Продажа

2-комнатная квартира \cdot 40 м $^2 \cdot$ 6/9

Алматы, микрорайон Шугыла мкр Шугыла, 340/9

7 24 500 000

Объявление о продаже вторичного жилья

□ **Местоположение:**
ЖК Ulytau, микрорайон Шугыла, Алмать

□ **Описание квартиры:**

- **Количество комнат**: две комнаты
- **Год постройки дома**: 2025 год (современный жилой комплекс нового поколения)
- **Тип дома**: монолитная конструкция (высокая надежность и долговечность конструкции)
- **Общая площадь квартиры**: 40 квадратных метров
- **Этажность дома**: всего девять этажей, квартира расположена на шестом этаже
- **Вид планировки**: стандартная квартира без кухни студии, раздельное пространство кухни и столовой зоны
- **Санузел**: совмещённый
- **Балкон**: наличие отдельного балкона, удобное место для отдыха и чаепитий
- **Ремонт и обстановка**: высококачественный евроремонт (идеально подходит для комфортной жизни), мебель включена в стоимость покупки (полностью готова к проживанию)

□ **Особенности квартиры:**

- Окна выходят во внутренний двор комплекса, обеспечивая тишину и спокойствие жилого пространства
- Отсутствие обременений в виде залога или ипотеки возможность приобрести квартиру сразу и без проблем

] **Преимущества приобретения:**

 Полностью обустроенная квартира позволит вам сэкономить время и ресурсы на дополнительные ремонтные работы

🛮 Отличный вариант для молодых семей, инвестиций или сдачи в аренду

🛘 Развитая инфраструктура района обеспечивает комфорт проживания

Хотите создать уютный уголок для себя и своей семьи? Обращайтесь прямо сейчас!

[□] **Контактные данные:**

Тел.: [укажите номер телефона продавца/риэлтора Email: [укажите email риэлтора или владельца] Сайт застройщика: [укажите сайт проекта]

‡алматы #продажаквартир #Ulytau #вторичка ‡новостройка #евроремонт

Название ЖК: **ЖК Ulytau** Год постройки дома: **2025 г.**

Общая площадь: **40 м²**

Этажей в доме: 9

Тип балкона: **балкон**

Наличие мебели: полностью

кухня-студия: Нет

Количество комнат: **2** Тип дома: **монолит**

Этаж: **6**

Тип санузла: Совмещенный

Ремонт: **евроремонт** Вид из окон: **во двор**

В залоге: Нет



Специалист по недвижимости

Матай Еркебұлан Нурымұлы

+7(707)745-2546

erkebulan060605@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04 janabaspana.kz janabaspana@yandex.kz улица имени Брусиловского 48. Алматы, Казахстан