



**Продажа**

**1-комнатная квартира · 46 м<sup>2</sup> · 4/7 этаж**

Алматы,

Касыма Шарипова , 206/6

**💎 ₸ 24 000 000**

## Продается квартира в ЖК «София», Алатауский район, Алматы

### Основные характеристики квартиры:

- \*\*Район:\*\* Алатауский район (Алматы)
- \*\*ЖК:\*\* ЖК «София»
- \*\*Количество комнат:\*\* 1-комнатная
- \*\*Год постройки дома:\*\* 2024 год
- \*\*Тип дома:\*\* Монолитный дом
- \*\*Общая площадь:\*\* 46 м<sup>2</sup>
- \*\*Этаж:\*\* 4-й этаж
- \*\*Этажность здания:\*\* всего 7 этажей
- \*\*Санузел:\*\* совмещённый
- \*\*Ремонт:\*\* косметический
- \*\*Мебель:\*\* вся необходимая мебель уже имеется
- \*\*Планировка:\*\* тип кухни-студии отсутствует
- \*\*Право собственности:\*\* свободна от залога

### Преимущества предложения:

- Квартира расположена в новом жилом комплексе, что гарантирует современное качество строительства и инженерной инфраструктуры.
- Удобное расположение в развивающемся районе города с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью.
- Четвёртый этаж — оптимальное сочетание высоты над землёй и комфортного уровня шума.
- Полностью меблированная квартира позволяет сразу же заселяться и жить без дополнительных затрат на покупку мебели и декора.
- Современные материалы и технологии строительства обеспечивают комфорт проживания и длительный срок службы конструкции.

### Почему стоит выбрать именно эту квартиру?

- Простота и удобство оформления сделки купли-продажи благодаря отсутствию обременений.
- Комфортная жизнь в новом комфортабельном жилье с продуманным дизайном интерьера.
- Возможность наслаждаться современным ремонтом и уютной обстановкой без вложений и хлопот.

---

**\*\*Цена договорная, звоните прямо сейчас и узнайте точную стоимость!\*\***

### Дополнительная информация:

- Телефон для связи: указать телефон продавца/агента
- Адрес объекта: подробный адрес жилого комплекса (например: улица Абая, д. 5, корпус 1, ЖК «София»)





Название ЖК: **ЖК София**  
Год постройки дома: **2024 г.**  
Общая площадь: **46 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **7**  
Ремонт: **косметический**  
кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **1**  
Тип дома: **монолит**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Наличие мебели: **полностью**  
В залоге: **Нет**



