Продажа

1-комнатная квартира \cdot 36 м $^2 \cdot 2/9$

Алматы,

Сакена Сейфуллина проспект, 467г

735 500 000

🛮 Описание объявления о продаже вторичного жилья

□ **Местоположение:**

Алматинский город, Алмалинский административный район (район престижной застройки).

□ **Описание квартиры:**

- **Количество комнат:** одна уютная комната.
- **Год постройки дома:** дом построен в 2025 году новое жилье по современным стандартам комфорта.
- **Тип дома:** монолитный дом обеспечивает высокую прочность конструкции и хорошую звукоизоляцию.
- **Общая площады*** квартира площадью всего 36 квадратных метров, идеально подходит для молодых специалистов или одиноких людей.
- **Этажность:** располагается на втором этаж девятиэтажного дома.
- **Ремонт:** квартира предлагается с предчистовой отделкой, предоставляется возможность сделать индивидуальный дизайн интерьера согласно вашим предпочтениям.
- **Вид из окна:** открывается приятный вид на тихиі внутренний дворик.
- **Балкон:** имеется балкон, который станет отличных местом для утреннего кофе или вечерних посиделок с книгой.
- **Санузел:** совмещенный тип санузла, экономит пространство и удобен в эксплуатации.
- **Кухня-столовая:** отсутствует кухонная зона отдельно от комнаты, однако она легко создается с помощью грамотно подобранной мебели и декора.
- **Мебель:** мебель в квартире отсутствует, вы можете приобрести её самостоятельно по своему вкусу и потребностям
- **Статус залога:** квартира свободна от обременений и готова к заселению.

□□**Преимущества покупки этой квартиры:**

- Современное строение и качество строительства гарантируют комфорт проживания и долговечность
- Удобное расположение района позволяет быстро добраться до основных транспортных магистралей города и точек притяжения городской инфраструктуры.
- Предчистовая отделка квартиры позволит вам создать интерьер мечты именно таким, каким представляете себе своё идеальное жилище.

J Идеально подоидет для тех, кто ценит тишину /добство и желает обустроить квартиру исключительно под себя!

Количество комнат: **1** Тип дома: **монолит**

Этаж: **2**

Тип санузла: **Совмещенный** Ремонт: **предчистовая отделка**

Вид из окон: во двор

В залоге: Нет

Год постройки дома: 2025 г.

Общая площадь: **36 м²**

Этажей в доме: 9

Тип балкона: балкон

Наличие мебели: **без мебели**

кухня-студия: Нет



Специалист по недвижимости

Матай Еркебұлан Нурымұлы

+7(707)745-2546

erkebulan060605@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04 janabaspana.kz janabaspana@yandex.kz улица имени Брусиловского 48. Алматы, Казахстан