Продажа

1-комнатная квартира \cdot 39.1 м $^2 \cdot$ 2/9

Алматы, микрорайон Шугыла

Шугыла, 341/3

7 24 500 000

Описание объявления

Продаётся уютная однокомнатная квартира в новостройке жилого комплекса «ЖК Шугыла», расположенная в живописном районе города Алматы — Наурызбайском районе, микрорайоне Шугыла.

Основные характеристики квартиры:

- **Количество комнат:** одна комната
- **Год постройки дома:** 2020 год
- **Тип дома:** монолитный дом (монолитное строительство обеспечивает отличную звукоизоляцик и высокие теплоизоляционные свойства)
- **Общая площадь:** 40 квадратных метров
- **Этаж:** второй этаж девятиэтажного дома
- **Вид из окон:** открывается приятная панорама двора
- **Санузел:** совмещённый
- **Балкон:** имеется удобная застеклённая лоджия позволяющая наслаждаться свежим воздухом и красотой окружающего пространства
- **Ремонт:** выполнен качественный косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам останется лишь внести личные штрихи интерьера
- **Мебель:** продаётся вместе с мебелью и бытовог техникой, создающей атмосферу домашнего уюта и комфорта сразу после заселения
- **Цена:** уточняется
- **Состояние недвижимости:** квартира свободна о обременений и находится в залоге банка (предусмотрены условия погашения кредита покупателем)

Преимущества приобретения данной квартиры

- Расположена в развивающемся районе города с современной инфраструктурой
- Упобство парковки автомобилей рядом с домом
- Близость общественных зон отдыха и прогулочных маршрутов, зелёных насаждений
- Наличие благоустроенных парковок и развитых пешехолных зон
- Возможность комфортной жизни в экологически чистом районе города
- Современный жилой комплекс с новыми удобствам и технологиями строительства

Дополнительная информация

Для уточнения деталей и организации показа объекта просьба обращаться по контактному номеру телефона указанному ниже. Квартира ждёт своего нового владельца!

Название ЖК: **ЖК Шугыла** Год постройки дома: **2020 г.**

Общая площадь: **40 м²**

Этажей в доме: 9

Тип балкона: балкон

Наличие мебели: полностью

кухня-студия: Нет

Количество комнат: **1** Тип дома: **монолит**

Этаж: **2**

Тип санузла: **Совмещенный** Ремонт: **косметический**

Вид из окон: во двор

В залоге: Да



Специалист по недвижимости

Матай Еркебұлан Нурымұлы

+7(707)745-2546

erkebulan060605@gmail.com

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04 janabaspana.kz janabaspana@yandex.kz улица имени Брусиловского 48. Алматы, Казахстан