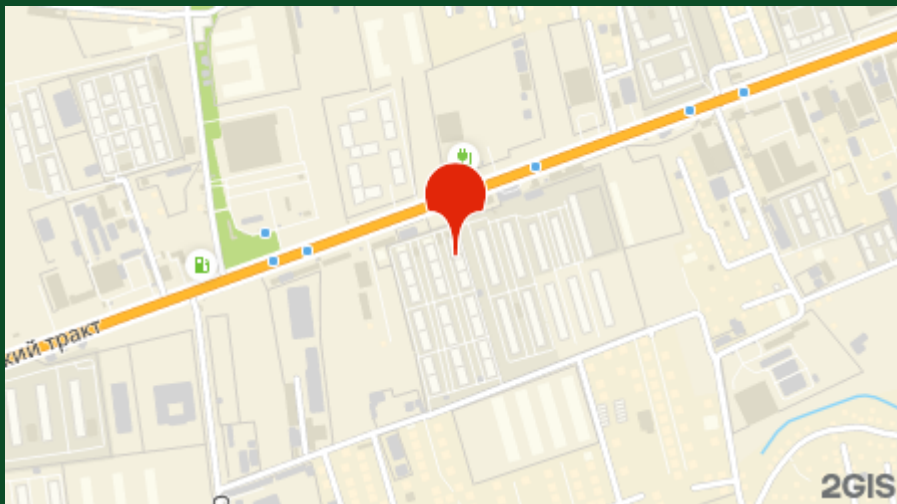




**Продажа**

**1-комнатная квартира • 37.5 м<sup>2</sup> • 1/9  
этаж**

С.Бесагаш,  
райымбек батыра

**₸ 18 500 000**

**\*\*Продаётся уютная квартира в новостройке второго жилого комплекса на ул. С. Бесагаш, Талгарского района!\*\***

---

□ **\*\*Адрес:\*\*** г. Алматы, район Талгар, улица С. Бесагаш  
□ **\*\*Район:\*\*** живописный и спокойный Талгарский район Алматинской области  
□ **\*\*Тип жилья:\*\*** вторичный рынок (новостройка)

---

□ **\*\*Описание квартиры:\*\***

- Общая площадь — от **\*\*45 до 78 м²\*\***, просторные комнаты, высокие потолки
- Светлая и тёплая планировка, удобные комнаты, светлый коридор
- Этажность дома — от первого до пятого этажа, комфортное проживание без шума улицы
- Современные отделочные материалы, качественные окна, входные двери
- Современная система отопления, водоснабжения и канализации

