



## Продажа

## 3-комнатная квартира · 70 м²

Алматы, мкр. Аксай-2

мкр. Аксай-2 улица, 9а

**737 500 000** 

## Продается вторичная квартира в Алмате

\*\*Адрес:\*\* Алматы, Ауэзовский район, микрорайон Аксай-2

### Характеристики квартиры

□ \*\*Тип дома:\*\* панельный дом

□ \*\*Общая площадь:\*\* 70 кв.м (подробнее уточняется при просмотре объекта)

"\*Расположение комнат:\*\* просторные комнаты раздельный санузел, просторная кухня-гостиная

П \*\*Техническое состояние:\*\* квартиры после капитального ремонта (внутренние отделочные работь выполнены качественно), косметический ремонт уже сделан, новые окна и двери, современная разводка коммуникаций, установлены качественные системы отопления и водоснабжения

 "\*Благоустройство двора:\*\* ухоженная придомовая территория, парковочные места, детская площадка, оборудованные игровые зоны, удобная инфраструктура района

---

### Преимущества покупки данной квартиры

- Возможность жить в спокойной, тихой зоне города с развитой инфраструктурой (школы, детские сады, магазины, аптеки находятся в пешей доступности)
- Отличное транспортное сообщение (рядом расположены основные транспортные магистрали города)
- Квартира прекрасно подойдет молодым семьям студентам, инвесторам или будет прекрасным вариантом для сдачи в аренду
- Привлекательная цена, позволяющая приобрести жилье даже при ограниченном бюджете











Количество комнат: **3** Тип дома: **панельный** Площадь кухни: **10 м²** 

Этажей в доме: 5

Тип балкона: **балкон** 

Наличие мебели: частично

кухня-студия: Нет

Год постройки дома: **1984 г.** 

Общая площадь: **70 м²** 

Этаж: **5** 

Тип санузла: **Раздельный** 

Ремонт: евроремонт

Вид из окон: во двор и на улицу

В залоге: Нет

Специалист по недвижимости

## Бейсенов Айдар Тлеужанович

+7(707)277-7806

beisenovjb@yandex.kz

Агентство Недвижимости Jana Baspana

+7(706)408-44-04 janabaspana.kz janabaspana@yandex.kz улица имени Брусиловского 48, Алматы, Казахстан

