



**Продажа**

**1-комнатная квартира · 30 м<sup>2</sup>**

Алматы,

Касыма Шарипова 206/1, 52

**₸ 18 500 000**



## П \*\*Продается однокомнатная квартира в ЖК «София», Алатауский район, Алматы\*\*

ПП **\*\*Локация:\*\***

ЖК «София» расположен в динамично развивающемся Алатауском районе города Алматы — сердце мегаполиса! Удобное расположение позволит быстро добраться до центра и основных транспортных узлов столицы Казахстана.

П **\*\*Описание объекта:\*\***

- Площадь квартиры: 30 м<sup>2</sup>
- Комнаты: 1 комната
- Этажность здания: дом состоит из 7 этажей
- Этаж расположения: пятая этаж
- Год строительства: объект построен в 2022 году
- Тип дома: современный монолитный дом
- Санузел: совмещённый
- Статус квартиры: требует косметического ремонта (возможность реализации дизайнерских решений и индивидуального подхода)

П **\*\*Преимущества жилья:\*\***

- Квартира идеально подойдёт молодым специалистам, студентам, парам или людям, ценящим комфортную городскую жизнь.
- Отличный вариант для первого собственного жилья или комфортного временного проживания.
- Доступность инфраструктуры района позволяет жить активно и удобно.

П **\*\*Условия продажи:\*\***

- Без обременений, залога или арестов.
- Не используется в качестве залогового имущества.

П **\*\*Возможности:\*\***

Покупатель имеет уникальную возможность самостоятельно оформить интерьер и отделку согласно личным предпочтениям, создавая уютное пространство по своему вкусу!

П **\*\*Дополнительная информация:\*\***

Приобретение квартиры станет выгодным вложением в собственное будущее или приятное приобретение с возможностью дальнейшей сдачи в аренду или последующей перепродажи.

П Для дополнительной консультации и просмотра предлагаем обратиться лично либо связаться с продавцом напрямую. Ждём вас на просмотр!

---

**\*\*Цена и условия сделки оговариваются индивидуально.\*\***

П Звоните прямо сейчас, чтобы обсудить детали покупки вашей новой мечты!





Название ЖК: **ЖК София**  
Год постройки дома: **2022 г.**  
Общая площадь: **30 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **7**  
Ремонт: **Требуется ремонта**  
В залоге: **Нет**

Количество комнат: **1**  
Тип дома: **монолит**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Наличие мебели: **без мебели**