современная сантехника и кухонное оборудование.

- Этажность — предпочтительно второй-третий этаж, откуда открывается живописный вид на окрестности и зелёную зону района.

- Балкон позволяет наслаждаться утренним кофе или вечерними посиделками с чашкой чая.

□ ****Преимущества покупки:****

- Жильё готово к проживанию и имеет статус годного для круглогодичной эксплуатации.

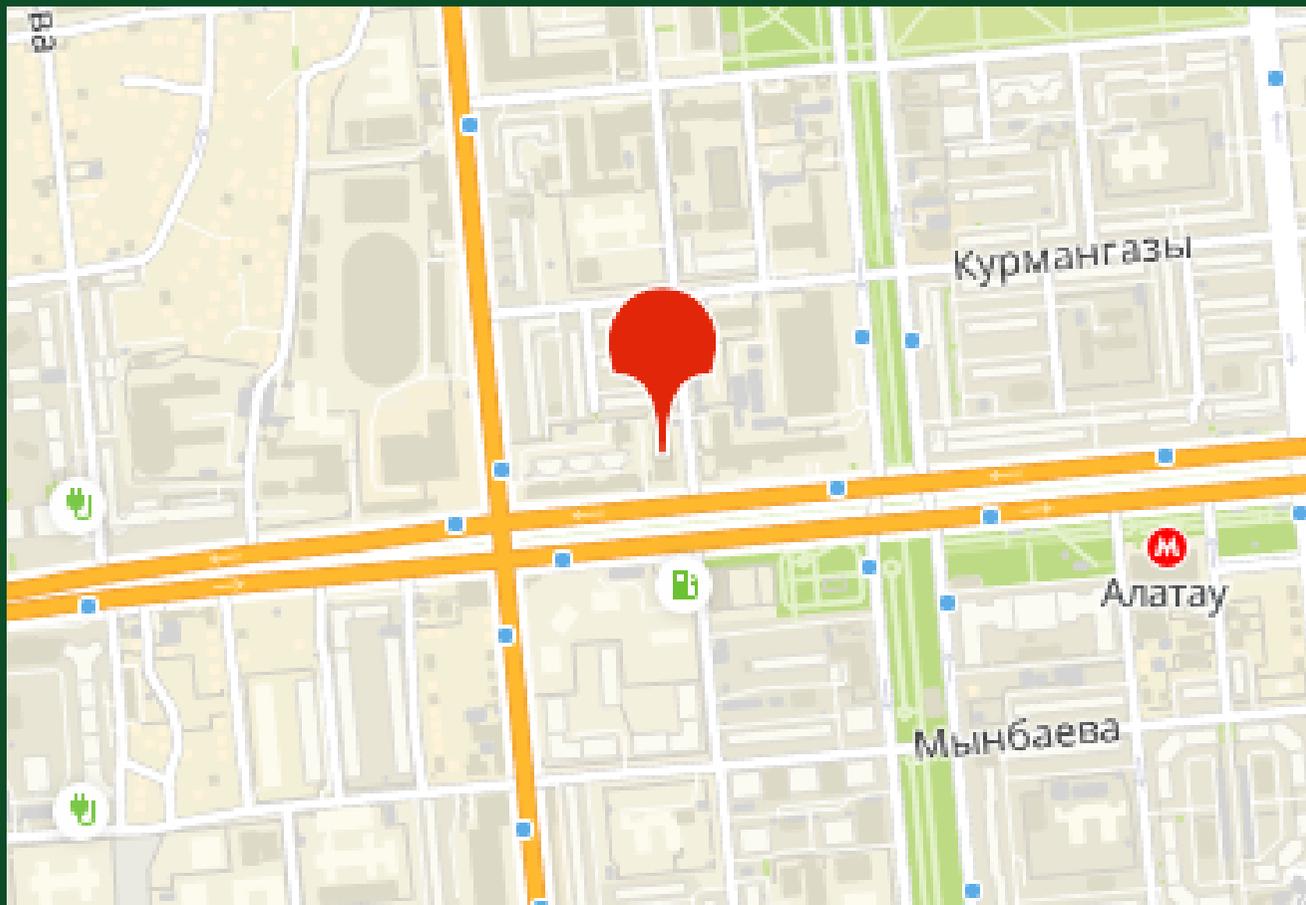
- Близость живописного парка Медео, Ботанического сада и знаменитого ледового дворца.

- Комфортный городской ритм жизни с доступностью всех необходимых объектов инфраструктуры.

□ ****Цена продажи:**** по согласованию с покупателем.

□ Для получения подробной информации и организации просмотра звоните прямо сейчас!

Ждём вас в нашем доме, где тепло и комфортно круглый год.



Название ЖК: **Arman City**

Год постройки дома: **2025 г.**

Общая площадь: **50 м²**

Этажей в доме: **6**

Тип балкона: **нет**

Наличие мебели: **без мебели**

кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **2**

Тип дома: **монолит**

Этаж: **3**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **на улицу**

В залоге: **Нет**