□ **\*\*Инфраструктура:\*\***

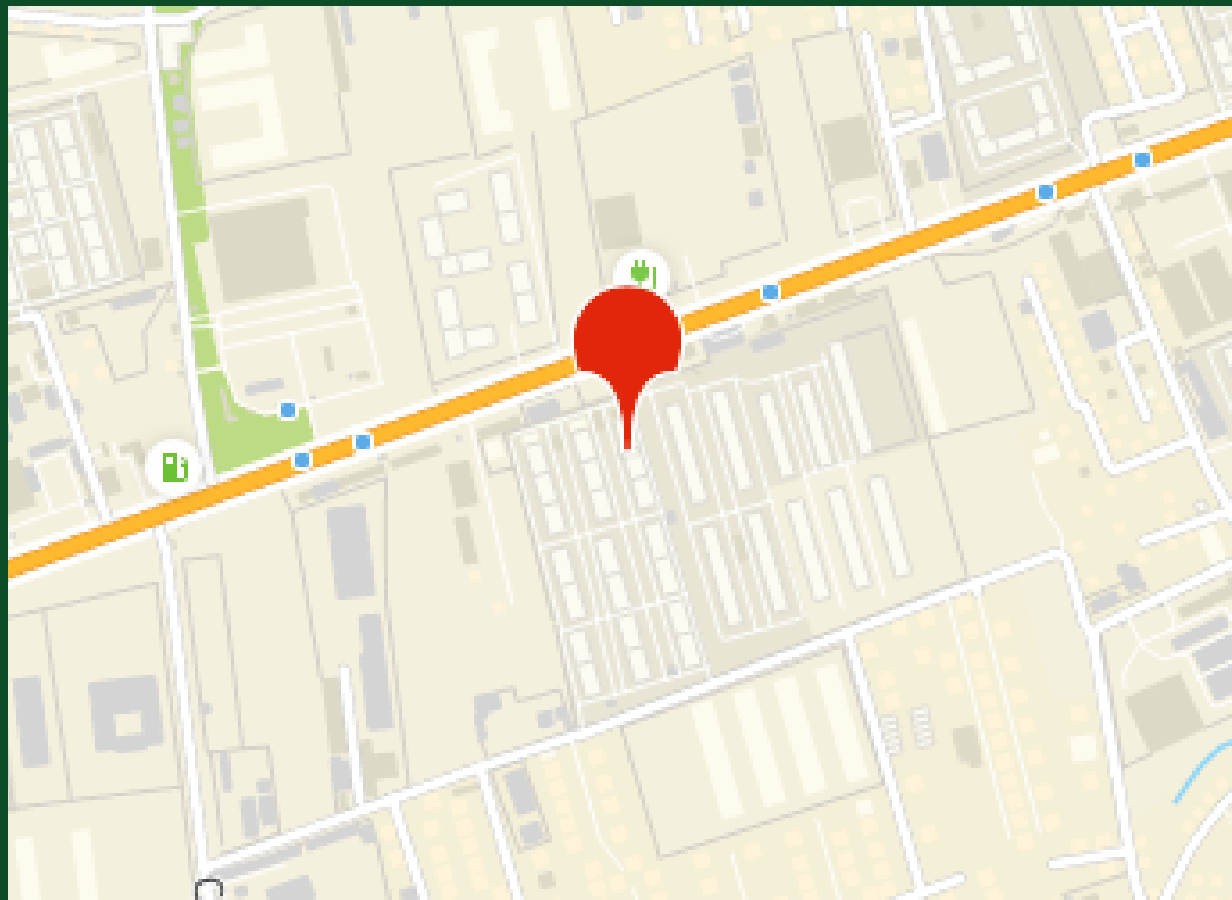
- Рядом расположены продуктовые магазины, аптеки, медицинские учреждения, школы и детские сады
- Развитая транспортная доступность: рядом находятся остановки общественного транспорта, удобный доступ к автомобильным дорогам региона
- Парковая зона, пешеходные зоны и места отдыха прямо возле дома

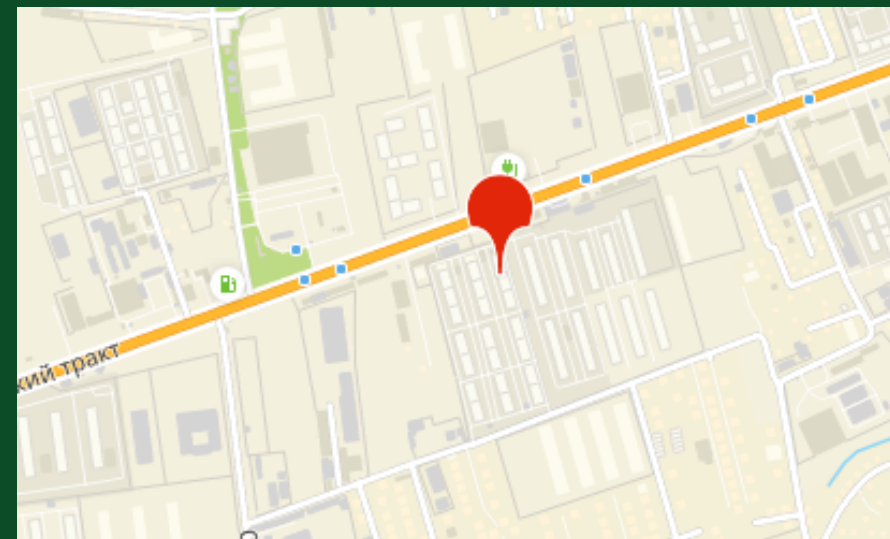
□ **\*\*Преимущества:\*\***

- Отличный вариант для семьи или инвестирования в недвижимость
- Комфортный микроклимат, чистый воздух и тишина района
- Прекрасная возможность обустроить своё жилище по собственному вкусу

□ **\*\*Свяжитесь с нами прямо сейчас и узнайте подробности покупки!\*\***

□ □ Ждём вас на просмотр вашего будущего уютного гнездышка!





Название ЖК: **ЖК Dostar**  
Общая площадь: **37.3 м²**  
Этажей в доме: **9**  
Ремонт: **черновая отделка**

Количество комнат: **1**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
В залоге: **Нет**

Специалист по недвижимости

**Саинов Данияр**

+7(707)167-2177

+7(777)250-9014

daniyar0235@list.ru

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04

janabaspana.kz

janabaspana@yandex.kz

улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

